

# Årsredovisning

för

## Luleå Alltryck Förvaltning AB

556525-8877

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Luleå Alltryck Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 17 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Luleå den 17 oktober 2022



Mats Eriksson

Styrelsen och verkställande direktören för Luleå Alltryck Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Luleå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	1 732	1 585	959	913
Resultat efter finansiella poster	514	68	184	7 134
Soliditet (%)	81,7	82,2	80,8	78,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	7 339 632	200 815	7 660 447
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning			200 815	-200 815	0
Årets resultat				470 828	470 828
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>6 540 447</b>	<b>470 828</b>	<b>7 131 275</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 540 448
årets vinst	470 828
	<b>7 011 276</b>

disponeras så att  
i ny räkning överföres

7 011 276  
**7 011 276**

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-07-01 -2022-06-30</b>	<b>2020-07-01 -2021-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 732 392	1 585 224
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 732 392</b>	<b>1 585 224</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-674 677	-954 591
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-571 659	-563 026
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 246 336</b>	<b>-1 517 617</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>486 056</b>	<b>67 607</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		56 334	32 825
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		281	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-28 453	-32 097
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>28 162</b>	<b>728</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>514 218</b>	<b>68 335</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-187 000	-72 000
Förändring av överavskrivningar		-4 170	-12 156
Återföring ersättningsfond		263 516	263 516
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>72 346</b>	<b>179 360</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>586 564</b>	<b>247 695</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-115 736	-46 880
<b>Årets resultat</b>		<b>470 828</b>	<b>200 815</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	11 986 816	12 458 587
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	50 227	65 527
Inventarier, verktyg och installationer	4	35 359	19 657
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 072 402</b>	<b>12 543 771</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	2 309 975	2 157 641
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 309 975</b>	<b>2 157 641</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>14 382 377</b>	<b>14 701 412</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		33 166	139 649
Övriga fordringar		155 205	192 308
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		34 527	23 810
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>222 898</b>	<b>355 767</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		535 834	717 181
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>535 834</b>	<b>717 181</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>758 732</b>	<b>1 072 948</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>15 141 109</b>	<b>15 774 360</b>

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

6 540 448

7 339 633

Årets resultat

470 828

200 815

**Summa fritt eget kapital**

**7 011 276**

**7 540 448**

**Summa eget kapital**

**7 131 276**

**7 660 448**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

594 000

407 000

Akkumulerade överavskrivningar

16 326

12 156

Ersättningsfond

5 995 006

6 258 522

**Summa obeskattade reserver**

**6 605 332**

**6 677 678**

#### Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

1 017 500

1 091 500

**Summa långfristiga skulder**

**1 017 500**

**1 091 500**

#### Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

74 000

74 000

Leverantörsskulder

117 154

100 249

Övriga skulder

43 240

25 245

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

152 607

145 240

**Summa kortfristiga skulder**

**387 001**

**344 734**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**15 141 109**

**15 774 360**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	4%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	13 976 342	13 833 342
Inköp	74 375	143 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>14 050 717</b>	<b>13 976 342</b>
Ingående avskrivningar	-1 517 755	-973 870
Årets avskrivningar	-546 146	-543 885
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 063 901</b>	<b>-1 517 755</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 986 816</b>	<b>12 458 587</b>

2022110113239

**Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	76 500	0
Inköp	0	76 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>76 500</b>	<b>76 500</b>
Ingående avskrivningar	-10 973	0
Årets avskrivningar	-15 300	-10 973
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-26 273</b>	<b>-10 973</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 227</b>	<b>65 527</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	273 270	273 270
Inköp	25 915	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>299 185</b>	<b>273 270</b>
Ingående avskrivningar	-253 613	-245 445
Årets avskrivningar	-10 213	-8 168
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-263 826</b>	<b>-253 613</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>35 359</b>	<b>19 657</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 157 641	2 715 922
Inköp	451 377	0
Försäljningar	-299 043	-558 281
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 309 975</b>	<b>2 157 641</b>
Ingående nedskrivningar	0	-53 711
Återförda nedskrivningar	0	53 711
Årets nedskrivningar	0	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 309 975</b>	<b>2 157 641</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	721 500	795 500
	<b>721 500</b>	<b>795 500</b>

**Not 7 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 1 091 500 kronor (1 165 500 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-06-30	2021-06-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 017 500	1 091 500
	<b>1 017 500</b>	<b>1 091 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	74 000	74 000
	<b>74 000</b>	<b>74 000</b>

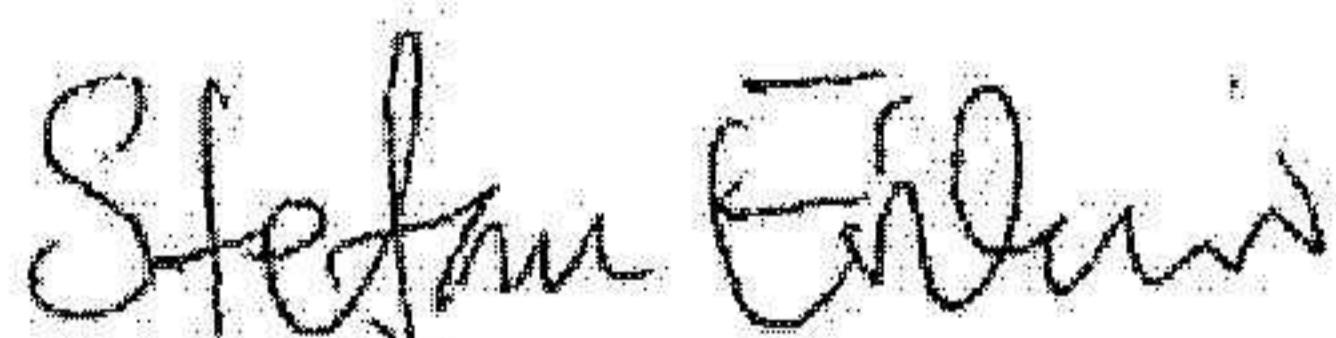
**Not 8 Eventualförpliktelser**

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

**Not 9 Ställda säkerheter**

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	3 550 000	3 550 000
	<b>3 550 000</b>	<b>3 550 000</b>

Luleå den 17 oktober 2022

  
Stefan Eriksson  
Ordförande

  
Mats Eriksson  
Verkställande direktör

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

