

Årsredovisning

Hassela Property Group AB

559172-3894

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Emil Gustav Jonatan Sjölin
2025-12-12

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom uthyrning av fastigheter samt drift av vandrarhem verksamhet. Företaget har sitt säte i Nordanstig.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2407-2506	2307-2406	2207-2306	2107-2206
Nettoomsättning	385	570	312	205
Resultat efter finansiella poster	-58	178	21	12
Soliditet %	39	41	39	38

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% pga minskat orderunderlag.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	200 000	204 281	105 323	509 604
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		105 323	-105 323	0
- Årets resultat			-13 105	-13 105
- Belopp vid årets utgång	200 000	309 605	-13 105	496 500

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	309 605
<i>Årets resultat</i>	<i>-13 105</i>
<i>Summa</i>	<i>296 500</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	296 500
<i>Summa</i>	<i>296 500</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	384 635	570 490
Övriga rörelseintäkter	836	575
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	385 471	571 065
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-898	-8 792
Övriga externa kostnader	-387 572	-352 909
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-32 245	-20 869
Summa rörelsekostnader	-420 715	-382 570
Rörelseresultat	-35 244	188 495
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	283	679
Räntekostnader och liknande resultatposter	-22 821	-11 564
Summa finansiella poster	-22 538	-10 885
Resultat efter finansiella poster	-57 782	177 610
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	44 677	-44 677
Summa bokslutsdispositioner	44 677	-44 677
Resultat före skatt	-13 105	132 933
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-27 610
Årets resultat	-13 105	105 323

BALANSRÄKNING

1

		2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 159 299	1 181 004
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	26 435	31 724
Inventarier, verktyg och installationer	4	23 389	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 209 123</i>	<i>1 212 728</i>
Summa anläggningstillgångar		1 209 123	1 212 728
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		450	35 000
Övriga fordringar		28 190	30 049
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	37 500
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>28 640</i>	<i>102 549</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		25 515	24 698
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>25 515</i>	<i>24 698</i>
Summa omsättningstillgångar		54 155	127 247
SUMMA TILLGÅNGAR		1 263 278	1 339 975

BALANSRÄKNING

	2025-06-30	2024-06-30	
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	200 000	200 000	
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>200 000</i>	<i>200 000</i>	
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	309 605	204 281	
Årets resultat	-13 105	105 323	
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>296 500</i>	<i>309 604</i>	
Summa eget kapital	496 500	509 604	
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	0	44 677	
Summa obeskattade reserver	0	44 677	
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	635 055	649 435
Summa långfristiga skulder	635 055	649 435	
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	14 380	14 380
Leverantörsskulder		16 425	13 945
Skatteskulder		24 064	31 871
Övriga skulder		53 379	49 562
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 475	26 501
Summa kortfristiga skulder	131 723	136 259	
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 263 278	1 339 975	

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2	Byggnader och mark	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 249 938	700 300
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	549 638
	Utgående anskaffningsvärden	1 249 938	1 249 938
	Ingående avskrivningar	-68 934	-53 354
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-21 705	-15 580
	Utgående avskrivningar	-90 639	-68 934
	Redovisat värde	1 159 299	1 181 004
Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	52 894	52 894
	Utgående anskaffningsvärden	52 894	52 894
	Ingående avskrivningar	-21 170	-15 881
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-5 289	-5 289
	Utgående avskrivningar	-26 459	-21 170
	Redovisat värde	26 435	31 724
Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2025-06-30	2024-06-30
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	28 640	-
	Utgående anskaffningsvärden	28 640	-
	Ingående avskrivningar	0	0
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-5 251	-
	Utgående avskrivningar	-5 251	0
	Redovisat värde	23 389	0
Not 5	Långfristiga skulder	2025-06-30	2024-06-30

Not 5	Långfristiga skulder	2025-06-30	2024-06-30
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	577 535	591 915

Not 7 Övriga upplysningar till balansräkningen

I Eget Kapital - Balanserat resultat ingår ett villkorat aktieägartillskott på 100.000kr.

I övriga skulder ingår ett lån från aktieägarna på 55.000kr

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-11-25

UNDERSKRIFTER

Hassela

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Anders Jon Erik Sjölin

Anders Jon Erik Sjölin

2025-12-09

Emil Gustav Jonatan Sjölin

Emil Gustav Jonatan Sjölin

2025-12-08