

# Årsredovisning

för

## Lindén Byggelement Aktiebolag

556167-8979

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Ulf Andreas Lindén, Styrelseledamot  
2024-05-20

Styrelsen och verkställande direktören för Lindén Byggelement Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver produktutveckling och marknadsföring av betonghus samt konsultverksamhet inom byggbranschen.

Företaget har sitt säte i Ljungby kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Några väsentliga händelser har inte förekommit förutom normala affärstransaktioner.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	3 200	3 200	3 004	3 720
Resultat efter finansiella poster	261	107	2 315	1 028
Soliditet (%)	71,5	69,7	81,4	42,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	40 415	509	2 397 647	<b>2 538 571</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			134 448	-134 448	<b>0</b>
Årets resultat				246 275	<b>246 275</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>40 415</b>	<b>134 957</b>	<b>2 509 474</b>	<b>2 784 846</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 398 156
årets vinst	246 275
	<b>2 644 431</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 644 431
	<b>2 644 431</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning	2	3 200 000	3 200 000
Övriga rörelseintäkter	3	114 522	825
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 314 522</b>	<b>3 200 825</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-878 936	-1 061 531
Personalkostnader	4	-2 107 130	-1 958 835
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	5	-69 202	-67 482
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 055 268</b>	<b>-3 087 848</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>259 254</b>	<b>112 977</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 140	13
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 122	-5 698
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 018</b>	<b>-5 685</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>261 272</b>	<b>107 292</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder	6	50 000	72 000
Förändring av överavskrivningar		6 783	-16 542
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>56 783</b>	<b>55 458</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>318 055</b>	<b>162 750</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-71 780	-28 302
<b>Årets resultat</b>		<b>246 275</b>	<b>134 448</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7	1 254 995	1 177 168
Inventarier, verktyg och installationer	8	136 745	197 950
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 391 740</b>	<b>1 375 118</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 391 740</b>	<b>1 375 118</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		464	76 571
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 830	30 290
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>13 294</b>	<b>106 861</b>
<i>Kassa och bank</i>	9		
Kassa och bank		3 341 249	3 100 761
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 341 249</b>	<b>3 100 761</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 354 543</b>	<b>3 207 622</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 746 283</b>	<b>4 582 740</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		40 415	40 415
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>140 415</b>	<b>140 415</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 398 156	2 263 708
Årets resultat		246 275	134 448
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 644 431</b>	<b>2 398 156</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 784 846</b>	<b>2 538 571</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
	10		
Periodiseringsfonder		758 000	808 000
Ackumulerade överavskrivningar		9 759	16 542
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>767 759</b>	<b>824 542</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		151 889	137 406
Skatteskulder		26 957	58 652
Övriga skulder		645 685	646 769
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		369 147	376 800
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 193 678</b>	<b>1 219 627</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 746 283</b>	<b>4 582 740</b>

## Kassaflödesanalys

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster	261 272	107 292
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	69 202	67 482
Betald skatt	-27 368	-3 295
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>	<b>303 106</b>	<b>171 479</b>

### Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar	17 460	54 830
Förändring av leverantörsskulder	14 483	125 751
Förändring av kortfristiga skulder	-8 737	569 396
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>326 312</b>	<b>921 456</b>

### Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-85 824	-71 667
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-85 824</b>	<b>-71 667</b>

### Årets kassaflöde

**240 488**                      **849 789**

### Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	3 100 761	2 250 972
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>3 341 249</b>	<b>3 100 761</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

### Not 2 Inköp och försäljning från närstående företag

Fakturering till gemensamt styrda företag har uppgått till 3.200 tkr ( f.å 3.200). Inköp från gemensamt styrda företag har ej förkommit.

### Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2023	2022
Elstöd	114 522	0
Övrigt	0	825
	<b>114 522</b>	<b>825</b>

### Not 4 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	3	3

### Not 5 Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2023	2022
Byggnad och mark	7 997	6 277
Inventarier, verktyg och installationer	61 205	61 205
	<b>69 202</b>	<b>67 482</b>

### Not 6 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Förändring av periodiseringsfond	50 000	72 000
Förändring överavskrivningar	6 783	-16 542

56 783 55 458

### Not 7 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 290 512	4 290 512
Inköp	85 824	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 376 336</b>	<b>4 290 512</b>
Ingående avskrivningar	-3 113 344	-3 107 067
Årets avskrivningar	-7 997	-6 277
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 121 341</b>	<b>-3 113 344</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 254 995</b>	<b>1 177 168</b>

### Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 661 973	2 590 306
Inköp		71 667
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 661 973</b>	<b>2 661 973</b>
Ingående avskrivningar	-2 464 023	-2 402 818
Årets avskrivningar	-61 205	-61 205
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 525 228</b>	<b>-2 464 023</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>136 745</b>	<b>197 950</b>

### Not 9 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

### Not 10 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade överavskrivningar	9 759	16 542
Periodiseringsfond 2017	0	160 000
Periodiseringsfond 2018	180 000	180 000
Periodiseringsfond 2019	160 000	160 000
Periodiseringsfond 2020	250 000	250 000
Periodiseringsfond 2022	58 000	58 000
Periodiseringsfond 2023	110 000	0

	<b>767 759</b>	<b>824 542</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	3 229	906

**Not 11 Ställda säkerheter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Företagsinteckning	2 700 000	2 700 000
Fastighetsinteckning	1 200 000	1 200 000
	<b>3 900 000</b>	<b>3 900 000</b>

Ljungby 2024-05-20

*Lars Lindén*  
Lars Lindén  
Ordförande

*Johan Lindén*  
Johan Lindén

*Ulf Lindén*  
Ulf Lindén  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-20

*Lars Göransson*  
Lars Göransson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i Lindén Byggelement Aktiebolag

Org.nr 556167-8979

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lindén Byggelement Aktiebolag för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lindén Byggelement Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lindén Byggelement Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### **Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Lindén Byggelement Aktiebolag för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lindén Byggelement Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Ljungby 2024-05-20

Lars Göransson

Lars Göransson

Auktoriserad revisor