

Årsredovisning

BLX FAST AB

559203-5207

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Zakaria Sultan
2024-11-06

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt bedriva fastighetsskötsel och bolaget har sitt säte i Uppsala.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under detta räkenskapsår har arbetat med att färdigställa ny bilhall fortsatt.

Bilhallen tas i drift under första halvåret 2024.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2305-2404	2205-2304	2105-2204	2004-2104
Nettoomsättning	62	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-67	-40	-110	-44
Soliditet %	0	0	1	0

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	47 995	-236	97 759
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-236	236	0
- Årets resultat			-67 165	-67 165
- Belopp vid årets utgång	50 000	47 759	-67 165	30 594

Bolaget har erhållit 50000 SEK i villkorade aktieägartillskott.

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	47 759
Årets resultat	-67 165
Summa	-19 406

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-19 406
Summa	-19 406

RESULTATRÄKNING

1

	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	62 470	0
Övriga rörelseintäkter	85 105	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	147 575	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-212 750	-39 978
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-3 052	0
Summa rörelsekostnader	-215 802	-39 978
Rörelseresultat	-68 227	-39 978
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 550	40
Räntekostnader och liknande resultatposter	-488	-276
Summa finansiella poster	1 062	-236
Resultat efter finansiella poster	-67 165	-40 214
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	0	39 978
Summa bokslutsdispositioner	0	39 978
Resultat före skatt	-67 165	-236
Årets resultat	-67 165	-236

BALANSRÄKNING

1

		2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	7 503 424	7 709 389
Inventarier, verktyg och installationer	3	88 528	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	17 469 092	10 455 909
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>25 061 044</i>	<i>18 165 298</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1 285 000	0
Andra långfristiga fordringar	6	4 695 212	714 184
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>5 980 212</i>	<i>714 184</i>
Summa anläggningstillgångar		31 041 256	18 879 482
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		229 450	229 450
Övriga fordringar		137 466	2 036 174
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 077	17 390
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>383 993</i>	<i>2 283 014</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		45 560	47 450
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>45 560</i>	<i>47 450</i>
Summa omsättningstillgångar		429 553	2 330 464
SUMMA TILLGÅNGAR		31 470 809	21 209 946

BALANSRÄKNING

	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	47 759	47 995
Årets resultat	-67 165	-236
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-19 406	47 759
Summa eget kapital	30 594	97 759
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	7 31 329 045	1 040 848
Summa långfristiga skulder	31 329 045	1 040 848
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	101 170	70 000
Övriga skulder	0	20 000 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	1 339
Summa kortfristiga skulder	111 170	20 071 339
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	31 470 809	21 209 946

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	7 709 389	6 776 250
Inköp	3 930	933 139
Försäljningar/utrangeringar	-209 895	-
Utgående anskaffningsvärden	7 503 424	7 709 389
Posten avser mark och skrivs därför ej av		

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	91 580	-
Utgående anskaffningsvärden	91 580	-
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-3 052	-
Utgående avskrivningar	-3 052	-
Redovisat värde	88 528	-

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	10 455 910	-
Nedlagda utgifter	7 013 182	10 455 910
Utgående anskaffningsvärden	17 469 092	10 455 910

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-04-30	2023-04-30
Inköp	1 285 000	-
Utgående anskaffningsvärden	1 285 000	-

Not 6	Andra långfristiga fordringar	2024-04-30	2023-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	714 184	20 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Tillkommande fordringar	3 981 028	714 184
	Reglerade fordringar	-	-20 000
	Utgående anskaffningsvärden	4 695 212	714 184
	Redovisat värde	4 695 212	714 184

Not 7	Långfristiga skulder	2024-04-30	2023-04-30
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	31 329 045	1 040 848

Not 8	Uppllysning om moderföretag
--------------	------------------------------------

Bolaget är ett helägt dotterbolag till BLX holding AB med org.nr 559203-8284

UNDERSKRIFTER

Uppsala

Zakaria Sultan

Zakaria Sultan

2024-10-31