

ÅRSREDOVISNING

för

Ring Road Capital AB

Org.nr. 559083-0195

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jan Domelid, Styrelseledamot
2023-05-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolagets verksamhet omfattar investering i samt förvaltning av värdepapper, förvaltning, uthyrning och prospektering av fastigheter samt konsultverksamhet avseende företagsorganisation. Företagets säte är Linköping.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	416 326	354 264	344 251	0
Resultat efter finansiella poster	-2 809 987	8 191 117	7 752 326	13 133 927
Soliditet (%)	98,43	94,55	95,64	99,62

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	37 597 386	7 907 640	45 555 026
Utdelning		-192 000	0	-192 000
Balanseras i ny räkning		7 907 640	-7 907 640	0
Årets resultat			-2 909 825	-2 909 825
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>45 313 026</u>	<u>-2 909 825</u>	<u>42 453 201</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	45 313 026
Årets resultat	<u>-2 909 825</u>
	42 403 201

Förslag till disposition:

Utdelning	195 000
Balanseras i ny räkning	<u>42 208 201</u>
	42 403 201

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Ring Road Capital AB

Org.nr. 559083-0195

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		416 326	354 264
Övriga rörelseintäkter		0	25 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>416 326</u>	<u>379 764</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-565 953	-334 900
Personalkostnader		-1 850	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 376	-2 376
Övriga rörelsekostnader		<u>-638 016</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-1 208 195</u>	<u>-337 276</u>
Rörelseresultat		-791 869	42 488
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	4 500 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		357 890	3 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		38 835	660 332
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-2 397 312	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-17 531</u>	<u>-11 703</u>
Summa finansiella poster		<u>-2 018 118</u>	<u>8 148 629</u>
Resultat efter finansiella poster		-2 809 987	8 191 117
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>-60 000</u>	<u>-175 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>-60 000</u>	<u>-175 000</u>
Resultat före skatt		-2 869 987	8 016 117
Skatter			
Skatt på årets resultat		-39 838	-108 477
Årets resultat		<u>-2 909 825</u>	<u>7 907 640</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	839 241	4 751 817
Övriga materiella anläggningstillgångar	3	1 163 186	1 138 167
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	<u>4 557 945</u>	<u>8 172 497</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		6 560 372	14 062 481
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 050 000	3 100 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1 696 000	3 592 000
Andra långfristiga fordringar	6	<u>16 456 792</u>	<u>21 615 554</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		21 202 792	28 307 554
Summa anläggningstillgångar		27 763 164	42 370 035
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	7 088
Övriga fordringar		956 419	575 952
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>13 459</u>	<u>2 404</u>
Summa kortfristiga fordringar		969 878	585 444
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		2 822 566	1 709 113
Summa kortfristiga placeringar		2 822 566	1 709 113
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>13 424 441</u>	<u>5 390 880</u>
Summa kassa och bank		13 424 441	5 390 880
Summa omsättningstillgångar		17 216 885	7 685 437
SUMMA TILLGÅNGAR		44 980 049	50 055 472

Ring Road Capital AB

Org.nr. 559083-0195

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		45 313 026	37 597 386
Årets resultat		-2 909 825	7 907 640
Summa fritt eget kapital		<u>42 403 201</u>	<u>45 505 026</u>
Summa eget kapital		42 453 201	45 555 026
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		2 295 000	2 235 000
Summa obeskattade reserver		<u>2 295 000</u>	<u>2 235 000</u>
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		0	50 000
Leverantörsskulder		142 898	720 906
Skatteskulder		47 341	1 298 902
Övriga skulder		26 638	183 638
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 971	12 000
Summa kortfristiga skulder		<u>231 848</u>	<u>2 265 446</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		44 980 049	50 055 472

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 757 757	3 957 757
	Inköp	0	800 000
	Försäljningar/utrangeringar	-3 910 200	0
	Utgående anskaffningsvärden	847 557	4 757 757
	Ingående avskrivningar	-5 940	-3 564
	Årets avskrivningar	-2 376	-2 376
	Utgående avskrivningar	-8 316	-5 940
	Redovisat värde	839 241	4 751 817
Not 3	Övriga materiella anläggningstillgångar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 138 167	1 007 941
	Inköp	0	130 226
	Försäljningar/utrangeringar	25 019	0
	Utgående anskaffningsvärden	1 163 186	1 138 167
	Redovisat värde	1 163 186	1 138 167
	Posten avser konst.		
Not 4	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	8 172 497	170 500
	Inköp	2 141 871	8 001 997
	Försäljningar/utrangeringar	-5 756 423	0
	Utgående anskaffningsvärden	4 557 945	8 172 497
	Redovisat värde	4 557 945	8 172 497

Ring Road Capital AB

Org.nr. 559083-0195

Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 592 000	3 592 000
	Försäljningar	<u>-1 896 000</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 696 000</u>	<u>3 592 000</u>
	Redovisat värde	1 696 000	3 592 000

Posten avser andel i bostadsrättsförening.

Not 6	Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	21 615 554	22 534 054
	Årets uttag	-3 000 000	-2 001 199
	Årets inköp	<u>0</u>	<u>1 082 699</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>18 615 554</u>	<u>21 615 554</u>
	Ingående nedskrivningar	0	
	Årets nedskrivningar	<u>-2 158 762</u>	<u>0</u>
	Utgående nedskrivningar	<u>-2 158 762</u>	<u>0</u>
	Redovisat värde	16 456 792	21 615 554

Posten avser kapitalförsäkringar.

Övriga noter

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Linköping

Jan Domelid

Jan Domelid

2023-05-25