

ÅRSREDOVISNING

för

Håkan Söderqvist Fastigheter AB

Org.nr. 556925-3577

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Håkan Söderqvist, Styrelseledamot
2025-03-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom och bostadsrätter samt bedriva konsultverksamhet inom fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	-2	-1	-1
Soliditet (%)	41	41	41	40

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	204 474	-1 540	252 934
Balanseras i ny räkning		-1 540	1 540	0
Årets resultat			-1 766	-1 766
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>202 934</u>	<u>-1 766</u>	<u>251 168</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	202 934
Årets resultat	<u>-1 766</u>
	201 168

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>201 168</u>
	201 168

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-1 760</u>	<u>-1 540</u>
Summa rörelsekostnader		-1 760	-1 540
Rörelseresultat		-1 760	-1 540
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-6</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		-6	0
Resultat efter finansiella poster		-1 766	-1 540
Resultat före skatt		-1 766	-1 540
Årets resultat		<u>-1 766</u>	<u>-1 540</u>

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2

50 000

50 000

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

561 000

562 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

611 000

612 000

Summa anläggningstillgångar

611 000

612 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

668

434

Summa kassa och bank

668

434

Summa omsättningstillgångar

668

434

SUMMA TILLGÅNGAR

611 668

612 434

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

202 934

204 474

Årets resultat

-1 766

-1 540

Summa fritt eget kapital

201 168

202 934

Summa eget kapital

251 168

252 934

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

355 500

354 500

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

360 500

359 500

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

611 668

612 434

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Redovisat värde	50 000	50 000

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Håkan Söderqvist
Håkan Söderqvist

Verkställande direktör
2025-03-21