

ÅRSREDOVISNING

för

J E Olsson AB

Org.nr. 556562-9853

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2020-09-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i J E Olsson AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningar har fastställts på årsstämman den 30 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö 2022-06-30

Jan Olsson



ÅRSREDOVISNING

för

J E Olsson AB

Org.nr. 556562-9853

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2020-09-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom organisationsutveckling, förvaltning av värdepapper samt förvaltning av fastighet.

Året har präglats av dels Covid 19 med följden att konsultverksamheten till Lisberg gått ner drastiskt samt att vi sålde Lisberg AB den 1 september 2019. Detta har i sin tur lett till att bolagets omsättning har förändrats med mer än 30 %. Dessutom har vi också under hösten 2020 påbörjat att förbereda bolaget till att bli ett passivt bolag fr.o.m. 1 januari 2021.

Under hösten efter bokslutet har ett antal aktiviteter vidtagits som t.ex. sälja av fastigheterna samt ändra bokslutsåret till 1.1 till 31.12. Företagets säte är i Lomma.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2020/2021	2019/2020	2018/2019	2017/2018
Nettoomsättning	116	830	363	367
Resultat efter finansiella poster	154	28	-899	9 126
Soliditet (%)	89,94	77,77	77,42	76,83
Resultat i % av nettoomsättningen	133,21	3,38	-247,52	2 489,17
Balansomslutning	23 082	26 496	26 581	31 057
Kassalikviditet (%)	837,14	351,59	407,05	638,86

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	20 487 088
Årets resultat			153 904
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	20 640 992

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	20 487 088
Årets resultat	153 904
	<u>20 640 992</u>
Förslag till disposition:	
Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	20 340 992
	<u>20 640 992</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 300 000,00 kr. vilket motsvarar 3 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2022072202623

RESULTATRÄKNING

	Not	2020-09-01 2021-12-31	2019-09-01 2020-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		115 531	829 812
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		115 531	829 812
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-687 443	-547 170
Personalkostnader	2	-11 957	-43 192
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	5,6	-27 785	-156 296
Summa rörelsekostnader		-727 185	-746 658
Rörelseresultat		-611 654	83 154
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 950 000	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-1 182 081	6 798
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 635	-601
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 996	-61 300
Summa finansiella poster		765 558	-55 103
Resultat efter finansiella poster		153 904	28 051
Resultat före skatt		153 904	28 051
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		153 904	28 051

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	5	0	13 764 963
Inventarier, verktyg och installationer	6	167 085	194 870
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	8	0	1 600 301
Summa materiella anläggningstillgångar		167 085	15 560 134

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag		0	50 000
Ägarintressen i övriga företag	9	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav		3 485 256	2 485 365
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 485 256	2 535 365

Summa anläggningstillgångar

3 652 341

18 095 499

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	85 750
Övriga fordringar		1 915 827	605 792
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	135 303
Summa kortfristiga fordringar		1 915 827	826 845

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar	7	16 400 061	5 472 980
Summa kortfristiga placeringar		16 400 061	5 472 980

Kassa och bank

Kassa och bank		1 113 695	2 101 141
Summa kassa och bank		1 113 695	2 101 141

Summa omsättningstillgångar

19 429 583

8 400 966

SUMMA TILLGÅNGAR

23 081 924

26 496 465

2022072202624

BALANSRÄKNING

2021-12-31

2020-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	9	100 000	100 000
Reservfond		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		20 487 088	20 459 036
Årets resultat		<u>153 904</u>	<u>28 051</u>
Summa fritt eget kapital		20 640 992	20 487 087

Summa eget kapital

20 760 992

20 607 087

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	11	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa obeskattade reserver		0	0

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	10	<u>0</u>	<u>3 500 000</u>
Summa långfristiga skulder		0	3 500 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder		0	11 803
Övriga skulder		2 292 482	2 321 063
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>28 450</u>	<u>56 512</u>
Summa kortfristiga skulder		2 320 932	2 389 378

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

23 081 924

26 496 465

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Värderingsprinciper

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerad värdeminskning och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas nyttjandeperiod.

Fordringar

Fordringar har uppdaterats till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övrigt

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärdetn om inget annat anges nedan. Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Personal	2020/2021	2019/2020
<i>Medelantal anställda</i>		
Medelantal anställda män	1,00	1,00
	1,00	1,00
<i>Löner, ersättningar m.m.</i>		
Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:		
Styrelsen:		
Löner och ersättningar	25 017	100 188
Bilförmån	-22 017	0
	3 000	100 188
Pensionskostnader	11 730	19 944
	11 730	19 944
Sociala kostnader	2 753	10 424
Summa styrelse och övriga	17 483	130 556
Not 3 Resultat från andelar i intresseföretag	2020/2021	2019/2020
Utdelning	33 010	4 950
	33 010	4 950

NOTER

Not 4 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgång	2021-12-31	2020-08-31
Res vid försäljn av värdepapper	-0	1 848
Res försäljn anläggningstillg	1 215 091	0
Res försäljn aktier i db	-1 950 000	0
	<u>-734 909</u>	<u>1 848</u>

Noter till balansräkningen

Not 5 Byggnader och mark	2021-12-31	2020-08-31
Ingående anskaffningsvärden	14 593 288	14 593 288
Försäljningar/utrangeringar	<u>-14 593 288</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	0	14 593 288
Ingående avskrivningar	-828 325	-707 740
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	828 325	0
Årets avskrivningar	<u>0</u>	<u>-120 585</u>
Utgående avskrivningar	<u>0</u>	<u>-828 325</u>
Redovisat värde	0	13 764 963
<i>Taxeringsvärden</i>		
Mark	0	7 695 000
Byggnader	<u>0</u>	<u>3 334 000</u>
	0	11 029 000

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer	2021-12-31	2020-08-31
Ingående anskaffningsvärden	<u>1 362 222</u>	<u>1 362 222</u>
Utgående anskaffningsvärden	1 362 222	1 362 222
Ingående avskrivningar	-1 167 352	-1 131 641
Årets avskrivningar	<u>-27 785</u>	<u>-35 711</u>
Utgående avskrivningar	<u>-1 195 137</u>	<u>-1 167 352</u>
Redovisat värde	167 085	194 870

Not 7 Övriga kortfristiga placeringar	2021-12-31	2020-08-31
Värdepapper i HB Liv	<u>16 400 061</u>	<u>5 472 980</u>
	16 400 061	5 472 980

Not 8 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2021-12-31	2020-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 600 301	1 495 945
Inköp	0	104 356
Försäljningar/utrangeringar	<u>-1 600 301</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>1 600 301</u>
Redovisat värde	0	1 600 301

NOTER

Not 9	Upplysningar om aktiekapital	2021-12-31	2020-08-31
		Antal aktier	Antal aktier
	Antal/värde vid årets ingång	100	100
	Antal/värde vid årets utgång	100	100

Not 10	Långfristiga skulder	2021-12-31	2020-08-31
	Förfaller inom 1 år	0	0
	Förfaller mellan 2 och 5 år	0	3 500 000
		<hr/> 0	<hr/> 3 500 000

Övriga noter

Not 11	Ställda säkerheter	2021-12-31	2020-08-31
	Fastighetsinteckningar	0	3 500 000
	Summa ställda säkerheter	<hr/> 0	<hr/> 3 500 000

Not 12 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

Lund

Jan E Olsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den
Grant Thornton Sweden AB

Therese Heningsson
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:
30.06.2022 13:45

SENT BY OWNER:
Andrej Cvetanovski · 30.06.2022 09:17

DOCUMENT ID:
SylweRaq99

ENVELOPE ID:
Hkvl0T5qq-SylweRaq99

DOCUMENT NAME:
ÅR 2021 Jan E Olsson AB.pdf
9 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Jan Erik Olsson jan.vekerum@gmail.com	Signed Authenticated	30.06.2022 09:28 30.06.2022 09:20	eID Low	Swedish BankID (DOB: 06/04/1953) IP: 2.69.74.87
2. GUNVOR THERÉSE HENNINGSSON therese.henningsson@se.gt.com	Signed Authenticated	30.06.2022 13:45 30.06.2022 13:27	eID Low	Swedish BankID (DOB: 23/05/1976) IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i J E Olsson AB
Org.nr. 556562-9853

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för J E Olsson AB för räkenskapsåret 2020-09-01 -- 2021-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av J E Olsson ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till J E Olsson AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2019-09-01 -- 2020-08-31 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 26 februari 2021 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för J E Olsson AB för räkenskapsåret 2020-09-01 -- 2021-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till J E Olsson AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 30 juni 2022

Grant Thornton Sweden AB

Therse Henningsson
Auktoriserad revisor

2022072202628



Document history

COMPLETED BY ALL:
30.06.2022 13:46
SENT BY OWNER:
Andrej Cvetanovski • 30.06.2022 09:38
DOCUMENT ID:
SyiMmR5q9
ENVELOPE ID:
Bk9fQ0c5c-SyiMmR5q9

DOCUMENT NAME:
REVISIONSBERÄTTELSE J E Olsson 2021.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. GUNVOR THERÉSE HENNINGSSON therese.henningsson@se.gt.com	Signed Authenticated	30.06.2022 13:46 30.06.2022 13:46	eID Low	Swedish BankID (DOB: 23/05/1976) IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed