


Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bårhult 9i Lokal AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-04-26. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 26/4 2024

Magnus Hellekant

Årsredovisning

Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31
Bårhult 9i Lokal AB, 559370-1542

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Härmed får styrelsen för Bårhult 9i Lokal AB avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Bårhult 1:172, Härryda.

Styrelsen har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga händelser av väsentlig betydelse för företaget finns att rapportera.

Flerårsöversikt (kr)	2023	2022
Nettoomsättning	116 447	5 635
Resultat efter finansiella poster	-844	-12 569
Soliditet, %	3	2

Förändring eget kapital (kr)	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Belopp vid årets början	50 000		-12 569
Årets resultat			-844
Belopp vid årets utgång	50 000		-13 413

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Resultatdisposition (kr)

Styrelsen föreslår att de till bolagsstämmans förfogande stående medlen,

Balanserat resultat	-12 569
Årets resultat	-844

Summa kronor	-13 413
---------------------	----------------

Behandlas på följande sätt

Balanseras i ny räkning	-13 413
-------------------------	---------

Summa kronor	-13 413
---------------------	----------------

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-03-14- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		116 447	5 635
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		116 447	5 635
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-44 118	-16 354
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-22 200	-1 850
Summa rörelsekostnader		-66 318	-18 204
Rörelseresultat		50 129	-12 569
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		133	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-51 106	-
Summa finansiella poster		-50 973	-
Resultat efter finansiella poster		-844	-12 569
Resultat före skatt		-844	-12 569
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-
Årets resultat		-844	-12 569

2024052221517

BALANSRÄKNING

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 245 335	1 267 535
Summa materiella anläggningstillgångar		1 245 335	1 267 535
Summa anläggningstillgångar		1 245 335	1 267 535
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		133	276 091
Summa kortfristiga fordringar		133	276 091
Kassa och bank			
Kassa och bank		97 586	7 044
Summa kassa och bank		97 586	7 044
Summa omsättningstillgångar		97 719	283 135
SUMMA TILLGÅNGAR		1 343 054	1 550 670

2024052221518

BALANSRÄKNING

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-12 569	-
Årets resultat		-844	-12 569
Summa fritt eget kapital		-13 413	-12 569
Summa eget kapital		36 587	37 431
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	4	1 221 285	1 222 739
Summa långfristiga skulder		1 221 285	1 222 739
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		-	277 500
Skulder till koncernföretag		51 106	-
Skatteskulder		2 810	-
Övriga skulder		9 266	1 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 000	12 000
Summa kortfristiga skulder		85 182	290 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 343 054	1 550 670

NOTER (kr)

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) årsredovisning i mindre företag (K2).

Företagets redovisningsvaluta är svenska kronor.

Redovisningsprinciperna är oförändrade från föregående år.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar:
-Byggnader 50 år

Not 2 Anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	-	-

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 269 385	-
Årets anskaffningar	-	1 269 385
Utgående ack anskaffningsvärden	1 269 385	1 269 385
Ingående avskrivningar	-1 850	
Årets avskrivningar	-22 200	-1 850
Utgående ack avskrivningar	-24 050	-1 850
Utgående planenligt restvärde	1 245 335	1 267 535

NOTER (kr)

Not 4 Skulder till koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 222 739	-
Tillkommande skulder	-	1 222 739
Reglerade skulder	-1 454	-
Redovisat värde vid årets slut	1 221 285	1 222 739

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga

Not 6 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Not 7 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till M.H. Teknikkonsult AB, org nr 556579-4780, Göteborg.
Moderföretaget upprättar inte någon koncernredovisning med hänvisning till ÄRL 7 kap. 3 §.

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

2024-01-01 flyttar ny hyresgäst (extern) in i fastigheten.

Inga övriga händelser av väsentlig betydelse för företaget finns att rapportera.

Göteborg den 26/4 2024


Magnus Hellekant