

Årsredovisning
för
EXPF Fastigheter AB
556551-2216

Räkenskapsåret
2024-07-01 – 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i EXPF Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-10-08. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Oskarshamn 2025-10-13



Göran Nilarp

Årsredovisning
för
EXPF Fastigheter AB

556551-2216

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

Styrelsen för EXPF Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är under förändring till förvaltning av fast egendom.
Bolaget har inga anställda.
Företaget har sitt säte i Oskarshamn.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Expector AB	345	345
EXP Invest AB	155	155
Stångevik AB	500	500

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-36	-29	-17
Balansomslutning	536	569	598
Soliditet %	100	100	99

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	477 939	-29 428	568 511
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			29 428	-29 428	0
Årets resultat				-35 836	-35 836
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	507 367	-94 692	532 675

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	448 512
årets förlust	-35 836
	412 676
disponeras så att i ny räkning överföres	412 676
	412 676

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025101701730

Resultaträkning

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-40 030	-38 178
Rörelseresultat		-40 029	-38 178
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 193	9 750
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1 000
		4 193	8 750
Resultat efter finansiella poster		-35 836	-29 428
Resultat före skatt		-35 836	-29 428
Årets resultat		-35 836	-29 428

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Aktuella skattefordringar

60 995

60 995

Övriga fordringar

0

1 890

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

464

4 220

61 459

67 105

Kassa och bank

471 217

501 407

Summa omsättningstillgångar

532 676

568 512

SUMMA TILLGÅNGAR

532 676

568 512

2025101701731

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (1000 st)

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

448 512

477 940

Årets resultat

-35 836

-29 428

412 676

448 512

Summa eget kapital

532 676

568 512

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

532 676

568 512

2025101701732

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Företagsinteckning	2 800 000	2 800 000
	2 800 000	2 800 000

Oskarshamn 2025-09-23


Göran Nilarp

