

Årsredovisning för
Marincenter i Loftahammar AB

556235-7565

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |
| Underskrifter | 8 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Olle Johansson
Styrelseledamot

2026-04-17

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Marincenter i Loftahammar AB, 556235-7565, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Västerviks kommun bedriver marina i Loftahammar med verkstad, vinterförvaring av båtar och motorer, uthyrning av bryggplatser, försäljning av bränsle för båtar, försäljning av båtar och båtmotorer samt båtillbehör i butik.

Flerårsöversikt

| | 2025 | 2024 | 2023 | Belopp i kr 2022 |
|-----------------------------------|------------|------------|------------|---------------------|
| Nettoomsättning | 13 442 243 | 13 898 970 | 13 189 977 | 21 046 382 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 861 763 | 1 391 601 | 1 557 266 | 1 541 797 |
| Soliditet % | 24,7 | 17,3 | 11,1 | 33,3 |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|-----------------|------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 093 | 1 588 186 | 1 211 348 |
| Balanseras i ny räkning | | | 1 211 348 | -1 211 348 |
| Årets resultat | | | | 1 475 410 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 093 | 2 799 534 | 1 475 410 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|------------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 2 799 534 |
| Årets resultat | 1 475 410 |
| Summa | 4 274 944 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Utdelning | 200 000 |
| Balanseras i ny räkning | 4 074 944 |
| Summa | 4 274 944 |

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-01-01 - 2025-12-31</i> | <i>2024-01-01 - 2024-12-31</i> |
|---|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 13 442 243 | 13 898 970 |
| Övriga rörelseintäkter | | 697 905 | 661 844 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 14 140 148 | 14 560 814 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -3 844 808 | -5 184 284 |
| Övriga externa kostnader | | -2 988 077 | -2 222 877 |
| Personalkostnader | 2 | -3 619 425 | -3 648 238 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -1 371 363 | -1 484 717 |
| Övriga rörelsekostnader | | 0 | -1 157 |
| Summa rörelsekostnader | | -11 823 673 | -12 541 273 |
| Rörelseresultat | | 2 316 475 | 2 019 541 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 2 401 | 4 853 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -457 113 | -632 793 |
| Summa finansiella poster | | -454 712 | -627 940 |
| Resultat efter finansiella poster | | 1 861 763 | 1 391 601 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 0 | 138 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 0 | 138 000 |
| Resultat före skatt | | 1 861 763 | 1 529 601 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -386 353 | -318 253 |
| Årets resultat | | 1 475 410 | 1 211 348 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 2 789 611 | 3 161 528 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 1 995 914 | 2 820 263 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 4 785 525 | 5 981 791 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | | 50 000 | 50 000 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 5 | 894 264 | 834 264 |
| Andra långfristiga fordringar | | 1 500 | 1 500 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 945 764 | 885 764 |
| Summa anläggningstillgångar | | 5 731 289 | 6 867 555 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Varulager m.m. | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | 5 819 409 | 5 781 411 |
| Summa varulager m.m. | | 5 819 409 | 5 781 411 |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 942 102 | 758 766 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 0 | 36 444 |
| Övriga fordringar | | 223 112 | 249 027 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 644 019 | 1 354 141 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 809 233 | 2 398 378 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 4 444 266 | 1 794 137 |
| Summa kassa och bank | | 4 444 266 | 1 794 137 |
| Summa omsättningstillgångar | | 12 072 908 | 9 973 926 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 17 804 197 | 16 841 481 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 20 093 | 20 093 |
| Summa bundet eget kapital | | 120 093 | 120 093 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 2 799 534 | 1 588 186 |
| Årets resultat | | 1 475 410 | 1 211 348 |
| Summa fritt eget kapital | | 4 274 944 | 2 799 534 |
| Summa eget kapital | | 4 395 037 | 2 919 627 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 6 | 9 980 012 | 9 513 348 |
| Övriga skulder | | 949 | 87 032 |
| Summa långfristiga skulder | | 9 980 961 | 9 600 380 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 0 | 583 330 |
| Förskott från kunder | | 149 586 | 143 808 |
| Leverantörsskulder | | 498 398 | 731 690 |
| Skulder till koncernföretag | | 104 256 | 0 |
| Övriga skulder | | 693 667 | 873 520 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 1 982 292 | 1 989 126 |
| Summa kortfristiga skulder | | 3 428 199 | 4 321 474 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 17 804 197 | 16 841 481 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| <i>Avskrivningar</i> | <i>År</i> |
|---|-----------|
| Byggnader | 25-33 |
| Markanläggningar | 20 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5-10 |

Not 2 Medelantalet anställda

| | <i>2025-01-01 - 2025-12-31</i> | <i>2024-01-01 - 2024-12-31</i> |
|------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Medelantalet anställda | 6,5 | 6,5 |

Not 3 Byggnader och mark

| | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|--------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 15 924 958 | 15 924 958 |
| Utgående anskaffningsvärden | 15 924 958 | 15 924 958 |
| Ingående avskrivningar | -12 763 430 | -12 303 593 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -371 917 | -459 837 |
| Utgående avskrivningar | -13 135 347 | -12 763 430 |
| Redovisat värde | 2 789 611 | 3 161 528 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|--------------------|--------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 17 618 529 | 17 388 656 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 175 097 | 229 873 |
| Försäljningar/utrangeringar | -3 651 965 | |
| Utgående anskaffningsvärden | 14 141 661 | 17 618 529 |
| Ingående avskrivningar | -14 798 266 | -13 773 386 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Fusion | 3 651 965 | |
| Årets avskrivningar | -999 446 | -1 024 880 |
| Utgående avskrivningar | -12 145 747 | -14 798 266 |
| Redovisat värde | 1 995 914 | 2 820 263 |

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 834 264 | 414 264 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 60 000 | 420 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 894 264 | 834 264 |
| Redovisat värde | 894 264 | 834 264 |

Not 6 Långfristiga skulder

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|------------|------------|
| Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | 9 980 961 | 6 713 364 |

Not 7 Checkräkningskredit

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|-----------------|------------|------------|
| Beviljat belopp | 2 000 000 | 2 000 000 |

Not 8 Ställda säkerheter

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Företagsinteckningar | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Fastighetsinteckningar | 12 500 000 | 12 500 000 |
| Summa ställda säkerheter | 13 700 000 | 13 700 000 |

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-02

Loftahammar

Olle Johansson 2026-04-17
Olle Johansson Datum
Styrelseledamot

Tim Johansson 2026-04-17
Tim Johansson Datum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-04-17

Adisa Hadzic
Adisa Hadzic
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Marincenter i Loftahammar AB, org.nr 556235-7565

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Marincenter i Loftahammar AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Marincenter i Loftahammar ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Marincenter i Loftahammar AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Marincenter i Loftahammar AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Marincenter i Loftahammar AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västervik
2026-04-17

Adisa Hadzic
Adisa Hadzic
Auktoriserad revisor