

**ecit**

**Årsredovisning**  
för  
**Ekebergahallen AB**  
556899-0294

Räkenskapsåret  
2023-09-01 – 2024-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Dennis Rylander, Styrelseledamot  
2025-01-29

Styrelsen för Ekebergahallen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning av idrottsanläggning med idrottshall, padelhall och fotbollsplaner i Åsarp, Falköpings kommun.

Företaget har sitt säte i Falköping kommun.

| <b>Flerårsöversikt (tkr)</b>      | <b>2023/24</b> | <b>2022/23</b> | <b>2021/22</b> | <b>2020/21</b> |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning                   | 514            | 499            | 563            | 448            |
| Resultat efter finansiella poster | -250           | -220           | -135           | -226           |
| Soliditet (%)                     | 79,7           | 83,9           | 82,9           | 82,0           |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | 6 873 717                      | -220 401                  | <b>6 703 316</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                  |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | -220 401                       | 220 401                   | <b>0</b>         |
| Årets resultat                              |                           |                                | -249 870                  | <b>-249 870</b>  |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>6 653 316</b>               | <b>-249 870</b>           | <b>6 453 446</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                  |
|---|------------------|
| balanserad vinst                            | 6 653 316        |
| årets förlust                               | -249 870         |
|   | <b>6 403 446</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 6 403 446        |
|   | <b>6 403 446</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-09-01  
-2024-08-31

2022-09-01  
-2023-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

514 462

498 802

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**514 462**

**498 802**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-366 714

-332 997

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-362 537

-341 879

**Summa rörelsekostnader**

**-729 251**

**-674 876**

**Rörelseresultat**

**-214 789**

**-176 074**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

8 519

5 895

Räntekostnader och liknande resultatposter

-43 600

-50 222

**Summa finansiella poster**

**-35 081**

**-44 327**

**Resultat efter finansiella poster**

**-249 870**

**-220 401**

**Resultat före skatt**

**-249 870**

**-220 401**

**Årets resultat**

**-249 870**

**-220 401**

## Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

|   |   |                  |                  |
|---|---|------------------|------------------|
| Byggnader och markanläggningar                | 2 | 7 103 422        | 7 339 096        |
| Inventarier och andra tekniska anläggningar   | 3 | 589 620          | 252 437          |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 4 | 34 056           | 41 102           |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |   | <b>7 727 098</b> | <b>7 632 635</b> |

**Summa anläggningstillgångar**

**7 727 098**

**7 632 635**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

|  |  |                |               |
|--|--|----------------|---------------|
| Kundfordringar                               |  | 0              | 2 854         |
| Övriga fordringar                            |  | 135 941        | 20 606        |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |  | 39 812         | 36 282        |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>         |  | <b>175 753</b> | <b>59 742</b> |

##### *Kassa och bank*

|                                    |  |                |                |
|------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Kassa och bank                     |  | 196 741        | 293 548        |
| <b>Summa kassa och bank</b>        |  | <b>196 741</b> | <b>293 548</b> |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> |  | <b>372 494</b> | <b>353 290</b> |

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**8 099 592**

**7 985 925**

## Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

6 653 316

6 873 717

Årets resultat

-249 870

-220 401

**Summa fritt eget kapital**

**6 403 446**

**6 653 316**

**Summa eget kapital**

**6 453 446**

**6 703 316**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

474 918

574 926

Skulder till koncernföretag

529 142

465 042

Övriga skulder

270 000

0

**Summa långfristiga skulder**

**1 274 060**

**1 039 968**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

100 008

100 008

Leverantörsskulder

16 810

0

Övriga skulder

105 000

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

150 268

142 633

**Summa kortfristiga skulder**

**372 086**

**242 641**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 099 592**

**7 985 925**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

|  |         |
|--|---------|
| Byggnader                                | 33 år   |
| Markanläggningar                         | 20 år   |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5-15 år |
| Inventarier, verktyg och installationer  | 10 år   |

### Not 2 Byggnader och mark

|   | 2024-08-31        | 2023-08-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 9 597 055         | 9 597 055         |
| Inköp   | 57 200            | 0                 |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>9 654 255</b>  | <b>9 597 055</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -2 257 959        | -1 965 569        |
| Årets avskrivningar                             | -292 874          | -292 390          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-2 550 833</b> | <b>-2 257 959</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>7 103 422</b>  | <b>7 339 096</b>  |

### Not 3 Inventarier och andra tekniska anläggningar

|   | 2024-08-31      | 2023-08-31      |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 450 954         | 450 954         |
| Inköp   | 399 800         | 0               |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>850 754</b>  | <b>450 954</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -198 517        | -156 074        |
| Årets avskrivningar                             | -62 617         | -42 443         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-261 134</b> | <b>-198 517</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>589 620</b>  | <b>252 437</b>  |

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

|   | <b>2024-08-31</b> | <b>2023-08-31</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 70 460            | 70 460            |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>70 460</b>     | <b>70 460</b>     |
| Ingående avskrivningar                          | -29 358           | -22 312           |
| Årets avskrivningar                             | -7 046            | -7 046            |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-36 404</b>    | <b>-29 358</b>    |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>34 056</b>     | <b>41 102</b>     |

**Not 5 Långfristiga skulder**

|  | <b>2024-08-31</b> | <b>2023-08-31</b> |
|--|-------------------|-------------------|
| Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen | 224 886           | 174 894           |
|  | <b>224 886</b>    | <b>174 894</b>    |

**Not 6 Ställda säkerheter**

|  | <b>2024-08-31</b> | <b>2023-08-31</b> |
|--|-------------------|-------------------|
| Säkerhetsöverlåtelse av anläggningsarrende | 574 926           | 674 934           |
|  | <b>574 926</b>    | <b>674 934</b>    |

**Not 7 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Magnus Karlsson, Modern Ekonomi Sverige AB

Falköping 2025-01-28

*Dennis Rylander*  
Dennis Rylander  
Ordförande

*Martin Gunnarsson*  
Martin Gunnarsson