

# ÅRSREDOVISNING

för

## Aktiebolaget Göteborgs Idrottsmagasin

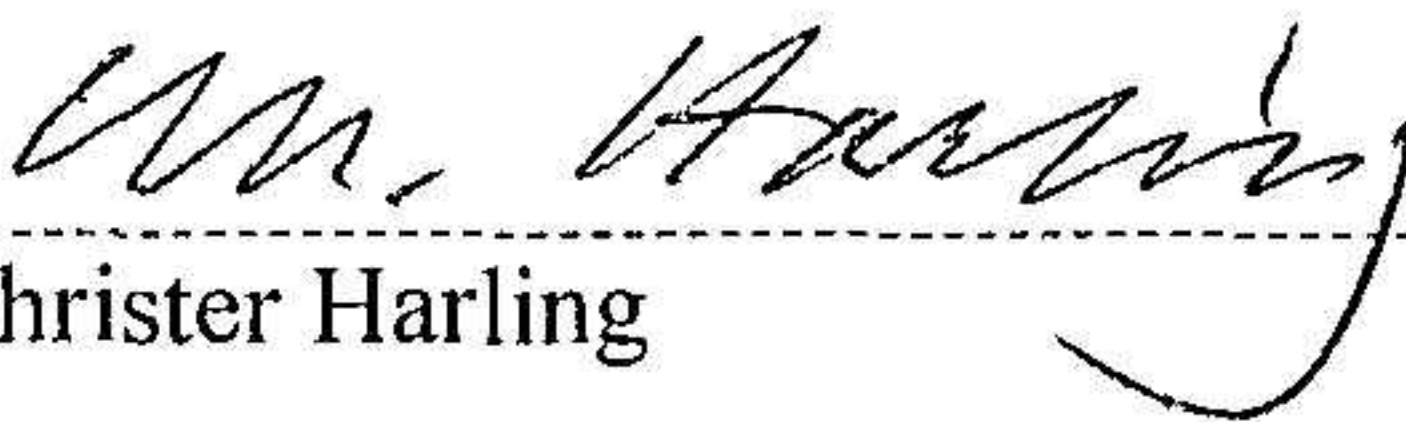
Org.nr. 556028-5289

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i Aktiebolaget Göteborgs Idrottsmagasin intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 14 november 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 2023-11-14

  
-----  
Christer Harling

# ÅRSREDOVISNING

för

## Aktiebolaget Göteborgs Idrottsmagasin

Org.nr. 556028-5289

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

0  
11x

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

AB Göteborgs Idrottsmagasin äger och förvaltar fastigheterna Ryggebol 6:1 och Huvden 1:29 i Lerum samt flera lokalbostadsrätter i Floda.

Bolaget äger tre helägda dotterbolag: Harling Förvaltning AB (556711-7915), Gråbo FöretagsPark AB (556837-3491) och Gråbo Invest AB (556600-8768).

Företagets säte är Göteborg.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Lantmäteriets förrättning avseende fastigheten Lerum Huvden 1:29 har avslutats och del av fastigheten är avyttrad.

Bolaget har under året sålt samtliga andelar i Brf Hammare och Spik, vilket har gjort att bolagets resultat har påverkats negativt.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	1 337 135	1 687 041	1 388 554	1 120 461
Resultat efter finansiella poster	-3 491 639	736 151	-2 740 818	-7 060 411
Soliditet (%)	66,21	72,14	77,06	74,65

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	36 907 558	28 151	36 935 709
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		28 151	-28 151	0
Årets resultat			-4 113 639	-4 113 639
Belopp vid årets utgång	100 000	36 935 709	-4 113 639	32 822 070

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	36 935 708
Årets resultat	-4 113 639
	<u>32 822 069</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>32 822 069</u>
	32 822 069

**RESULTATRÄKNING**

2023112002490

	Not	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 337 135	1 687 041
Övriga rörelseintäkter		565 949	3 780 086
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>1 903 084</u>	<u>5 467 127</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-3 084 412	-3 285 296
Personalkostnader	2	-55 694	-52 590
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-573 618	-677 158
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-3 713 724</u>	<u>-4 015 044</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-1 810 640	1 452 083
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-1 625 265	-914 625
Ränteintäkter		126 581	198 693
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-182 315	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-1 680 999</u>	<u>-715 932</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-3 491 639	736 151
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	50 000
Lämnade koncernbidrag		-622 000	-758 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-622 000</u>	<u>-708 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		-4 113 639	28 151
<b>Årets resultat</b>		<u>-4 113 639</u>	<u>28 151</u>

# Aktiebolaget Göteborgs Idrottsmagasin

Org.nr. 556028-5289

## BALANSRÄKNING

2023-06-30

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

Not

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	9 885 388	10 217 557
Inventarier, verktyg och installationer	4	463 223	704 673
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	448 397	448 397
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 797 008</b>	<b>11 370 627</b>

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	2 710 155	2 710 155
Fordringar hos koncernföretag	7	8 550 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	20 157 334	21 186 884
Andra långfristiga fordringar	9	3 480 795	6 203 740
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>34 898 284</b>	<b>30 100 779</b>

#### Summa anläggningstillgångar

45 695 292

41 471 406

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		36 575	14 813
Fordringar hos koncernföretag		1 220 629	1 759 240
Övriga fordringar		1 242 686	7 404 494
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		97 196	421 113
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 597 086</b>	<b>9 599 660</b>

##### Kassa och bank

Kassa och bank		1 466 164	298 527
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 466 164</b>	<b>298 527</b>

#### Summa omsättningstillgångar

4 063 250

9 898 187

#### SUMMA TILLGÅNGAR

49 758 542

51 369 593

2023112002491

**BALANSRÄKNING**

2023-06-30

2022-06-30

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

25 700

25 700

**Summa bundet eget kapital**

125 700

125 700

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

36 935 708

36 907 558

Årets resultat

-4 113 639

28 151

**Summa fritt eget kapital**

32 822 069

36 935 709

**Summa eget kapital**

32 947 769

37 061 409

**Långfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

16 508 855

13 520 855

**Summa långfristiga skulder**

16 508 855

13 520 855

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

40 389

176 178

Skulder till koncernföretag

77 283

0

Skatteskulder

726

726

Övriga skulder

34 683

363 925

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

148 837

246 500

**Summa kortfristiga skulder**

301 918

787 329

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

49 758 542

51 369 593

2023112002492

**NOTER**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*  
Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	100
Markanläggningar	5-20
Inventarier, verktyg och installationer	5

**Noter till resultaträkningen**

**Not 2 Medelantal anställda** **2022/2023** **2021/2022**

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 1,00 1,00

**Noter till balansräkningen**

**Not 3 Byggnader och mark** **2023-06-30** **2022-06-30**

Ingående anskaffningsvärden	12 394 950	14 525 251
Försäljningar/utrangeringar	0	-2 130 301
Utgående anskaffningsvärden	12 394 950	12 394 950
Ingående avskrivningar	-2 177 393	-2 005 674
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	160 450
Årets avskrivningar	-332 169	-332 169
Utgående avskrivningar	-2 509 562	-2 177 393
Redovisat värde	9 885 388	10 217 557

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer** **2023-06-30** **2022-06-30**

Ingående anskaffningsvärden	7 561 493	8 237 805
Inköp	0	741 622
Försäljningar/utrangeringar	-800 000	-1 417 934
Utgående anskaffningsvärden	6 761 493	7 561 493
Ingående avskrivningar	-6 856 820	-7 929 765
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	800 000	1 417 934
Årets avskrivningar	-241 449	-344 989
Utgående avskrivningar	-6 298 270	-6 856 820
Redovisat värde	463 223	704 673

**NOTER**

202312002494

<b>Not 5</b>	<b>Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
	Ingående anskaffningsvärden	448 397	448 397
	Utgående anskaffningsvärden	448 397	448 397
	Redovisat värde	448 397	448 397
<b>Not 6</b>	<b>Andelar i koncernföretag</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
	<b>Företag</b>	<b>Redovisat</b>	<b>Redovisat</b>
	<b>Organisationsnummer</b>	<b>Antal</b>	<b>Redovisat</b>
	<b>Säte</b>	<b>/Kapital-</b>	<b>värde</b>
		<b>andel %</b>	<b>värde</b>
	Harling Förvaltning AB	1 000	1
	556711-7915	100,00%	
	Gråbo FöretagsPark AB	500	1
	556837-3491	100,00%	
	Gråbo Invest AB	1 000	2 710 153
	556600-8768	100,00%	2 710 153
		<u>2 710 155</u>	<u>2 710 155</u>
<b>Not 7</b>	<b>Fordringar hos koncernföretag</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
	Ingående anskaffningsvärden	0	0
	Årets lämnade lån	8 550 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	8 550 000	0
	Redovisat värde	8 550 000	0
<b>Not 8</b>	<b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
	Ingående anskaffningsvärden	21 186 884	21 186 884
	Inköp	3 200 000	0
	Försäljningar	-4 229 550	0
	Utgående anskaffningsvärden	20 157 334	21 186 884
	Redovisat värde	20 157 334	21 186 884
<b>Not 9</b>	<b>Andra långfristiga fordringar</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
	Ingående anskaffningsvärden	6 203 740	2 975 707
	Årets lämnade lån	3 000 000	5 275 000
	Årets amorteringar	-5 540 630	-1 436 260
	Omklassificeringar och nedskrivningar		-610 707
	Utgående anskaffningsvärden	3 663 110	6 203 740
	Årets nedskrivningar	-182 315	
	Utgående nedskrivningar	-182 315	0
	Redovisat värde	3 480 795	6 203 740

**Övriga noter**

## NOTER

### Not 10 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Artilleristallet AB, Org. nr 556971-3398, säte Göteborg.  
Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

### Not 11 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg

29/10-23

*Chr. Harling*

Christer Harling

Min revisionsberättelse har lämnats den 14 november 2023

*Åsa Anderberg*

Åsa Anderberg  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Aktiebolaget Göteborgs Idrottsmagasin

Org.nr. 556028-5289

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget Göteborgs Idrottsmagasin för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget Göteborgs Idrottsmagasins finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Göteborgs Idrottsmagasin enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Aktiebolaget Göteborgs Idrottsmagasin för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Särskild förteckning över lån och säkerheter har upprättats i enlighet med vad som föreskrivs i aktiebolagslagen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Göteborgs Idrottsmagasin enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller

förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 14 november 2023



Åsa Anderberg

Auktoriserad revisor