

Årsredovisning för
BTMS Fastighets AB
559018-2399

Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BTMS Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-09-14. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Löddeköpinge 2022-09-14


Krister Bengtsson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BTMS Fastighets AB, 559018-2399 får härmed avge årsredovisning för 2021-07-01 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta såväl fast som lös egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.

Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till BTMS Holding AB, org nr 559018-2340 med säte i Kävlinge kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret att rapportera.

Den fortsatta spridningen av coronaviruset kan antas påverka utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat. Även den pågående konflikten i Ukraina tillsammans med andra störningar i vår omvärld och den tilltagande inflationen är faktorer som också kan antas påverka utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat. Se även noten avseende väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kkr 2018/2019
Nettoomsättning	1 129	970	947	1 051
Resultat efter finansiella poster	251	192	127	267
Soliditet, %	10	8	6	4

Förändringar i eget kapital

Belopp i kr	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		433 673
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			149 990
Vid årets slut	50 000		583 663

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 583 663 kr, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	433 673
årets resultat	149 990
Totalt	583 663
disponeras för	
balanseras i ny räkning	583 663
Summa	583 663

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2022101310270

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01- 2021-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 129 414	969 663
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 129 414	969 663
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-553 622	-430 371
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-209 985	-197 295
Summa rörelsekostnader		-763 607	-627 666
Rörelseresultat	3	365 807	341 997
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-114 580	-149 748
Summa finansiella poster		-114 580	-149 748
Resultat efter finansiella poster		251 227	192 249
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-62 000	-
Summa bokslutsdispositioner		-62 000	-
Resultat före skatt		189 227	192 249
Skatter			
Skatt på årets resultat		-39 237	-41 227
Årets resultat		149 990	151 022

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	6 542 980	6 695 911
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	5 940	18 184
Inventarier, verktyg och installationer	6	330 990	249 905
Summa materiella anläggningstillgångar		6 879 910	6 964 000
Summa anläggningstillgångar		6 879 910	6 964 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		13 048	-
Summa kortfristiga fordringar		13 048	-
Kassa och bank			
Kassa och bank		340 230	88 827
Summa kassa och bank		340 230	88 827
Summa omsättningstillgångar		353 278	88 827
SUMMA TILLGÅNGAR		7 233 188	7 052 827

2022101310271

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		433 673	282 651
Årets resultat		149 990	151 022
Summa fritt eget kapital		583 663	433 673
Summa eget kapital		633 663	483 673
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		127 000	65 000
Summa obeskattade reserver		127 000	65 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	2 102 970	3 848 798
Skulder till koncernföretag		1 805 000	1 805 000
Summa långfristiga skulder		3 907 970	5 653 798
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	119 604	207 108
Leverantörsskulder		44 712	119 747
Skulder till koncernföretag		2 258 145	366 823
Skatteskulder		-6 397	20 289
Övriga skulder		25 194	17 083
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		123 297	119 306
Summa kortfristiga skulder		2 564 555	850 356
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 233 188	7 052 827

2022101310272

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25-50
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10
-Byggnadsinventarier	5-10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Koncernuppgifter

Av dotterföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0% (0%) av inköpen och 50% (42%) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som bolaget tillhör.

2022101310274

Not 4 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	7 443 370	7 359 947
-Nyanskaffningar	-	83 423
	<u>7 443 370</u>	<u>7 443 370</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-747 459	-594 631
-Årets avskrivning enligt plan	-152 931	-152 828
	<u>-900 390</u>	<u>-747 459</u>
Redovisat värde vid årets slut	6 542 980	6 695 911
Taxeringsvärde byggnader:	8 408 000	8 408 000
Taxeringsvärde mark:	1 930 000	1 930 000
Vid årets slut	<u>10 338 000</u>	<u>10 338 000</u>

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-06-30	2021-06-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	61 220	61 220
-Nyanskaffningar	-	-
Vid årets slut	<u>61 220</u>	<u>61 220</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-43 036	-30 792
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-12 244	-12 244
Vid årets slut	<u>-55 280</u>	<u>-43 036</u>
Redovisat värde vid årets slut	5 940	18 184

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	315 195	133 583
-Nyanskaffningar	125 895	181 612
Vid årets slut	<u>441 090</u>	<u>315 195</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-65 290	-33 067
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-44 810	-32 223
Vid årets slut	<u>-110 100</u>	<u>-65 290</u>
Redovisat värde vid årets slut	330 990	249 905

Not 7 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-06-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	<u>1 624 554</u>
	1 624 554

Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder</i>		
Fastighetsinteckning	7 000 000	7 000 000
Summa ställda säkerheter	7 000 000	7 000 000

Eventalförpliktelser

Inga

Inga

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Den fortsatta spridningen av coronaviruset efter balansdagen kan komma att få en negativ påverkan på företagets verksamhet.

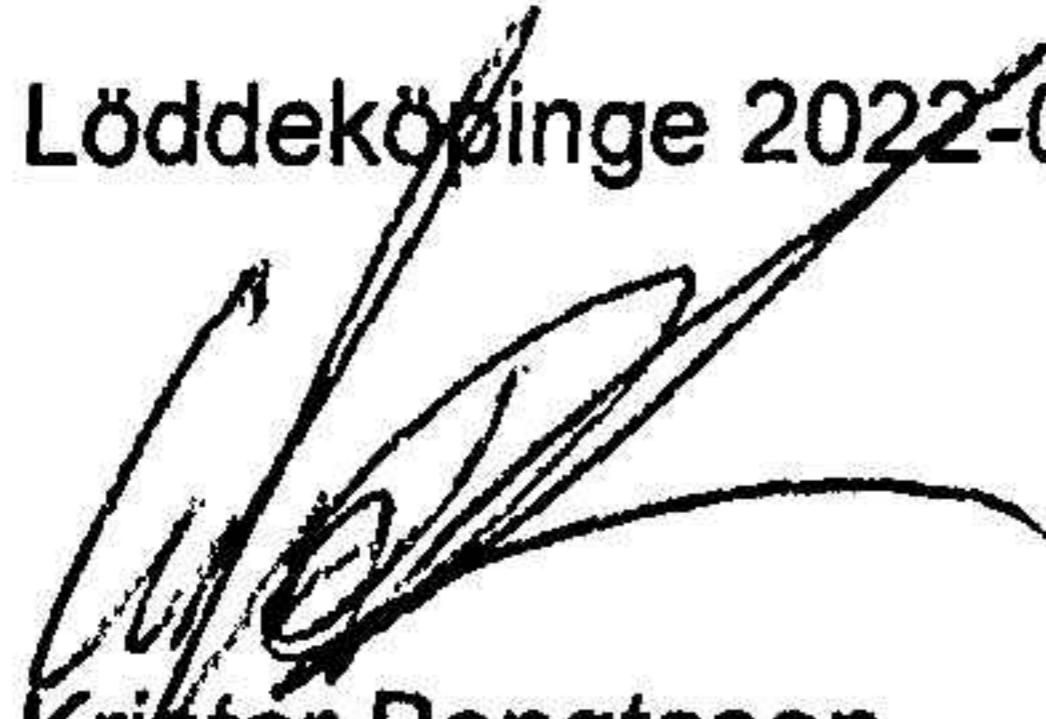
Även den pågående konflikten i Ukraina tillsammans med andra störningar i vår omvärld och den kraftigt tilltagande inflationen i kombination med hög risk för reducerade/uteblivna energileveranser i nära framtid är faktorer som framöver kan antas påverka utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat.

På grund av osäkerheten kring framtida politiska beslut och människors och företags beteende är det i dagsläget svårt att kvantifiera dessa faktorer påverkan på verksamheten.

I övrigt inga väsentliga händelser att rapportera.

Underskrifter

Löddeköpinge 2022-09-14



Krister Bengtsson
Styrelseledamot