

Årsredovisning för
Alexander White Fastighetsmäkleri AB

559460-9082

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sofia Filippa Elfsson Da Costa
Styrelseledamot

2026-04-13

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Alexander White Fastighetsmäklari AB, 559460-9082, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsmäklari, fastighet- och kapitalförvaltning, äga och förvalta fast och lös egendom, idka därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2025	Belopp i kr 2023/2024
Nettoomsättning	10 123 600	6 096 836
Resultat efter finansiella poster	-31 931	12 001
Soliditet %	-0,3	1,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		4 670
Balanseras i ny räkning		4 670	-4 670
Årets resultat			-37 915
Belopp vid årets utgång	25 000	4 670	-37 915

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 670
Årets resultat	-37 915
Summa	-33 245
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-33 245
Summa	-33 245

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2023-12-06 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		10 123 600	6 096 836
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		10 123 600	6 096 836
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-6 181 614	-3 298 653
Övriga externa kostnader		-2 389 587	-1 549 981
Personalkostnader	2	-1 393 475	-1 235 711
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-127 250	0
Summa rörelsekostnader		-10 091 926	-6 084 345
Rörelseresultat		31 674	12 491
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-63 605	-490
Summa finansiella poster		-63 605	-490
Resultat efter finansiella poster		-31 931	12 001
Resultat före skatt		-31 931	12 001
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 984	-7 331
Årets resultat		-37 915	4 670

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	474 500	336 751
Summa immateriella anläggningstillgångar		474 500	336 751
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	585 000	650 000
Summa materiella anläggningstillgångar		585 000	650 000
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	5	100 000	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		1 159 500	1 086 751
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		25 000	25 000
Övriga fordringar		62 957	59 471
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	20 000
Summa kortfristiga fordringar		87 957	104 471
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 676 990	337 274
Summa kassa och bank		1 676 990	337 274
Summa omsättningstillgångar		1 764 947	441 745
SUMMA TILLGÅNGAR		2 924 447	1 528 496

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 670	0
Årets resultat		-37 915	4 670
Summa fritt eget kapital		-33 245	4 670
Summa eget kapital		-8 245	29 670
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		2 010	10 130
Summa långfristiga skulder		2 010	10 130
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 578 009	112 573
Övriga skulder		1 352 673	1 376 123
Summa kortfristiga skulder		2 930 682	1 488 696
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 924 447	1 528 496

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-01-01 - 2025-12-31	2023-12-06 - 2024-12-31
Medelantalet anställda	2	3

Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	336 751	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	200 000	336 751
Utgående anskaffningsvärden	536 751	336 751
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-62 250	
Utgående avskrivningar	-62 250	0
Redovisat värde	474 501	336 751

Not 4 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	650 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		650 000
Utgående anskaffningsvärden	650 000	650 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-65 000	
Utgående avskrivningar	-65 000	0
Redovisat värde	585 000	650 000

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar		100 000
Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Redovisat värde	100 000	100 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-10

Stockholm

Sofia Filippa Elfsson Da Costa 2026-04-10
Sofia Filippa Elfsson Da Costa Datum
Styrelseordförande

Kristina Anna Maria
Lissheim 2026-04-10
Kristina Anna Datum
Maria Lissheim
Styrelseledamot

Lisa Karin Ode 2026-04-10
Lisa Karin Ode Datum
Styrelseledamot