

ÅRSREDOVISNING

för

Perseus Tarnhelm Real Estate Holding AB

Org.nr. 559316-6696

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 4 |
| -balansräkning | 5 |
| -noter | 7 |
| -underskrifter | 8 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Per Svensson, Styrelseledamot
2024-07-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget skall äga och förvalta aktier i koncern- och intressebolag med fokus på fastigheter.

Företagets säte är Stockholm

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Väsentliga händelser som har inträffat under räkenskapsåret...

Egna aktier

Upplysningar om egna aktier...

Flerårsöversikt

| | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------|------|------|------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 |

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|---------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 1 024 050 | -20 440 | 1 028 610 |
| Balanseras i ny räkning | | -20 440 | 20 440 | 0 |
| Årets resultat | | | -990 | -990 |
| Belopp vid årets utgång | <u>25 000</u> | <u>1 003 610</u> | <u>-990</u> | <u>1 027 620</u> |

2023-12-31

2022-12-31

Villkorade aktieägartillskott
uppgår till:

0

25 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 1 003 610 |
| Årets resultat | <u>-990</u> |
| | 1 002 620 |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|------------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>1 002 620</u> |
| | 1 002 620 |

Perseus Tarnhelm Real Estate Holding AB

Org.nr. 559316-6696

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -990 | -20 440 |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-990</u> | <u>-20 440</u> |
| Rörelseresultat | | -990 | -20 440 |
| Resultat efter finansiella poster | | -990 | -20 440 |
| Resultat före skatt | | -990 | -20 440 |
| Årets resultat | | <u>-990</u> | <u>-20 440</u> |

Perseus Tarnhelm Real Estate Holding AB

Org.nr. 559316-6696

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 2 | 4 161 300 | 61 300 |
| Andra långfristiga fordringar | 3 | 473 328 | 0 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | <u>4 634 628</u> | <u>61 300</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | 4 634 628 | 61 300 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 1 012 500 | 1 012 500 |
| Övriga fordringar | | 1 900 000 | 6 000 000 |
| Summa kortfristiga fordringar | | <u>2 912 500</u> | <u>7 012 500</u> |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 4 268 | 4 810 |
| Summa kassa och bank | | <u>4 268</u> | <u>4 810</u> |
| Summa omsättningstillgångar | | 2 916 768 | 7 017 310 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 7 551 396 | 7 078 610 |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | <u>25 000</u> | <u>25 000</u> |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 1 003 610 | 1 024 050 |
| Årets resultat | | -990 | -20 440 |
| Summa fritt eget kapital | | <u>1 002 620</u> | <u>1 003 610</u> |
| Summa eget kapital | | 1 027 620 | 1 028 610 |

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skulder till koncernföretag | | <u>6 523 776</u> | <u>6 050 000</u> |
| Summa kortfristiga skulder | | 6 523 776 | 6 050 000 |
| | | | |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 7 551 396 | 7 078 610 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

| Not 2 | Andelar i koncernföretag | | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------|--|-------------------------------|--------------------|---------------------|
| | Företag | Antal /Kapital- andel % | Redovisat värde | Redovisat värde |
| | Organisationsnummer | Säte | | |
| | Perseus Tarnhelm Väppeby Holding AB 559319-1454 | Stockholm | 238 95,2 % | 23 800 23 800 |
| | Maree Tarnhelm Sjölanda Lakeview Holding AB 559316-6704 | Stockholm | 125 50 % | 4 137 500 37 500 |
| | | | 4 161 300 | 61 300 |

Perseus Tarnhelm Real Estate Holding AB

Org.nr. 559316-6696

| Not 3 | Andra långfristiga fordringar | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------|------------------------------------|----------------|------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 0 | |
| | Tillkommande fordringar | 473 328 | 0 |
| | Utgående anskaffningsvärden | <u>473 328</u> | <u>0</u> |
| | Redovisat värde | 473 328 | 0 |

Not 4 Definition av nyckeltal

Stockholm

Ulf Jansson
Ulf Jansson

Patrick Lis
Patrick Lis

Per Svensson
Per Svensson

2024-06-30

2024-06-30

2024-06-30