

Årsredovisning

för

Ullhammar Advisory AB

Org.nr. 559484-8425

Räkenskapsåret

2024-05-27 – 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Fastställelseintyg

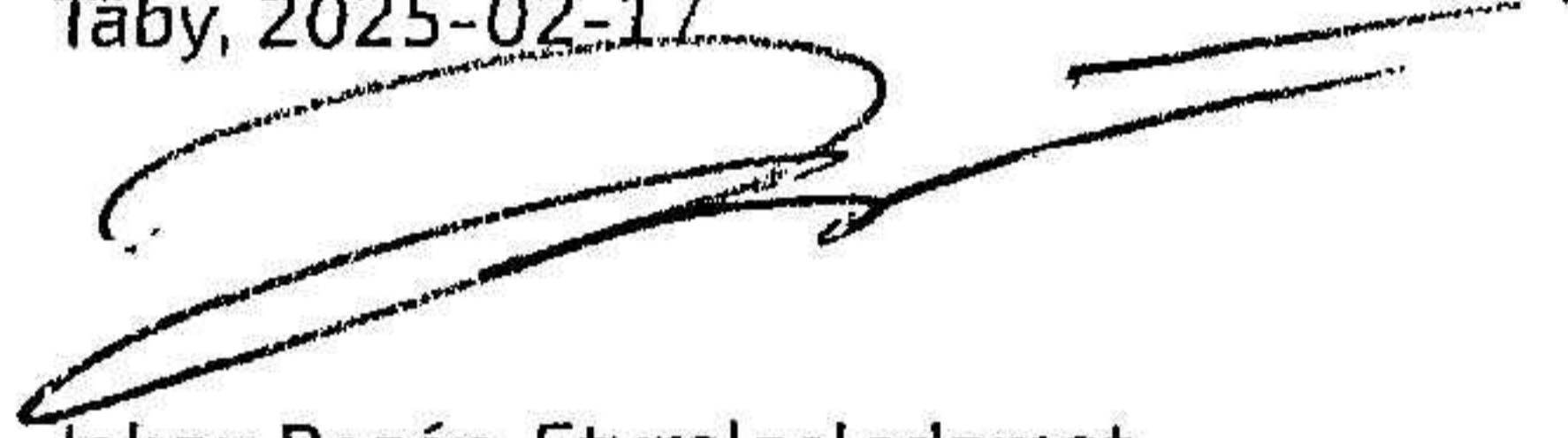
Ullhammar Advisory AB (559484-8425)

Räkenskapsår 2024-05-27 – 2024-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Täby, 2025-02-17



Johan Rosén, Styrelseledamot

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten har sålt konsulttimmar under 2024

Allmänt om verksamheten

Verksamheten består i att bistå fastighetsbolag i Sverige med tjänster inom fastighetstransaktioner, kapitalmarknadsuppdrag samt fastighetsvärdering.

Bolaget startades under året och har således haft flertalet uppstartskostnader.

Bolaget har sitt säte i Täby.

Flerårsöversikt

	2024
Nettoomsättning	270 400
Resultat efter finansiella poster	194 692
Balansomslutning	302 640
Soliditet (%)	45,93

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Bunden överkursfond	Uppskrivningsfond	Reservfond	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Årets resultat	0	0	0	0	0	0	0	138 989	138 989
Belopp vid årets utgång	0	0	0	0	0	0	0	138 989	138 989

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	138 989
Summa	138 989

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	0
Balanseras i ny räkning	138 989
Summa	138 989

Resultaträkning

2025021902962

Resultaträkning	Not	2024-05-27 2024-12-31
Rörelseresultat		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		270 400
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		270 400
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-75 708
Summa rörelsekostnader		-75 708
Rörelseresultat		194 692
Resultat efter finansiella poster		194 692
Resultat före skatt		194 692
Skatter		
Skatt på årets resultat		-55 703
Årets resultat		138 989

Balansräkning

2025021902963

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar		338 000
Summa kortfristiga fordringar		338 000
Kassa och bank		
Kassa och bank		-35 360
Summa kassa och bank		-35 360
Summa omsättningstillgångar		302 640
SUMMA TILLGÅNGAR		302 640

Balansräkning

2025021902964

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		0
Årets resultat		138 989
Summa fritt eget kapital		138 989
Summa eget kapital		138 989
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder		55 703
Övriga skulder		60 587
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		47 361
Summa kortfristiga skulder		163 651
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		302 640

2025021902965

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjande period. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjande perioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter		
Typ av tillgång	Procent	År
Hyresrätter och liknande rättigheter		
Typ av tillgång	Procent	År
Goodwill		
Typ av tillgång	Procent	År

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Byggnader		
Typ av tillgång	Procent	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar		
Typ av tillgång	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer		
Typ av tillgång	Procent	År
Förbättringsutgifter på annans fastighet		
Typ av tillgång	Procent	År
Övriga materiella anläggningstillgångar		
Typ av tillgång	Procent	År

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Intäkter från konsulttjänster intäcksredovisas när tjänsterna tillhandahålls.

Bristande jämförbarhet vid ändrade principer

Underskrifter av årsredovisning

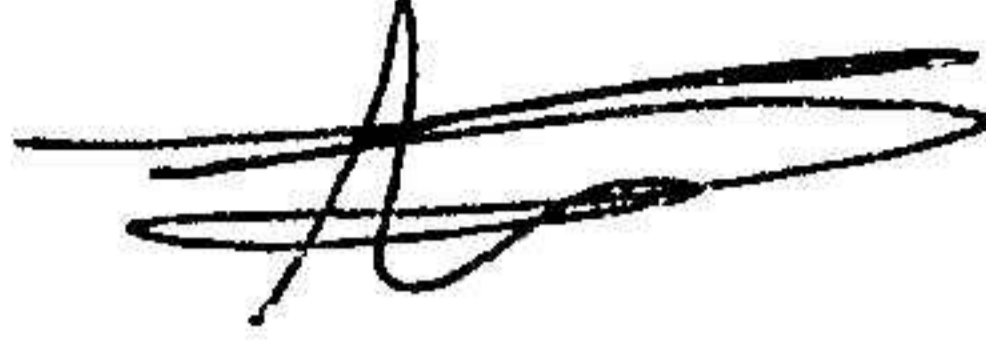
2025021902966



Johan Rosén

2025-02-12

Styrelseledamot



Alies van Rhijn

2025-02-12

Styrelseledamot

