

Årsredovisning för
BMB Spinellen Helsingborg AB
559108-6367

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BMB Spinellen Helsingborg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06- . Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Helsingborg 2023-06- 30



Basri Kelmendi
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BMB Spinellen Helsingborg AB, 559108-6367, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg registrerades år 2017 och ska bedriva uthyrning av verksamhetslokaler.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till BMB Group AB (556864-4826).

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året bytt namn från Kelmendi Fastighet AB till BMB Spinellen Helsingborg AB.

Flerårsöversikt	Belopp i kr			
	2022	2021	2017	2019
Nettoomsättning	0	24 000	72 000	0
Resultat efter finansiella poster	-913 340	-1 202 730	-539 605	-36 784
Soliditet, %	6	6	12	66

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	60 000	831 612
Årets resultat		21 727
Vid årets slut	60 000	853 339

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 853 339, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	831 612
årets resultat	21 727
Totalt	853 339
disponeras för	
balanseras i ny räkning	853 339
Summa	853 339

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		0	24 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		0	24 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-108 958	-573 157
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	-23 536
Övriga rörelsekostnader		0	-52 468
Summa rörelsekostnader		-108 958	-649 161
Rörelseresultat		-108 958	-625 161
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	11 139	2 343
Räntekostnader och liknande resultatposter		-815 521	-579 912
Summa finansiella poster		-804 382	-577 569
Resultat efter finansiella poster		-913 340	-1 202 730
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		935 067	822 956
Summa bokslutsdispositioner		935 067	822 956
Resultat före skatt		21 727	-379 774
Skatter			
Årets resultat		21 727	-379 774

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	4 216 350	4 216 350
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		3 843 894	3 843 894
Summa materiella anläggningstillgångar		8 060 244	8 060 244
Summa anläggningstillgångar		8 060 244	8 060 244
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		6 639 630	6 961 886
Övriga fordringar		292 996	292 662
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	23 999
Summa kortfristiga fordringar		6 932 626	7 278 547
Kassa och bank			
Kassa och bank		231 694	170 879
Summa kassa och bank		231 694	170 879
Summa omsättningstillgångar		7 164 320	7 449 426
SUMMA TILLGÅNGAR		15 224 564	15 509 670

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		60 000	60 000
Summa bundet eget kapital		60 000	60 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		831 612	1 211 386
Årets resultat		21 727	-379 774
Summa fritt eget kapital		853 339	831 612
Summa eget kapital		913 339	891 612
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	13 569 200	14 229 171
Summa långfristiga skulder		13 569 200	14 229 171
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	573 600	249 996
Leverantörsskulder		0	688
Skatteskulder		21 790	0
Övriga skulder		134 671	133 871
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		11 964	4 332
Summa kortfristiga skulder		742 025	388 887
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 224 564	15 509 670

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Valutakursvinster	11 139	2 343
Summa	11 139	2 343

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 216 350	4 216 350
	4 216 350	4 216 350
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	0	0
-Årets avskrivning enligt plan	0	0
	0	0
Redovisat värde vid årets slut	4 216 350	4 216 350

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	573 600	249 996
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	2 294 400	999 984
Förfallotidpunkt, mer än 5 år från balansdagen	11 274 800	13 229 187
	14 142 800	14 479 167

Underskrifter

Helsingborg 2023-06-30



Basri Kelmendi
Styrelseledamot