

ÅRSREDOVISNING

för

Skinnebo AB


Org.nr. 556724-7605

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Skinnebo AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 24/5 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Bredaryd 2023-

24. May


Fred Seidel

ÅRSREDOVISNING

för

Skinnebo AB

Org.nr. 556724-7605

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll

	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Skinnebo AB

Org.nr. 556724-7605

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva lokaluthyrning samt därmed förenlig verksamhet.

Under räkenskapsåret 2021 tecknade bolaget ett hyresavtal, som år 2022 har varit i kraft hela året 2022, som förklarar ökningen av intäkterna.

Hyresfastigheten hyrs ut för att fungera som fraktlager i Sverige för en hyresgäst som bedriver onlinehandel från Tyskland.

Företagets säte är Jönköpings län, Gislaved kommun.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	578	158	-	-
Resultat efter finansiella poster	484	2	-33	2
Soliditet (%)	25	4	4	99

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	-23 252	2 018	78 766
Balanseras i ny räkning		2 018	-2 018	0
Årets resultat			391 904	391 904
Belopp vid årets utgång	100 000	-21 234	391 904	470 670

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-21 234
Årets resultat	391 904
	<u>370 670</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>370 670</u>
	370 670

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		577 979	158 186
Övriga rörelseintäkter		19 737	6 904
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>597 716</u>	<u>165 090</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-78 298	-127 098
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-34 544	-34 544
Övriga rörelsekostnader		-788	-1 430
Summa rörelsekostnader		<u>-113 630</u>	<u>-163 072</u>
Rörelseresultat		484 086	2 018
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7	0
Summa finansiella poster		<u>7</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		484 093	2 018
Resultat före skatt		484 093	2 018
Skatter			
Skatt på årets resultat		-92 189	0
Årets resultat		<u>391 904</u>	<u>2 018</u>

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

2022-12-31

2021-12-31

Not

100 000

100 000

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

-21 234

391 904

370 670

-23 252

2 018

-21 234

Summa eget kapital

470 670

78 766

Långfristiga skulder

Övriga skulder

Summa långfristiga skulder

3

1 254 608

1 254 608

1 897 467

1 897 467

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

0

0

105 504

33 534

23 001

162 039

7 438

18 156

6 695

32 003

21 000

85 292

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 887 317

2 061 525

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Procent

4 %

Noter till resultaträkningen

Not 2 Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 877 325	1 877 325
Utgående anskaffningsvärden	1 877 325	1 877 325
Ingående avskrivningar	-46 185	-11 641
Årets avskrivningar	-34 544	-34 544
Utgående avskrivningar	-80 729	-46 185
Redovisat värde	1 796 596	1 831 140
<i>Taxeringsvärden</i>		
Mark	702 000	717 000
Byggnader	622 000	622 000
	1 324 000	1 339 000

Not 3 Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	1 254 608	1 897 467
	1 254 608	1 897 467

Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	2 700 000	2 700 000
Summa ställda säkerheter	2 700 000	2 700 000

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Bredaryd
2023-

Fred Seidel
Ordförande