

Årsredovisning för
Conquer AB
556542-7399

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

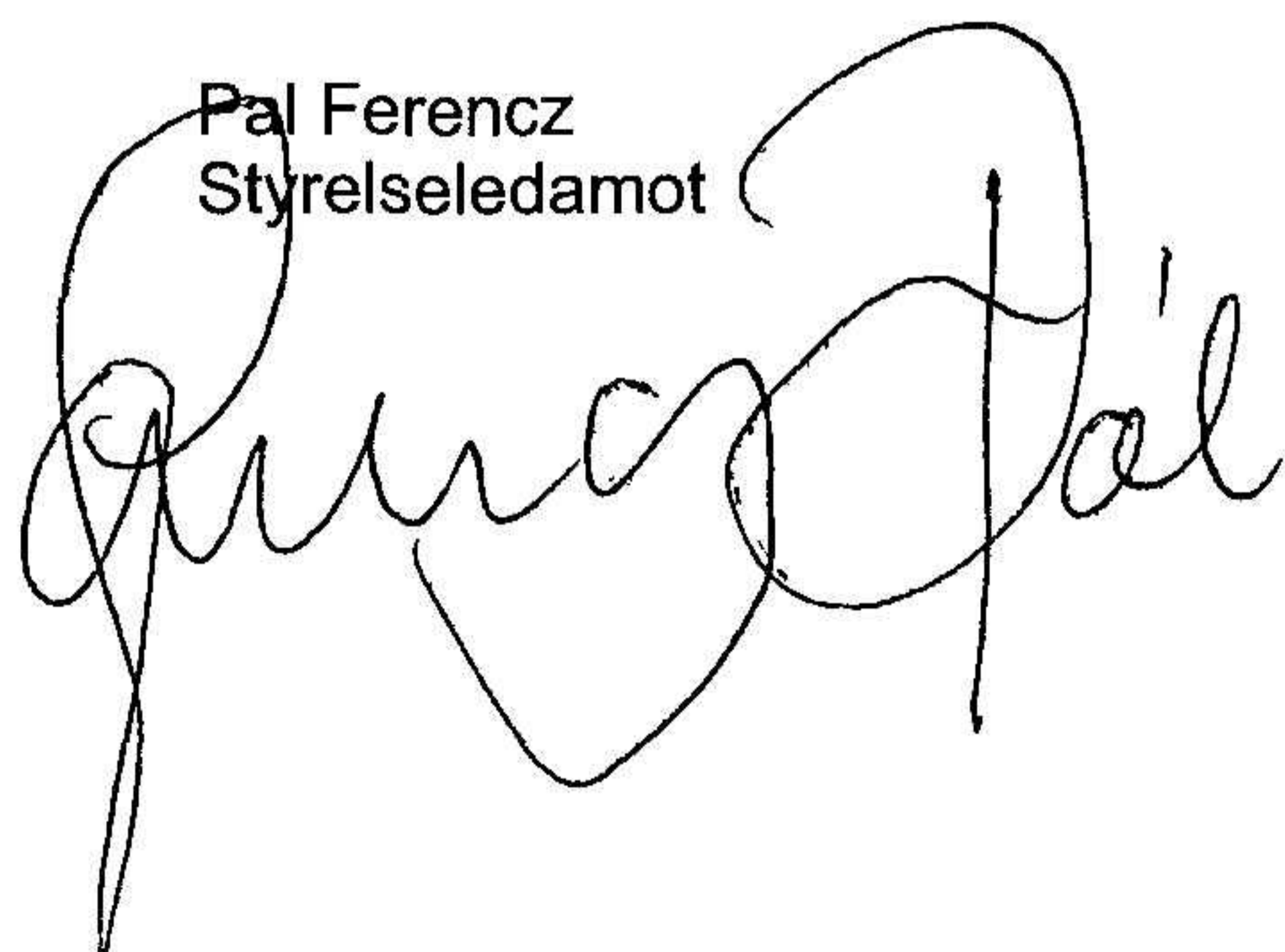
| Innehållsförteckning: | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Noter | 5-6 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Conquer AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-02-16. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Perstorp 2026-02-28

Pal Ferencz
Styrelseledamot



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Conquer AB, 556542-7399, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Perstorp bildades 1997 bedriver sedan dess fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

| | 2024/2025 | 2023/2024 | 2022/2023 | Belopp i kr 2021/2022 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning | 121 200 | 121 200 | 121 200 | 121 203 |
| Resultat efter finansiella poster | -24 787 | -4 565 | -4 535 | 16 260 |
| Soliditet, % | 39 | 41 | 41 | 40 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Fritt eget kapital |
|---------------------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|
| Vid årets början | 350 000 | | -91 986 |
| Disposition enl årsstämmobeslut | | | |
| Årets resultat | | | -24 787 |
| Vid årets slut | 350 000 | | -116 773 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|-----------------|
| Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -91 986 behandlas enligt följande: | |
| balanserat resultat | -91 986 |
| årets resultat | -24 787 |
| Totalt | -116 773 |
| disponeras för | |
| balanseras i ny räkning | -116 773 |
| Summa | -116 773 |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-09-01- 2025-08-31</i> | <i>2023-09-01- 2024-08-31</i> |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | - | - |
| Övriga rörelseintäkter | | 121 200 | 121 200 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | 121 200 | 121 200 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -112 533 | -87 948 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -15 930 | -15 930 |
| Summa rörelsekostnader | | -128 463 | -103 878 |
| Rörelseresultat | | -7 263 | 17 322 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 76 | 370 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -17 600 | -22 257 |
| Summa finansiella poster | | -17 524 | -21 887 |
| Resultat efter finansiella poster | | -24 787 | -4 565 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Resultat före skatt | | -24 787 | -4 565 |
| Skatter | | | |
| Årets resultat | | -24 787 | -4 565 |

2026042908361

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-08-31</i> | <i>2024-08-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 443 742 | 456 914 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 15 937 | 18 695 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | <u>459 679</u> | <u>475 609</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | <u>459 679</u> | <u>475 609</u> |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 6 631 | 6 570 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 751 | 1 682 |
| Summa kortfristiga fordringar | | <u>7 382</u> | <u>8 252</u> |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>137 469</u> | <u>150 087</u> |
| Summa kassa och bank | | <u>137 469</u> | <u>150 087</u> |
| Summa omsättningstillgångar | | <u>144 851</u> | <u>158 339</u> |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | <u>604 530</u> | <u>633 948</u> |

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|--|-----|----------------|----------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 350 000 | 350 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 350 000 | 350 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | -91 986 | -87 421 |
| Årets resultat | | -24 787 | -4 565 |
| Summa fritt eget kapital | | -116 773 | -91 986 |
| Summa eget kapital | | 233 227 | 258 014 |
| <i>Långfristiga skulder</i> | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 4 | 286 000 | 290 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 286 000 | 290 000 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Övriga skulder | | 67 399 | 67 811 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 17 904 | 18 123 |
| Summa kortfristiga skulder | | 85 303 | 85 934 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 604 530 | 633 948 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

| Anläggningstillgångar | År |
|--|----|
| Immateriella anläggningstillgångar: | |
| Materiella anläggningstillgångar: | |
| -Byggnader | 50 |
| -Inventarier, verktyg och installationer | 20 |

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|---|-----------------|-----------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 777 688 | 777 688 |
| | <u>777 688</u> | <u>777 688</u> |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: | | |
| -Vid årets början | -320 774 | -307 602 |
| -Årets avskrivning enligt plan | -13 172 | -13 172 |
| | <u>-333 946</u> | <u>-320 774</u> |
| Redovisat värde vid årets slut | 443 742 | 456 914 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|---|----------------|----------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 60 657 | 60 657 |
| Vid årets slut | <u>60 657</u> | <u>60 657</u> |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: | | |
| -Vid årets början | -41 962 | -39 204 |
| -Årets avskrivning anskaffningsvärden | -2 758 | -2 758 |
| Vid årets slut | <u>-44 720</u> | <u>-41 962</u> |
| Redovisat värde vid årets slut | 15 937 | 18 695 |

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

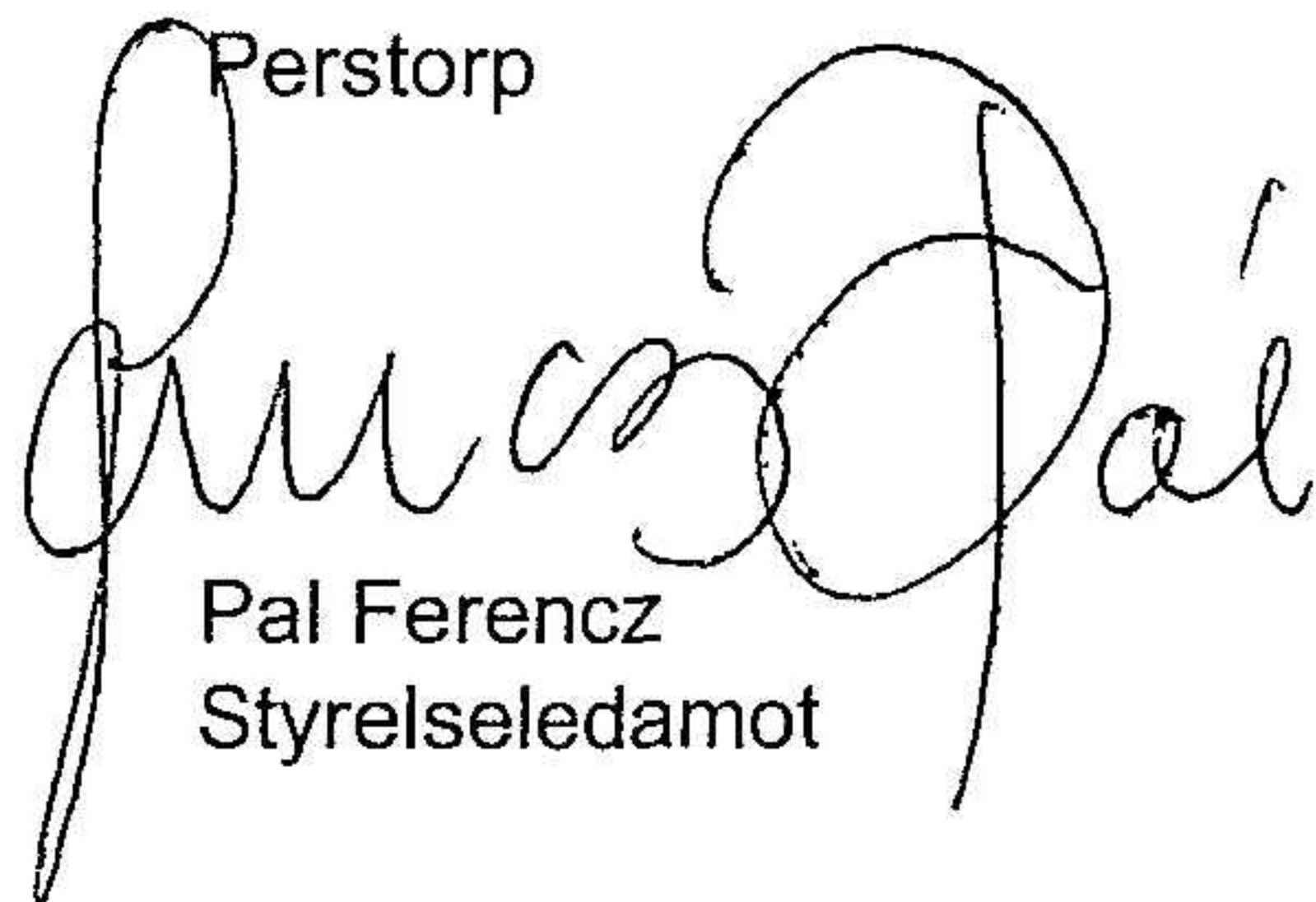
2025-08-31

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|-------------------------------|------------|------------|
| Ställda panter och säkerheter | 600 000 | 600 000 |

Underskrifter

Perstorp

Pal Ferencz
Styrelseledamot

2026-02-16

2026042908365