

# Årsredovisning

## Habo Byggtjänst i Jönköping AB

Org.nr 556392-9925

Räkenskapsår 2021-09-01 - 2022-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Habo Byggtjänst i Jönköping AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Jönköping den 28 februari 2023



Eric Lekander

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen för Habo Byggtjänst i Jönköping AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Habo

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet och försäljning av bostadshus och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lekander i Jönköping AB, org nr: 556686-8252, med säte i Jönköping.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret och framtida utveckling

Omvärldsförutsättningarna har under räkenskapsåret varit fortsatt osäkra till följd av kriget i Europa.

Vilket under räkenskapsåret haft en direkt effekt på bolagets flöden av varor och tjänster som har bidragit till råvarubrist och ökade inköpskostnader. En fortsatt osäkerhet råder i Sverige efter balansdagen till följd av en ökad inflation, stigande elpriser och räntenivåer. Detta skapar en osäkerhet vars fulla effekt inte tillfullo går att uppskatta. Styrelsens bedömning i nuläget är dock att bolaget endast i begränsad omfattning påverkas av dessa faktorer.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	1 459	2 630	4 753	7 662
Resultat efter finansiella poster	-532	-1	51	249
Soliditet (%)	8,6	11,8	22,0	31,5

Nettoomsättningens variation beror till större delen av bolagets olika utbud av produktmix.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	335 451	40 428	495 879
Disposition enligt beslut av årsstämman:			40 428	-40 428	0
Årets resultat				-74 934	-74 934
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>375 879</b>	<b>-74 934</b>	<b>420 945</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	375 879
årets förlust	-74 934
	<b>300 945</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	300 945
	<b>300 945</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-09-01 -2022-08-31</b>	<b>2020-09-01 -2021-08-31</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		1 459 092	2 629 501
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		1 691 107	2 267 316
Övriga rörelseintäkter		450 884	48 682
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 601 083</b>	<b>4 945 499</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-2 150 035	-2 695 571
Övriga externa kostnader		-714 047	-528 502
Personalkostnader	2	-1 211 758	-1 662 838
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-41 640	-42 806
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 117 480</b>	<b>-4 929 717</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-516 397</b>	<b>15 782</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		79	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15 765	-16 354
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-15 686</b>	<b>-16 354</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-532 083</b>	<b>-572</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		389 149	0
Förändring av periodiseringsfonder		68 000	41 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>457 149</b>	<b>41 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-74 934</b>	<b>40 428</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-74 934</b>	<b>40 428</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	29 829	71 469
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>29 829</b>	<b>71 469</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>29 829</b>	<b>71 469</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		157 250	157 250
Varor under tillverkning		3 958 423	2 267 316
<b>Summa varulager</b>		<b>4 115 673</b>	<b>2 424 566</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		136 770	889 198
Fordringar hos koncernföretag		0	595 000
Övriga fordringar		142 657	51 121
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		457 727	638 540
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>737 154</b>	<b>2 173 859</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 852 827</b>	<b>4 598 425</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 882 656</b>	<b>4 669 894</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		375 879	335 451
Årets resultat		-74 934	40 428
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>300 945</b>	<b>375 879</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>420 945</b>	<b>495 879</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder	4	0	68 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>68 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	5 6, 7	499 795	375 424
Skulder till koncernföretag		2 089 492	2 208 641
Övriga skulder		796 208	796 208
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 385 495</b>	<b>3 380 273</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		666 073	268 505
Övriga skulder		93 502	325 460
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		316 641	131 777
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 076 216</b>	<b>725 742</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 882 656</b>	<b>4 669 894</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	2	3

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	208 212	243 212
Försäljningar/utrangeringar	0	-35 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>208 212</b>	<b>208 212</b>
Ingående avskrivningar	-136 743	-102 103
Försäljningar/utrangeringar	0	8 166
Årets avskrivningar	-41 640	-42 806
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-178 383</b>	<b>-136 743</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>29 829</b>	<b>71 469</b>

**Not 4 Obeskattade reserver**

	2022-08-31	2021-08-31
Periodiseringsfond 2019	0	60 000
Periodiseringsfond 2020	0	49 000
	<b>0</b>	<b>109 000</b>
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	0	14 552

**Not 5 Långfristiga skulder**

Bolagets långfristiga skulder saknar amorteringsplan.

**Not 6 Checkräkningskredit**

	2022-08-31	2021-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000

**Not 7 Ställda säkerheter**

	2022-08-31	2021-08-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>

Jönköping den dag som framgår av min digitala signatur

Eric Lekander

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår digitala signatur

Ernst & Young AB

Christoffer Lindström  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## ERIC LEKANDER

Styrelseledamot

Serienummer: 19840111xxxx

IP: 90.129.xxx.xxx

2023-02-28 14:52:03 UTC



## CHRISTOFFER LINDSTRÖM

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19910306xxxx

IP: 145.62.xxx.xxx

2023-02-28 14:56:48 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datargenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är Innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2023031402767

Penneo dokumentnyckel: EYKOB-DONZJ-AGUWJ-L44V5-KDEYE-EB3FL



Building a better  
Working World

2023031402768

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Habo Byggtjänst i Jönköping AB, org.nr 556392-9925

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Habo Byggtjänst i Jönköping AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Habo Byggtjänst i Jönköping ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Habo Byggtjänst i Jönköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

2023031402769

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Habo Byggtjänst i Jönköping AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Habo Byggtjänst i Jönköping AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Ernst & Young AB

Christoffer Lindström  
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: XNG7B-ZWKTT-UOKHT-UXTCB-5L80W-713EB

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**CHRISTOFFER LINDSTRÖM**

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19910306xxxx

IP: 145.62.xxx.xxx

2023-02-28 14:56:48 UTC



2023031402770

Penneo dokumentnyckel: XNG7B-ZWKTT-UOKHT-UXTCB-5L80W-713EB

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>