

Årsredovisning för

Leifs fastigheter i EU AB

559377-2550

Räkenskapsåret

2023-08-01 - 2024-07-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Leifs fastigheter i EU AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-11-25. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Finnerödja 2024-11-25



Leif Persson

2024112810205

Årsredovisning för

Leifs fastigheter i EU AB

559377-2550

Räkenskapsåret

2023-08-01 - 2024-07-31

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas.

Angelika Rosander

202412810206

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Leifs fastigheter i EU AB, 559377-2550, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-08-01 - 2024-07-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Laxå kommun registrerades år 2022 och ska äga och förvalta fastigheter.

Flerårsöversikt

	2023/2024	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-268 345	-350 769
Soliditet, %	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		978
Årets resultat			1 316
Vid årets slut	25 000		2 294

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 294 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	978
Årets resultat	1 316
Totalt	2 294
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	2 294
Summa	2 294

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2024112810207

W

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-01- 2024-07-31</i>	<i>2022-04-26- 2023-07-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Övriga rörelseintäkter		24 219	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		24 219	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-76 378	-202 141
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-216 186	-148 628
Summa rörelsekostnader		-292 564	-350 769
Rörelseresultat		-268 345	-350 769
Finansiella poster			
Resultat efter finansiella poster		-268 345	-350 769
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		270 000	352 000
Summa bokslutsdispositioner		270 000	352 000
Resultat före skatt		1 655	1 231
Skatter			
Skatt på årets resultat		-339	-253
Årets resultat		1 316	978

2024112810208

R

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-07-31

2023-07-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

7 742 156

7 958 342

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

4

405 701

327 421

Summa materiella anläggningstillgångar

8 147 857

8 285 763

Summa anläggningstillgångar

8 147 857

8 285 763

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

341

4 125

Summa kassa och bank

341

4 125

Summa omsättningstillgångar

341

4 125

SUMMA TILLGÅNGAR

8 148 198

8 289 888

2024112810209

R

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-07-31	2023-07-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		978	-
Årets resultat		1 316	978
Summa fritt eget kapital		2 294	978
Summa eget kapital		27 294	25 978
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		7 876 787	8 141 787
Övriga skulder		243 526	121 871
Summa långfristiga skulder		8 120 313	8 263 658
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		592	253
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	-1
Summa kortfristiga skulder		591	252
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 148 198	8 289 888

2024112810210

N

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-07-31</i>	<i>2023-07-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	8 106 970	
-Nyanskaffningar		8 106 970
	<u>8 106 970</u>	<u>8 106 970</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-148 628	
-Årets avskrivning enligt plan	-216 186	-148 628
	<u>-364 814</u>	<u>-148 628</u>
Redovisat värde vid årets slut	7 742 156	7 958 342

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	<i>2024-07-31</i>	<i>2023-07-31</i>
Vid årets början	327 421	
Investeringar	78 280	327 421
Redovisat värde vid årets slut	405 701	327 421

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-07-31	2023-07-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

2024112810212



Underskrifter

Finnerödja 2024-11-25


Leif Persson

2024112810213

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

