

Årsredovisning

för

Satin Bo AB

559003-0564

Räkenskapsåret

2023-06-01 - 2024-05-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tina Lundh, Styrelseledamot

2024-11-27

Styrelsen för Satin Bo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-06-01 - 2024-05-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger, förvaltar och hyr ut fastigheter.

Företaget har sitt säte i Burlöv.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 233	400	950	1 200
Resultat efter finansiella poster	356	49	921	401
Soliditet (%)	39,9	34,6	30,3	11,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 373 788	39 077	1 462 865
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		39 077	-39 077	0
Årets resultat			282 655	282 655
Belopp vid årets utgång	50 000	1 412 865	282 655	1 745 520

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 412 864
årets vinst	282 655
	1 695 519
disponeras så att i ny räkning överföres	1 695 519
	1 695 519

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-06-01
-2024-05-31

2022-06-01
-2023-05-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 232 585

400 001

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 232 585

400 001

Rörelsekostnader

Förvaltningskostnader

-638 291

-171 067

Övriga externa kostnader

-19 700

-10 520

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-52 064

-52 064

Summa rörelsekostnader

-710 055

-233 651

Rörelseresultat

522 530

166 350

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

33

157

Räntekostnader och liknande resultatposter

-166 469

-117 108

Summa finansiella poster

-166 436

-116 951

Resultat efter finansiella poster

356 094

49 399

Resultat före skatt

356 094

49 399

Skatter

Skatt på årets resultat

-73 439

-10 322

Årets resultat

282 655

39 077

Balansräkning	Not	2024-05-31	2023-05-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 645 973	3 698 037
Summa materiella anläggningstillgångar		3 645 973	3 698 037
Summa anläggningstillgångar		3 645 973	3 698 037
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		106 517	500 000
Övriga fordringar		231 845	31 801
Summa kortfristiga fordringar		338 362	531 801
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		394 338	0
Summa kassa och bank		394 338	0
Summa omsättningstillgångar		732 700	531 801
SUMMA TILLGÅNGAR		4 378 673	4 229 838

Balansräkning	Not	2024-05-31	2023-05-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 412 864	1 373 788
Årets resultat		282 655	39 077
Summa fritt eget kapital		1 695 519	1 412 865
Summa eget kapital		1 745 519	1 462 865
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	2 464 137	2 553 957
Summa långfristiga skulder		2 464 137	2 553 957
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	53 871
Övriga skulder		40 000	55 145
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		129 017	104 000
Summa kortfristiga skulder		169 017	213 016
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 378 673	4 229 838

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2%

Not 2 Byggnader och mark

	2024-05-31	2023-05-31
Ingående anskaffningsvärden	3 958 358	3 958 358
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 958 358	3 958 358
Ingående avskrivningar	-260 321	-208 257
Årets avskrivningar	-52 064	-52 064
Utgående ackumulerade avskrivningar	-312 385	-260 321
Utgående redovisat värde	3 645 973	3 698 037

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-05-31	2023-05-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 015 035	2 104 855
	2 015 035	2 104 855

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-05-31	2023-05-31
Fastighetsinteckning	3 030 000	3 030 000
	3 030 000	3 030 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Hjärup

Tina Lundh
Tina Lundh

2024-11-27