

# ÅRSREDOVISNING

för

## Norrebro Förvaltning AB

Org.nr. 559120-6882

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

| Innehåll                | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2    |
| -resultaträkning        | 3    |
| -balansräkning          | 4    |
| -noter                  | 6    |
| -underskrifter          | 6    |

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Michael Thörn, Styrelseledamot  
2024-02-16

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett förvaltningsbolag som har till uppgift att teckna och vidmakthålla avtal kopplade till lokalen på Knäppingsborgsgatan 3 i Norrköping. Bolaget har inget vinstintresse utan är endast till för att underlätta administrationen mot egna bolag i koncernen och de företag som hyr in sig i andra hand.

Norrebro Förvaltning AB är ett helägt dotterbolag till till JOMMIL AB org nr 556933-3973  
Företagets säte är Örebro.

#### Flerårsöversikt

|                                   | 2023      | 2022    | 2021    | 2020    |
|-----------------------------------|-----------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning                   | 1 118 799 | 923 253 | 923 677 | 855 135 |
| Resultat efter finansiella poster | 7 621     | -19 192 | -29 488 | 14 393  |
| Soliditet (%)                     | 15,29     | 16,37   | 14,55   | 26,93   |

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

|                         | Aktiekapital  | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|---------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000        | 10 991              | 258            | 61 249             |
| Balanseras i ny räkning |               | 258                 | -258           | 0                  |
| Årets resultat          |               |                     | 2 463          | 2 463              |
| Belopp vid årets utgång | <u>50 000</u> | <u>11 249</u>       | <u>2 463</u>   | <u>63 712</u>      |

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

|                     |               |
|---------------------|---------------|
| Balanserat resultat | 11 249        |
| Årets resultat      | <u>2 463</u>  |
|                     | <b>13 712</b> |

Förslag till disposition:

|                         |               |
|-------------------------|---------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>13 712</u> |
|                         | <b>13 712</b> |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| <b>RESULTATRÄKNING</b>  | <b>Not</b> | <b>2023-01-01<br/>2023-12-31</b> | <b>2022-01-01<br/>2022-12-31</b> |
|---|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |            |                                  |                                  |
| Nettoomsättning   |            | 1 118 799                        | 923 253                          |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |            | <u>1 118 799</u>                 | <u>923 253</u>                   |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |            |                                  |                                  |
| Övriga externa kostnader  |            | -1 109 910                       | -941 868                         |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |            | <u>-1 248</u>                    | <u>-260</u>                      |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |            | <u>-1 111 158</u>                | <u>-942 128</u>                  |
| <b>Rörelseresultat</b>  |            | 7 641                            | -18 875                          |
| <b>Finansiella poster</b>   |            |                                  |                                  |
| Räntekostnader  |            | <u>-20</u>                       | <u>-317</u>                      |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |            | <u>-20</u>                       | <u>-317</u>                      |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |            | 7 621                            | -19 192                          |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |            |                                  |                                  |
| Erhållna koncernbidrag  |            | <u>0</u>                         | <u>20 000</u>                    |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  |            | <u>0</u>                         | <u>20 000</u>                    |
| <b>Resultat före skatt</b>  |            | 7 621                            | 808                              |
| <b>Skatter</b>  |            |                                  |                                  |
| Skatt på årets resultat   |            | -5 158                           | -550                             |
| <b>Årets resultat</b>   |            | <u>2 463</u>                     | <u>258</u>                       |

| <b>BALANSRÄKNING</b>                          | <b>Not</b> | <b>2023-12-31</b> | <b>2022-12-31</b> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>       |            |                   |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 2          | <u>3 403</u>      | <u>4 651</u>      |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>3 403</b>      | <b>4 651</b>      |
| <br>  |            |                   |                   |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |            | <b>3 403</b>      | <b>4 651</b>      |
| <br>  |            |                   |                   |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <br>  |            |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                |            |                   |                   |
| Fordringar hos koncernföretag                 |            | 55 369            | 55 369            |
| Övriga fordringar                             |            | 0                 | 4                 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  |            | <u>196 561</u>    | <u>202 786</u>    |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>          |            | <b>251 930</b>    | <b>258 159</b>    |
| <br>  |            |                   |                   |
| <b>Kassa och bank</b>                         |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                |            | <u>161 244</u>    | <u>111 153</u>    |
| <b>Summa kassa och bank</b>                   |            | <b>161 244</b>    | <b>111 153</b>    |
| <br>  |            |                   |                   |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |            | <b>413 174</b>    | <b>369 312</b>    |
| <br>  |            |                   |                   |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                       |            | <b>416 577</b>    | <b>373 963</b>    |
| <br>  |            |                   |                   |
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>               |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                           |            |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>                    |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                  |            | <u>50 000</u>     | <u>50 000</u>     |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>              |            | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <br>  |            |                   |                   |
| <b>Fritt eget kapital</b>                     |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                           |            | 11 249            | 10 991            |
| Årets resultat                                |            | <u>2 463</u>      | <u>258</u>        |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>               |            | <b>13 712</b>     | <b>11 249</b>     |
| <br>  |            |                   |                   |
| <b>Summa eget kapital</b>                     |            | <b>63 712</b>     | <b>61 249</b>     |

| <b>BALANSRÄKNING</b>                         | <b>Not</b> | <b>2023-12-31</b> | <b>2022-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | 53 491            | 28 356            |
| Skatteskulder                                |            | 5 708             | 1 734             |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | <u>293 666</u>    | <u>282 624</u>    |
| Summa kortfristiga skulder                   |            | 352 865           | 312 714           |
| <br><b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>    |            | <br>416 577       | <br>373 963       |

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till resultaträkningen

### Noter till balansräkningen

| Not 2 | Inventarier, verktyg och installationer                | 2023-12-31    | 2022-12-31    |
|-------|--|---------------|---------------|
|       | Ingående anskaffningsvärden                            | 6 210         | 26 000        |
|       | Försäljningar/utrangeringar                            | 0             | -19 790       |
|       | <b>Utgående anskaffningsvärden</b>                     | <b>6 210</b>  | <b>6 210</b>  |
|       | Ingående avskrivningar                                 | -1 559        | -1 299        |
|       | Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar | 0             | 988           |
|       | Årets avskrivningar                                    | -1 248        | -1 248        |
|       | <b>Utgående avskrivningar</b>                          | <b>-2 807</b> | <b>-1 559</b> |
|       | <b>Redovisat värde</b>                                 | <b>3 403</b>  | <b>4 651</b>  |

### Övriga noter

#### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Örebro

Michael Thörn

Michael Thörn

2024-02-13