

Årsredovisning för  
**Gramer Invest AB**

559418-8475

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Mikael Gramer  
Styrelseledamot

2025-01-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gramer Invest AB, 559418-8475, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Piteå, äger och förvaltar aktier i andra företag.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat fastighetsbolaget Hemavan Mountain Lodge AB.

### Flerårsöversikt

	2024	2023
Resultat efter finansiella poster	16 202 120	13 004 637
Soliditet %	28,8	69,4

#### Kommentar till flerårsöversikt

Detta är bolagets andra år.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		13 003 684
Balanseras i ny räkning		13 003 684	-13 003 684
Utdelning		-4 500 000	
Årets resultat			15 894 945
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>8 503 684</b>	<b>15 894 945</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	8 503 684
Årets resultat	15 894 945
<b>Summa</b>	<b>24 398 629</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	24 398 629
<b>Summa</b>	<b>24 398 629</b>

#### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-23 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-22 925	-417
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-22 925</b>	<b>-417</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-22 925</b>	<b>-417</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		15 000 000	13 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 225 045	5 054
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>16 225 045</b>	<b>13 005 054</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>16 202 120</b>	<b>13 004 637</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-74 987	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-74 987</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>16 127 133</b>	<b>13 004 637</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-232 188	-953
<b>Årets resultat</b>		<b>15 894 945</b>	<b>13 003 684</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	5 604 050	1 757 050
Fordringar hos koncernföretag	3	8 440 000	2 190 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	11 863 931	0
Andra långfristiga fordringar	5	14 480 787	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>40 388 768</b>	<b>3 947 050</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>40 388 768</b>	<b>3 947 050</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		1 824 963	0
Övriga fordringar		0	1 000 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	4 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 824 963</b>	<b>1 004 000</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		42 699 589	13 820 637
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>42 699 589</b>	<b>13 820 637</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>44 524 552</b>	<b>14 824 637</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>84 913 320</b>	<b>18 771 687</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		8 503 684	0
Årets resultat		15 894 945	13 003 684
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>24 398 629</b>	<b>13 003 684</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>24 423 629</b>	<b>13 028 684</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	5 485 500
Övriga skulder		256 550	256 550
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>256 550</b>	<b>5 742 050</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		60 000 000	0
Skatteskulder		233 141	953
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>60 233 141</b>	<b>953</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>84 913 320</b>	<b>18 771 687</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 757 050	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	3 847 000	1 757 050
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>5 604 050</b>	<b>1 757 050</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>5 604 050</b>	<b>1 757 050</b>

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 190 000	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	6 250 000	2 190 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>8 440 000</b>	<b>2 190 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>8 440 000</b>	<b>2 190 000</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	11 863 931	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>11 863 931</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>11 863 931</b>	

## Not 5 Kapitalförsäkringar

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Insättningar	14 480 787	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>14 480 787</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>14 480 787</b>	

## Underskrifter

Piteå

*Mikael Gramer*

2025-01-30

Mikael Gramer  
Styrelseledamot

Datum