

# Årsredovisning

för

## Lutefa AB

556985-8359

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Nicklas Rosén, Styrelseledamot  
2023-05-16

Styrelsen för Lutefa AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Lutefa AB förvaltar aktier.

Företaget har sitt säte i Vara kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 443	1 638	1 360	850
Soliditet (%)	99,1	98,8	98,9	99,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 508 613	1 637 665	<b>4 196 278</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 637 665	-1 637 665	<b>0</b>
Årets resultat			1 443 432	<b>1 443 432</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 146 278</b>	<b>1 443 432</b>	<b>5 639 710</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 146 278
årets vinst	1 443 432
	<b>5 589 710</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	5 589 710
	<b>5 589 710</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		120 000	114 377
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>120 000</b>	<b>114 377</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-36 951	-36 264
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-40 248	-40 248
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-77 199</b>	<b>-76 512</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>42 801</b>	<b>37 865</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 400 000	1 600 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		827	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-196	-200
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 400 631</b>	<b>1 599 800</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 443 432</b>	<b>1 637 665</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 443 432</b>	<b>1 637 665</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 443 432</b>	<b>1 637 665</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	768 323	808 571
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>768 323</b>	<b>808 571</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	3 178 062	3 178 062
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	60 000	60 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 238 062</b>	<b>3 238 062</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 006 385</b>	<b>4 046 633</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		25 557	25 442
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 003	6 058
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>31 560</b>	<b>31 500</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 652 115	168 485
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 652 115</b>	<b>168 485</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 683 675</b>	<b>199 985</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 690 060</b>	<b>4 246 618</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 146 278	2 508 613
Årets resultat		1 443 432	1 637 665
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 589 710</b>	<b>4 146 278</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 639 710</b>	<b>4 196 278</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		50 350	50 340
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>50 350</b>	<b>50 340</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 690 060</b>	<b>4 246 618</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	951 037	951 037
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>951 037</b>	<b>951 037</b>
Ingående avskrivningar	-142 466	-102 218
Årets avskrivningar	-40 248	-40 248
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-182 714</b>	<b>-142 466</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>768 323</b>	<b>808 571</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 178 062	3 178 062
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 178 062</b>	<b>3 178 062</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 178 062</b>	<b>3 178 062</b>

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	60 000	60 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>60 000</b>	<b>60 000</b>

Vara 2023-05-15

*Nicklas Rosén*  
Nicklas Rosén