

# ÅRSREDOVISNING

för

## Bilden 1 på Friisgatan AB

Org.nr. 559362-4967

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Torgny Lundgren, Styrelseledamot

2024-06-25

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett heltägt dotterbolag till Fastighetsaktiebolaget Bilden 1 i Malmö, org nr. 556277-1260, med säte i Malmö.

Företagets säte är Malmö.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det har inte förekommit några väsentliga händelser under räkenskapsåret.

#### Flerårsöversikt

	2023	2022
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 500 000	0
Soliditet (%)	100	0,99

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Belopp vid årets utgång	25 000	25 000

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-26 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		2 500 000	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>2 500 000</u>	<u>0</u>
<b>Rörelseresultat</b>		2 500 000	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		2 500 000	0
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Övriga bokslutsdispositioner		<u>-2 500 000</u>	<u>0</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-2 500 000</u>	<u>0</u>
<b>Resultat före skatt</b>		0	0
<b>Årets resultat</b>		<u>0</u>	<u>0</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	2 500 000
Summa kortfristiga fordringar		<u>0</u>	<u>2 500 000</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		25 000	25 000
Summa kassa och bank		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa omsättningstillgångar		25 000	2 525 000
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>25 000</b>	<b>2 525 000</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa eget kapital		25 000	25 000
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	2 500 000
Summa kortfristiga skulder		<u>0</u>	<u>2 500 000</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>25 000</b>	<b>2 525 000</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Företagsinteckningar	0	0
	Andra ställda säkerheter	0	0
	Summa ställda säkerheter	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 3	Eventualförpliktelser	2023-12-31	2022-12-31
	Övriga eventualförpliktelser	<u>0</u>	<u>0</u>
		0	0

### Not 4 Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

MALMÖ

Torgny Lundgren

Torgny Lundgren

2024-06-18