

Årsredovisning för

# REJO AB

559080-1436

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

## Innehållsförteckning:

## Sida


Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i REJO AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-10. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Täby 2023-05-10

  
Jonny Eriksson



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för REJO AB, 559080-1436, med säte i Norrtälje får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2016 och bedriver sedan dess konsultation inom bygg och anläggning samt förvaltning och utveckling av fast och lös egendom.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt	Belopp i kr			
	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	-	-3	-5	-2
Resultat efter finansiella poster	-468 397	-157 820	-144 174	-496 693
Soliditet, %	100	100	100	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		22 062 999
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-468 397
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>21 594 602</b>

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 0 kr.

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	22 062 999
årets resultat	-468 397
Totalt	21 594 602
disponeras för	
balanseras i ny räkning	21 594 602
Summa	21 594 602

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		-	-3
Övriga rörelseintäkter		7 916	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>7 916</b>	<b>-3</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-364 737	-81 989
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2	-112 818	-120 206
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-477 555</b>	<b>-202 195</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-469 639</b>	<b>-202 198</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	1 242	44 378
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 242</b>	<b>44 378</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-468 397</b>	<b>-157 820</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-468 397</b>	<b>-157 820</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-468 397</b>	<b>-157 820</b>

2023062638613

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	5	4 776 991	4 884 535
Maskiner och andra tekniska anläggningar	6	-	5 274
Summa materiella anläggningstillgångar		4 776 991	4 889 809
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	7	3 000 000	3 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 000 000	3 000 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 776 991</b>	<b>7 889 809</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		48 735	1 503 895
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	43 526
Summa kortfristiga fordringar		48 735	1 547 421
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		5 645 728	3 597 781
Summa kortfristiga placeringar		5 645 728	3 597 781
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		8 174 984	9 077 988
Summa kassa och bank		8 174 984	9 077 988
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>13 869 447</b>	<b>14 223 190</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>21 646 438</b>	<b>22 112 999</b>

2023062638614

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		22 062 999	22 220 819
Årets resultat		-468 397	-157 820
Summa fritt eget kapital		21 594 602	22 062 999
<b>Summa eget kapital</b>		<b>21 644 602</b>	<b>22 112 999</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		1 836	-
Summa kortfristiga skulder		1 836	-
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>21 646 438</b>	<b>22 112 999</b>

2023062638615

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	3

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (21,4 %) i förhållande till balansomslutning

### Not 2 Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Byggnader och mark	107 544	107 550
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 274	12 656
<b>Summa</b>	<b>112 818</b>	<b>120 206</b>

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ränteintäkter, övriga	1 242	43 526
<b>Summa</b>	<b>1 242</b>	<b>43 526</b>

#### Not 4 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har inte utbetalats.

#### Not 5 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 377 470	5 377 470
	<u>5 377 470</u>	<u>5 377 470</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-492 935	-385 385
-Årets avskrivning enligt plan	-107 544	-107 550
	<u>-600 479</u>	<u>-492 935</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>4 776 991</b>	<b>4 884 535</b>

#### Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	37 970	37 970
Vid årets slut	<u>37 970</u>	<u>37 970</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-32 696	-20 040
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-5 274	-12 656
Vid årets slut	<u>-37 970</u>	<u>-32 696</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>5 274</b>

#### Not 7 Andra långfristiga fordringar

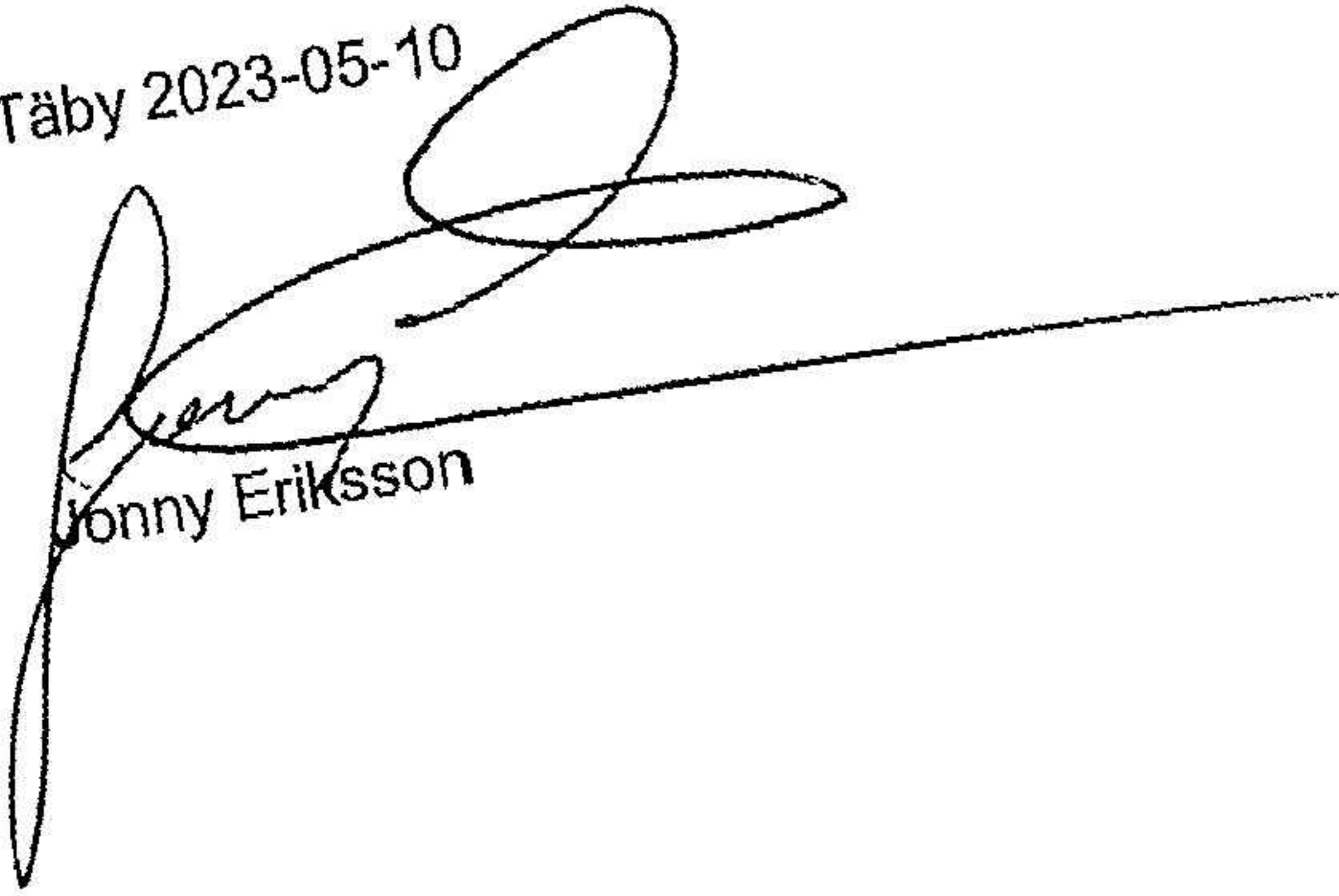
	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 000 000	4 000 000
-Reglerade fordringar		-1 000 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>

2023062639617

REJO AB  
559080-1436

**Underskrifter**

Täby 2023-05-10



Jonny Eriksson