

**Årsredovisning**  
för  
**Norlandia Care Fyllinge AB**  
559170-2633

Räkenskapsåret  
2022-01-01 – 2022-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Norlandia Care Fyllinge AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-06-26

  
Conny Mathiesen

**Årsredovisning**  
för  
**Norlandia Care Fyllinge AB**

559170-2633

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Styrelsen för Norlandia Care Fyllinge AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bildades 2018 och har tecknat ett hyreskontrakt med fastighetsägare för en fastighet avsedd för att driva ett särskilt boende. Fastigheten är belägen i Halmstad.

Bolaget ingår i en mervärdesskattegrupp med Norlandia Care AB som kommittent. Avtalsstrukturen är sådan att Norlandia Care Fyllinge AB även fortsättningsvis äger tillgångar och skulder. Effekten av kommissionärsavtalet innebär att det ekonomiska resultatet av verksamheten på balansdagen överförs till kommittenten.

Bolaget ingår i en cashpool för koncernen, varvid bolagets bankmedel redovisas som en skuld eller fordran till koncernbolag. Cashpoolen ägs av Norlandia Health & Care Group AS.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Marks kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inget att rapportera.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	42 061	36 168	5 119	0
Resultat efter finansiella poster	2 082	1 374	-3 304	-10
Soliditet (%)	8	7	7	100

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-10 000	0	40 000
Årets resultat			0	0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-10 000</b>	<b>0</b>	<b>40 000</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-10 000
behandlas så att i ny räkning överföres	-10 000
	<b>-10 000</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023070712019

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01</b>	<b>2021-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2022-12-31</b>	<b>-2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		42 061 024	36 167 934
Övriga rörelseintäkter		724 449	1 697 155
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>42 785 473</b>	<b>37 865 089</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-16 223 213	-13 726 402
Personalkostnader	2	-23 772 278	-22 026 573
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-654 528	-649 089
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-40 650 019</b>	<b>-36 402 064</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 135 454</b>	<b>1 463 025</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 128	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-54 158	-89 281
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-53 030</b>	<b>-89 281</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 082 424</b>	<b>1 373 744</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		167 739	-46 324
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>167 739</b>	<b>-46 324</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 250 163</b>	<b>1 327 420</b>
Resultat överfört till kommittent		-2 250 163	-1 327 420
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 876 302	2 530 831
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 876 302</b>	<b>2 530 831</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 876 302</b>	<b>2 530 831</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		55 833	40 773
<b>Summa varulager</b>		<b>55 833</b>	<b>40 773</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		160 700	6 411 850
Fordringar hos koncernföretag		464 607	0
Övriga fordringar		20 955	24 068
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 367 757	2 157 575
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>6 014 019</b>	<b>8 593 493</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 069 852</b>	<b>8 634 266</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 946 154</b>	<b>11 165 097</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	<b>1</b>		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-10 000	-10 000
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-10 000</b>	<b>-10 000</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Akkumulerade överavskrivningar		740 460	908 199
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>740 460</b>	<b>908 199</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		2 644 000	450 482
Skulder till koncernföretag		1 069 732	7 216 140
Skatteskulder		44 570	53 060
Övriga skulder		749 954	695 013
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 657 438	1 802 203
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 165 694</b>	<b>10 216 898</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 946 154</b>	<b>11 165 097</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 3-10 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Medelantalet anställda	54	46

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 272 642	3 181 989
Inköp	0	90 653
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 272 642</b>	<b>3 272 642</b>
Ingående avskrivningar	-741 811	-92 722
Årets avskrivningar	-654 529	-649 089
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 396 340</b>	<b>-741 811</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 876 302</b>	<b>2 530 831</b>

**Not 4 Uppgifter om ägarförhållande**

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Norlandia Care Kosmo AB, org.nr: 556456-2683 och tillhör den norska koncernen Norlandia Health & Care Group AS, org.nr: 917 933 367.

Norlandia Health & Care Group AS med säte i Oslo, Norge, upprättar den minsta koncernredovisningen och kan hämtas på Norlandias hemsida, [www.norlandia.no](http://www.norlandia.no). Den största koncernredovisningen upprättas av Hospitality Invest AS, org.nr: 985 096 546, med säte i Oslo, Norge och kan hämtas på [www.hospitalityinvest.no](http://www.hospitalityinvest.no).

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Yngvar Tov Herbjørnssønn  
Ordförande

Conny Mathiesen

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

KPMG AB

Mikael Ekberg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Norlandia Care Fyllinge AB, org. nr 559170-2633

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Norlandia Care Fyllinge AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Norlandia Care Fyllinge ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Norlandia Care Fyllinge AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Norlandia Care Fyllinge AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Norlandia Care Fyllinge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg

KPMG AB

Mikael Ekberg

Auktoriserad revisor



COMPLETED BY ALL:  
14.06.2023 15:40

SENT BY OWNER:  
Karin Engelmann • 08.06.2023 08:43

DOCUMENT ID:  
Sy2FOekv2

ENVELOPE ID:  
HysK\_ekDh-Sy2FOekv2

# Document history

DOCUMENT NAME:

Norlandia Care Fyllinge AB 220101-221231 ÅR RB.pdf  
10 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:

Norlandia Care Fyllinge AB 220101-221231 ÅR RB.pdf-pAdES-Sk36  
ul1D3.pdf

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Conny Valentin Mathiesen conny.mathiesen@norlandia.com	Signed	08.06.2023 11:53	eID	Swedish BankID (DOB: 1968/09/14)
	Authenticated	08.06.2023 11:52	High	Swedish BankID (SSN: 196809140053)
2. Yngvar Tov Herbjørnsson Yngvar.Tov.Herbjornsson@norlandia.com	Signed	13.06.2023 09:47	eID	Norwegian BankID (DOB: 81/05/25)
	Authenticated	13.06.2023 09:46	High	Norwegian BankID (SSN: 25058146946)
3. MIKAEL EKBERG mikael.ekberg@kpmg.se	Signed	14.06.2023 15:40	eID	Swedish BankID (DOB: 1964/11/11)
	Authenticated	14.06.2023 15:40	High	Swedish BankID (SSN: 196411115576)

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed