

Årsredovisning

för

Malin Sjöblom Fastigheter AB

559371-2259

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-08-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Malin Sjöblom, Styrelseledamot
2025-08-28

Styrelsen för Malin Sjöblom Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighets- och lägenhetsförmedling, handel med fastigheter, aktiehandel, investeringsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23 (16 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	134	77	-3
Soliditet (%)	32	14	3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-2 849	76 705	98 856
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		76 705	-76 705	0
Årets resultat			133 956	133 956
Belopp vid årets utgång	25 000	73 856	133 956	232 812

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	73 856
årets vinst	133 956
	207 812

disponeras så att	
i ny räkning överföres	207 812
	207 812

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-11 044

-10 194

Summa rörelsekostnader

-11 044

-10 194

Rörelseresultat

-11 044

-10 194

Finansiella poster

Resultat från övriga företag som det finns ett
ägarintresse i

145 000

87 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-101

Summa finansiella poster

145 000

86 899

Resultat efter finansiella poster

133 956

76 705

Resultat före skatt

133 956

76 705

Årets resultat

133 956

76 705

Balansräkning

Not
1

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Ägarintressen i övriga företag

2

665 193

665 193

Summa finansiella anläggningstillgångar

665 193

665 193

Summa anläggningstillgångar

665 193

665 193

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

72 881

38 925

Summa kassa och bank

72 881

38 925

Summa omsättningstillgångar

72 881

38 925

SUMMA TILLGÅNGAR

738 074

704 118

Balansräkning

Not
1

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

73 856

-2 849

Årets resultat

133 956

76 705

Summa fritt eget kapital

207 812

73 856

Summa eget kapital

232 812

98 856

Långfristiga skulder

Övriga skulder

499 262

599 262

Summa långfristiga skulder

499 262

599 262

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

6 000

6 000

Summa kortfristiga skulder

6 000

6 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

738 074

704 118

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ägarintressen i övriga företag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	665 193	665 193
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	665 193	665 193
Utgående redovisat värde	665 193	665 193

Årsredovisningen beslutades 2025-08-28

Stockholm

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Malin Sjöblom
Malin Sjöblom

2025-08-28