

SCF Fastighetspartner AB

559098-9231

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman som hölls den 230601. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet.

23-06-01 Lund
(Ort, datum)



Carl Stefan Fregne, Ordförande

SCF Fastighetspartner AB

559098-9231

Årsredovisning för räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver juridisk rådgivning och konsultverksamhet inom det fastighetsrättsliga området och därmed förenlig verksamhet. Styrelsen har sitt säte i Stockholms kommun.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Nettoomsättning	79 257	346 093	120 000	163 916
Resultat efter finansiella poster	-32 791	-4 924	7 548	23 832
Soliditet (%)	80	59	82	72

Bolaget är under avveckling

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	40 458	-4 924	85 534
Balanseras i ny räkning		-4 924	4 924	0
Årets resultat			-32 791	-32 791
Vid årets utgång	50 000	35 534	-32 791	52 743

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	35 534
Årets resultat	-32 791
Summa	2 743

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	2 743
Summa	2 743

Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		79 257	346 093
Övriga rörelseintäkter		0	-30 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		79 257	316 093
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-79 474	-40 222
Övriga externa kostnader		-32 454	-280 686
Summa rörelsekostnader		-111 928	-320 908
Rörelseresultat		-32 671	-4 815
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-120	-109
Summa finansiella poster		-120	-109
Resultat efter finansiella poster		-32 791	-4 924
Resultat före skatt		-32 791	-4 924
Årets resultat		-32 791	-4 924

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		19 777	26 425
Övriga fordringar		14 413	21 425
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 000	9 537
Summa kortfristiga fordringar		38 190	57 387
Kassa och bank			
Kassa och bank		27 966	88 304
Summa kassa och bank		27 966	88 304
Summa omsättningstillgångar		66 156	145 691
Summa tillgångar		66 156	145 691
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		35 534	40 458
Årets resultat		-32 791	-4 924
Summa fritt eget kapital		2 743	35 534
Summa eget kapital		52 743	85 534
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		13 414	41 419
Skatteskulder		0	1 613
Övriga skulder		0	17 125
Summa kortfristiga skulder		13 414	60 157
Summa eget kapital och skulder		66 157	145 691

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2022-01-01
	- 2022-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

Underskrifter

Årsredovisning för SCF Fastighetspartner AB, 559098-9231
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Lund



Carl Stefan Fregne

Ordförande

230601

(datum)