

**Årsredovisning**  
för  
**Nyhyttan Brunshotell AB**  
556973-6878  
Räkenskapsåret  
2021

Styrelsen för Nyhyttan Brunshotell AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver hotellverksamhet i hyrda lokaler under varumärket Nyhyttans Kurort. Hotellet hyrs nyckelfärdigt av fastighetsägaren.

Nyhyttan är en gammal svensk kulturbygd med järnhantering som historisk huvudsaklig näring. Bergslagen är den svenska industrins vagg. Området har spännande vandringleder, t ex "gruvstigen" som passerar förbi ett antal nedlagda järngruvor. Goda möjligheter finns för bl.a. vandringar, kanotpaddling, sportfiske och vila. Området är också känt för sitt goda och hälsobringande vatten. Nyhyttan har gamla anor som kurort och ligger i närheten av Loka Brunn och Grythyttan.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under första kvartalet 2020 orsakade den snabba utbredningen av det Coronavirus som orsakar covid-19 på kort tid en negativ påverkan på omsättningen, vilket är en erfarenhet som delas med aktörer på hotell- och restaurangmarknaden globalt. Pandemin har haft fortsatt påverkan på verksamheten under året 2021. Verksamheten har varit inriktad på att fortsatt vidta åtgärder för att möta denna utmaning, främst genom att minska kostnaderna och stärka likviditeten. Som följd av pandemin ökade den inhemska turismen under sommaren 2020 och därmed efterfrågan på bolagets tjänster. Vi har under året 2021 kunnat se att den utvecklingen har fortsatt. Bolaget bedömer sig ha uthållighet och kommer att kunna fortsätta sin verksamhet med god utveckling.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	559	231	785	211
Resultat efter finansiella poster	-1 115	-740	-768	-231
Soliditet (%)	3	31	47	79

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Omsättningen har ökat med ca 41% jämfört med föregående år och det beror på en högre beläggning på hotellet

2022071807789

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	594 059	-49 643	<b>594 416</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-49 643	49 643	<b>0</b>
Omräkningsdifferens		1		<b>1</b>
Årets resultat			-514 864	<b>-514 864</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>544 417</b>	<b>-514 864</b>	<b>79 553</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	544 417
årets förlust	-514 864
	<b>29 553</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	29 553
	<b>29 553</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022071807790

## Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		558 705	230 881
Övriga rörelseintäkter		418 921	399 761
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>977 626</b>	<b>630 642</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-236 614	-128 593
Övriga externa kostnader		-320 706	-243 547
Personalkostnader	2	-1 527 849	-989 264
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3	-4 857	-7 926
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 090 026</b>	<b>-1 369 330</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 112 400</b>	<b>-738 688</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	61 325	32 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-63 789	-33 704
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2 464</b>	<b>-1 704</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 114 864</b>	<b>-740 392</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		600 000	700 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>600 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-514 864</b>	<b>-40 392</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-9 251
<b>Årets resultat</b>		<b>-514 864</b>	<b>-49 643</b>

## Balansräkning

Not 2021-12-31 2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3 23 165 28 022

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**23 165 28 022**

**Summa anläggningstillgångar**

**23 165 28 022**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

27 091 3 000

Fordringar hos koncernföretag

1 992 359 1 532 000

Övriga fordringar

131 693 108 628

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

14 427 30 124

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 165 570 1 673 752**

##### *Kassa och bank*

Kassa och Bank

101 389 191 999

**Summa kassa och bank**

**101 389 191 999**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 266 959 1 865 751**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 290 124 1 893 773**

2022071807791

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

6

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

544 417

594 059

Årets resultat

-514 864

-49 643

**Summa fritt eget kapital**

**29 553**

**544 416**

**Summa eget kapital**

**79 553**

**594 416**

#### **Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

12 855

22 146

Skulder till koncernföretag

1 925 751

1 033 685

Övriga skulder

46 930

44 671

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

225 035

198 855

**Summa kortfristiga skulder**

**2 210 571**

**1 299 357**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 290 124**

**1 893 773**

2022071807792

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021	2020
Ingående anskaffningsvärden	103 810	103 810
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>103 810</b>	<b>103 810</b>
Ingående avskrivningar	-75 788	-67 862
Årets avskrivningar	-4 857	-7 926
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-80 645</b>	<b>-75 788</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>23 165</b>	<b>28 022</b>

**Not 4 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar**

	2021	2020
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	61 280	32 000
	<b>61 280</b>	<b>32 000</b>

**Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2021	2020
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	62 987	33 685
	<b>62 987</b>	<b>33 685</b>

**Not 6 Uppgifter om moderföretag**

Moderföretaget i den största koncernen där företaget ingår är Imperial Hotels S.A. B96972, med säte i Luxemburg. Någon koncernredovisning har ej upprättats med hänvisning till ÅRL kap 7§3.

Stockholm, den dag som framgår av min elektroniska signatur

Per Hellsten

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Niklas Jonsson  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

NYHYTTAN BRUNNSHOTELL AB 556973-6878 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-06-29 16:28:18 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: PER HELLSTEN

Datum

Per Hellsten

Undertecknare

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-06-30 14:22:30 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Kent Niklas Jönsson

Datum

Niklas Jönsson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2022071807795

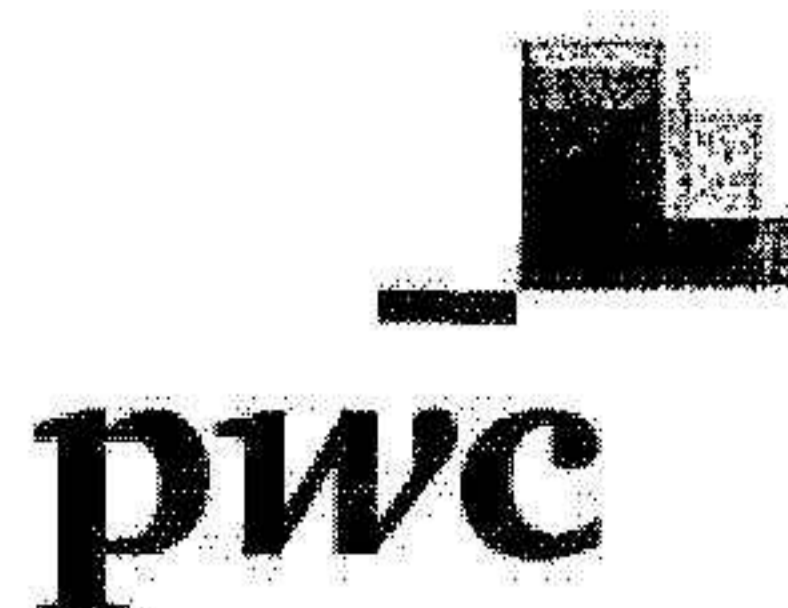
## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nyhyttan Brunshotell AB, 556973-6878, intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur förlusten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2022-06-30

  
Per Hellsten



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nyhyttan Brunshotell AB, org.nr 556973-6878

---

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nyhyttan Brunshotell AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nyhyttan Brunshotell ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Nyhyttan Brunshotell AB.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Nyhyttan Brunshotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

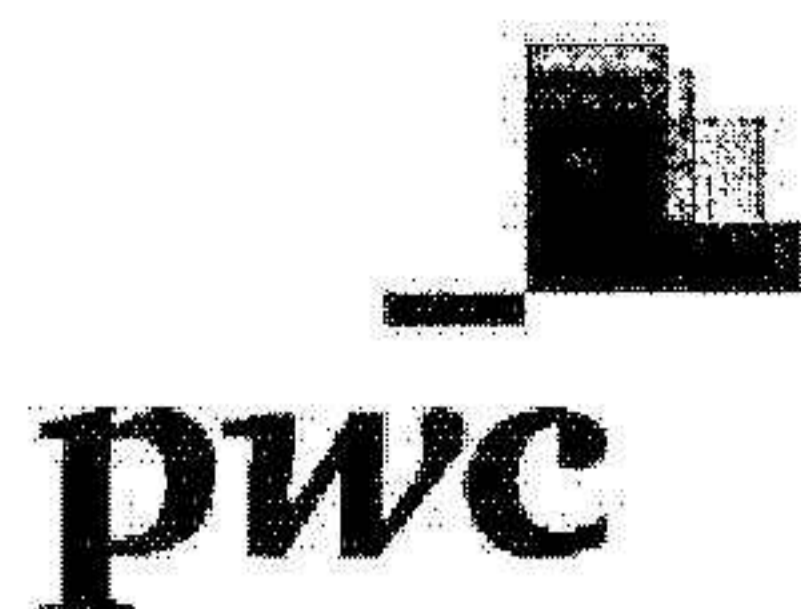
Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nyhyttan Brunshotell AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.



Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Nyhyttan Brunshotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Anmärkning

Utan att det påverkar våra uttalanden vill vi anmärka på att avdragen skatt vid flera tillfällen inte betalats i rätt tid.

Stockholm, den dag som framgår av vår digitala signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Niklas Jonsson  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

**Signerat med Svenskt BankID**

**2022-06-30 14:22:53 UTC**

Namn returnerat från Svenskt BankID: Kent Niklas Jonsson

Datum

Niklas Jonsson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2022071807799