

# Årsredovisning

för

## Ullångers Fastighetservice AB

559278-3715

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Johan Svensson, Styrelseledamot  
2023-03-12

Styrelsen för Ullångers Fastighetservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver bygg- och anläggningsarbeten, samt uthyrning av personal.

Företaget har sitt säte i ULLÅNGER.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2020/21</b> (15 mån)
Nettoomsättning	653	853
Resultat efter finansiella poster	30	1
Soliditet (%)	23,4	11,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Insatt kapital	25 000		235	<b>25 235</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		235	-235	<b>0</b>
Årets resultat			23 095	<b>23 095</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>235</b>	<b>23 095</b>	<b>48 330</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	235
årets vinst	23 095
	<b>23 330</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	23 330
	<b>23 330</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2020-10-23 -2021-12-31 (15 mån)
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		652 563	852 803
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>652 563</b>	<b>852 803</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-203 879	-298 207
Övriga externa kostnader		-178 602	-184 435
Personalkostnader	2	-240 233	-368 739
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-622 714</b>	<b>-851 381</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>29 849</b>	<b>1 422</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-37	-66
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-29</b>	<b>-66</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>29 820</b>	<b>1 356</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>29 820</b>	<b>1 356</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-6 725	-1 121
<b>Årets resultat</b>		<b>23 095</b>	<b>235</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		41 744	135 699
Övriga fordringar		18 678	7 388
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 041	4 826
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>65 463</b>	<b>147 913</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		141 062	79 727
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>141 062</b>	<b>79 727</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>206 525</b>	<b>227 640</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>206 525</b>	<b>227 640</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		235	0
Årets resultat		23 095	235
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>23 330</b>	<b>235</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>48 330</b>	<b>25 235</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		93 561	91 116
Skatteskulder		2 932	0
Övriga skulder		47 202	100 107
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 500	11 182
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>158 195</b>	<b>202 405</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>206 525</b>	<b>227 640</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2020-10-23 -2021-12-31
Medelantalet anställda	0,5	1

Ullånger 2023-03-12

*Johan Svensson*

Johan Svensson