


Årsredovisning för
Sjötörpa Fastigheter AB
559263-3985
Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sjötörpa Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Helsingborg den 30 juni 2023


Niclås Örnberg
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sjötörpa Fastigheter AB, 559263-3985, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2020-07-14. Jämförelsesiffrorna omfattar perioden från registrering fram till och med 2021-12-31 (14,5 månader). Företaget har sitt säte i Helsingborg. Företaget verksamhetsföremål är att förvalta, förvärva och avyttra fastigheter, utföra service och administrativa tjänster, förvalta värdepapper samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet. Företaget har förvärvat en minoritetsandel i ett fastighetsbolag under räkenskapsåret. Företaget har inga anställda.

Väsentliga händelser under- och efter räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under eller efter räkenskapsåret.

Förändringar i eget kapital	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång 2022-01-01	25 000	-	-9 420	15 580
Resultatdisposition enligt årsstämman		-9 420	9 420	
Årets resultat			-2 050	-2 050
Belopp vid årets utgång 2022-12-31	25 000	-9 420	-2 050	13 530
Resultatdisposition				
Förslag till disposition av ansamlad förlust:				
balanserat resultat			-9 420	
årets resultat			-2 050	
			-11 470	
Styrelsen föreslår att:				
i ny räkning balanseras			-11 470	
			-11 470	

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

	2022-01-01	2021-01-01
Not	2022-12-31	2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		
Nettoomsättning	5 000	--
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	5 000	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-7 050	-9 420
Summa rörelsekostnader	-7 050	-9 420
Rörelseresultat	-2 050	-9 420
Finansiella poster	--	--
Resultat efter finansiella poster	-2 050	-9 420
Resultat före skatt	-2 050	-9 420
Skatter	--	--
Årets resultat	-2 050	-9 420

ank=20230630:2023070306058

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Finansiella anläggningstillgångar			
Ägarintressen i övriga företag	2	1 512 500	–
Summa varulager		1 512 500	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		13 530	15 580
Summa kassa och bank		13 530	15 580
Summa omsättningstillgångar		13 530	15 580
SUMMA TILLGÅNGAR		1 526 030	15 580

ank=20230630-2023070306059

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		25 000	25 000
Ansamlad förlust			
Balanserat resultat		-9 420	--
Årets resultat		-2 050	-9 420
<i>Summa ansamlad förlust</i>		-11 470	-9 420
Summa eget kapital		13 530	15 580
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 500 000	--
Summa långfristiga skulder		1 500 000	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		12 500	--
Summa kortfristiga skulder		12 500	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 526 030	15 580

anik=20230630;2023070306060

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i kronor om inget annat anges.

Not 2 Finansiella anläggningstillgångar

Ingående anskaffningsvärden

--

Inköp

1 512 000

Utgående anskaffningsvärden

1 512 000

Helsingborg den

30/6 2023



Niclas Örnberg

Styrelseledamot

2023072814270