

Styrelsens och verkställande direktörens årsredovisning för tiden 2024-01-01--2024-12-31

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Koncernen

Koncernen driver hotellverksamhet vid Elite Stadshotellet Karlstad, Elite Stora Hotellet Örebro, Elite Stadshotellet Västerås, Elite Grand Hotel Norrköping, Elite Plaza Hotel Göteborg, Elite Park Avenue Hotel Göteborg, Elite Hotel Brage Borlänge, Elite Hotel Savoy Malmö, Elite Plaza Hotel Malmö, Elite Hotel Esplanade Malmö, Elite Stadshotellet Växjö, Elite Stora Hotellet Jönköping, Elite Stadshotellet Luleå, Elite Hotel Mollberg Helsingborg, Elite Hotel Marina Plaza Helsingborg, Elite Hotel Knaust Sundsvall, Elite Palace Hotel Stockholm, Elite Hotel Stockholm Plaza, Elite Hotel Park Växjö, Elite Eden Park Hotel Stockholm, Elite Hotel Arcadia Stockholm, Elite Hotel Adlon Stockholm, Elite Hotel Marina Tower Stockholm, Elite Stadshotellet Eskilstuna, Elite Hotel Ideon Lund, Elite Grand Hotel Gävle, Elite Plaza Hotel Örnsköldsvik, Elite Stora Hotellet Linköping, Elite Hotel Mimer Umeå, Elite Hotel Academia Uppsala, Elite Hotel Carolina Tower Stockholm, Elite Hotel Mårtenson Halmstad, The Wood Hotel by Elite i Skellefteå, Elite City Hotel Örebro, Ad Astra by Elite i Södertälje och Elite Hotel Frost Kiruna. Dessa 36 hotell utgör hotellkedjan Elite Hotels of Sweden.

Koncernen driver pubkedjan The Bishop's Arms som består av 39 pubar, varav 20 ligger i anslutning till ett Elite Hotel. Sju av pubarna har också en hotelldel. Även restaurangkedjan Miss Voon med tre enheter ingår i koncernen.

Koncernen äger 16 av fastigheterna som hotellen bedriver sina verksamheter i.

Moderbolaget

Moderbolaget äger 100 % av aktierna i SSRS Fastighets AB och Elite Hotels of Sweden AB samt 71 % av andelarna i Stora Kvarnen KB.

SSRS Holding AB är ett dotterbolag till RAMUK AB (556475-0189). Bolagets säte är i Stockholm.

Rörelseintäkter och resultat

Koncernens intäkter uppgick till 3 413 mkr (3 208). Därav svarade hotellen för 2 043 mkr (1 913), Bishops Arms pubintäkter 504 mkr (488), Miss Voon för 84 mkr (94), övriga restauranger för 678 mkr (595), spaverksamhet för 58 mkr (54) och övriga rörelseintäkter för 46 mkr (64).

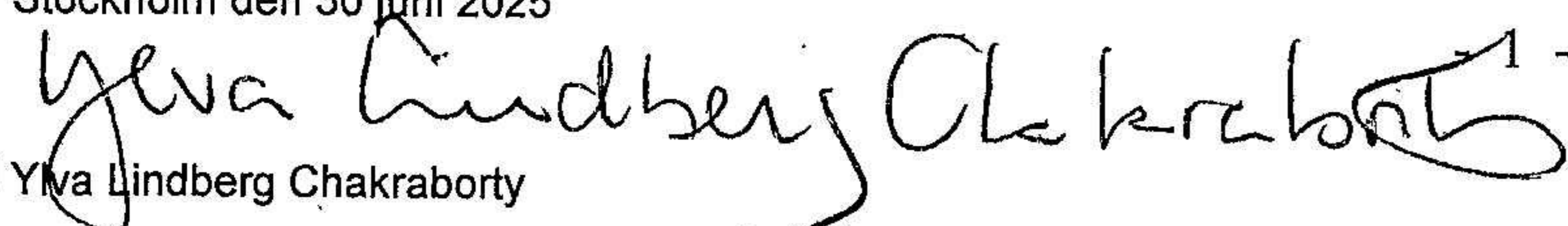
Resultat efter finansnetto blev 195 mkr (228).

Investeringar

Investeringar i materiella anläggningstillgångar uppgick till 212 mkr (160).

Undertecknad styrelseledamot i SSRS HOLDING AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 30 juni 2025. Stämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 30 juni 2025


Yeva Lindberg Chakraborty

Styrelsens och verkställande direktörens årsredovisning för tiden 2024-01-01--2024-12-31

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Koncernen

Koncernen driver hotellverksamhet vid Elite Stadshotellet Karlstad, Elite Stora Hotellet Örebro, Elite Stadshotellet Västerås, Elite Grand Hotel Norrköping, Elite Plaza Hotel Göteborg, Elite Park Avenue Hotel Göteborg, Elite Hotel Brage Borlänge, Elite Hotel Savoy Malmö, Elite Plaza Hotel Malmö, Elite Hotel Esplanade Malmö, Elite Stadshotellet Växjö, Elite Stora Hotellet Jönköping, Elite Stadshotellet Luleå, Elite Hotel Mollberg Helsingborg, Elite Hotel Marina Plaza Helsingborg, Elite Hotel Knaust Sundsvall, Elite Palace Hotel Stockholm, Elite Hotel Stockholm Plaza, Elite Hotel Park Växjö, Elite Eden Park Hotel Stockholm, Elite Hotel Arcadia Stockholm, Elite Hotel Adlon Stockholm, Elite Hotel Marina Tower Stockholm, Elite Stadshotellet Eskilstuna, Elite Hotel Ideon Lund, Elite Grand Hotel Gävle, Elite Plaza Hotel Örnsköldsvik, Elite Stora Hotellet Linköping, Elite Hotel Mimer Umeå, Elite Hotel Academia Uppsala, Elite Hotel Carolina Tower Stockholm, Elite Hotel Mårtenson Halmstad, The Wood Hotel by Elite i Skellefteå, Elite City Hotel Örebro, Ad Astra by Elite i Södertälje och Elite Hotel Frost Kiruna. Dessa 36 hotell utgör hotellkedjan Elite Hotels of Sweden.

Koncernen driver pubkedjan The Bishop's Arms som består av 39 pubar, varav 20 ligger i anslutning till ett Elite Hotel. Sju av pubarna har också en hotelldel. Även restaurangkedjan Miss Voon med tre enheter ingår i koncernen.

Koncernen äger 16 av fastigheterna som hotellen bedriver sina verksamheter i.

Moderbolaget

Moderbolaget äger 100 % av aktierna i SSRS Fastighets AB och Elite Hotels of Sweden AB samt 71 % av andelarna i Stora Kvarnen KB.

SSRS Holding AB är ett dotterbolag till RAMUK AB (556475-0189). Bolagets säte är i Stockholm.

Rörelseintäkter och resultat

Koncernens intäkter uppgick till 3 413 mkr (3 208). Därav svarade hotellen för 2 043 mkr (1 913), Bishops Arms pubintäkter 504 mkr (488), Miss Voon för 84 mkr (94), övriga restauranger för 678 mkr (595), spaverksamhet för 58 mkr (54) och övriga rörelseintäkter för 46 mkr (64).

Resultat efter finansnetto blev 195 mkr (228).

Investeringar

Investeringar i materiella anläggningstillgångar uppgick till 212 mkr (160).

SSRS HOLDING AB
(556528-4238)

ank=20250703;2025070724055

Nyckeltal för koncernen

| | | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|---|-----|-----------|-----------|---------|---------|---------|
| Driftsresultat | tkr | 1 027 279 | 1 012 356 | 936 087 | 496 140 | 298 761 |
| Rörelsemarginal | % | 13,3 | 14,9 | 16,4 | 6,6 | -6,0 |
| Avkastning på sysselsatt kapital | % | 8,2 | 9,3 | 8,5 | -1,1 | -7,7 |
| Avkastning på eget kapital efter full skatt | % | 15,9 | 20,3 | 22,4 | -10,8 | -29,9 |
| Soliditet | % | 22,6 | 20,7 | 19,0 | 18,8 | 21,9 |
| Justerad soliditet | % | 57,0 | 56,1 | 55,3 | 55,1 | 58,1 |
| Skuldsättningsgrad | ggr | 2,6 | 2,9 | 3,3 | 3,5 | 3 |
| Räntetäckningsgrad | ggr | 2,9 | 3,1 | 3,4 | neg | neg |
| Antal årsanställda | | 1 997 | 2 095 | 1 668 | 1 097 | 1 128 |
| Omsättning per anställd | tkr | 1 709 | 1 548 | 1 680 | 1 600 | 1 207 |

Definitioner

| | |
|---|---|
| Driftsresultat | Resultat före hyreskostnader och avskrivningar |
| Rörelsemarginal | Rörelseresultat före avskrivningar dividerat med rörelseintäkter |
| Avkastning på sysselsatt kapital | Resultat efter finansnetto med tillägg för räntekostnader dividerat med genomsnittlig balansomslutning med avdrag för icke räntebärande skulder |
| Avkastning på eget kapital efter full skatt | Resultat efter skatt dividerat med genomsnittligt eget kapital |
| Soliditet | Eget kapital dividerat med balansomslutning |
| Justerad soliditet | Eget kapital plus övervärde på fastigheter dividerat med balansomslutning plus övervärde på fastigheter |
| Skuldsättningsgrad | Räntebärande skulder dividerat med eget kapital |
| Räntetäckningsgrad | Resultat efter finansnetto plus finansiella kostnader dividerat med finansiella kostnader |

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter räkenskapsårets utgång

I januari 2025 förvärvade koncernen kongress- och konsertanläggningen Louis De Geer i Norrköping. Förvärvet stärker koncernens kongressverksamhet som sedan tidigare även består av Conventum i Örebro och Västerås Kongress.

I maj öppnades Elite Hotel Frost Kiruna med 154 hotellrum, två restauranger och ett Vana Spa. Hotellet är ett högklassigt tillskott till Elite Hotels of Sweden och beräknas bidra positivt till resultatet redan under 2025.

SSRS HOLDING AB

(556528-4238)

ank=20250703;2025070724056

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Den nuvarande konjunkturen innebär en utmaning för koncernen, men bedömningen är att intäkterna ska kunna bibehållas på nuvarande nivå.

Kriget i Ukraina har liten direkt effekt på företagets verksamhet, men är en anledning till det försämrade läget i ekonomin i allmänhet.

En relativt stor del av koncernens räntekostnader är säkrade på lång sikt. Därför utgör en höjning av marknadsräntan inte något stort hot mot lönsamheten på kort och medellång sikt. På längre sikt påverkas dock koncernens lönsamhet negativt av ett högre ränteläge.

Hållbarhetsredovisning

För hållbarhetsredovisning hänvisas till Elite Hotels of Swedens hemsida www.elite.se.

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Styrelsen föreslår att av till förfogande stående vinstmedel, kronor 500 550 722, delas 50 000 000 ut till ägaren och resterande 450 550 722 överföres i ny räkning.

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 64,3 %. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap § 2-3.

Egna kapitalets utveckling

Koncernen

| | |
|------------------------------------|---------|
| Eget kapital vid årets ingång | 866 016 |
| Utdelning till bolagets ägare | -50 000 |
| Ändrad sammansättning av koncernen | -730 |
| Årets resultat | 145 006 |
| Eget kapital vid årets utgång | 960 292 |

Moderbolaget

| | |
|-------------------------------|---------|
| Eget kapital vid årets ingång | 349 410 |
| Utdelning | -50 000 |
| Årets resultat | 231 641 |
| Eget kapital vid årets utgång | 531 051 |

Aktiekapitalet består av 244 000 aktier med ett kvotvärde på 105 kronor.

SSRS HOLDING AB
(556528-4238)

Resultaträkning - Koncernen

| tkr | NOT | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| RÖRELSENS INTÄKTER | | | |
| Nettoomsättning | | 3 367 040 | 3 179 500 |
| Övriga rörelseintäkter | 2 | 46 241 | 63 888 |
| | | 3 413 281 | 3 243 388 |
| RÖRELSENS KOSTNADER | | | |
| Råvaror och handelsvaror | | -634 784 | -640 612 |
| Övriga externa kostnader | 3 | -1 083 734 | -1 007 445 |
| Personalkostnader | 3 | -1 240 525 | -1 112 580 |
| Avskrivningar på anläggningstillgångar | 7, 8 | -167 823 | -155 851 |
| | | -3 126 866 | -2 916 488 |
| Rörelseresultat | | 286 415 | 326 900 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter | | 13 428 | 9 063 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -104 725 | -108 150 |
| Resultat efter finansiella poster | | 195 118 | 227 813 |
| Skatt på årets resultat | 6 | -50 112 | -61 329 |
| ÅRETS RESULTAT | | 145 006 | 166 484 |
| Årets resultat hänförligt till: | | | |
| Innehavare av aktier till moderbolaget | | 138 982 | 161 321 |
| Minoritetsintressen | | 6 024 | 5 163 |
| | | 145 006 | 166 484 |

ank=20250703;2025070724057

SSRS HOLDING AB
(556528-4238)

Balansräkning - Koncernen

| TILLGÅNGAR, tkr | NOT | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR | | | |
| Immateriella anläggningstillgångar | 7 | | |
| Hyresrätt | | 2 157 | 2 532 |
| Goodwill | | 64 163 | 12 716 |
| Utvecklingsarbeten | | 16 822 | - |
| | | <u>83 142</u> | <u>15 248</u> |
| Materiella anläggningstillgångar | 8 | | |
| Byggnader och mark | | 2 278 695 | 2 311 876 |
| Markanläggningar | | 2 114 | 2 268 |
| Byggnadsinventarier | | 208 759 | 216 768 |
| Förbättringsutgifter på annans fastighet | | 28 942 | 21 533 |
| Inventarier | | 500 483 | 420 750 |
| Pågående nyanläggningar | | 149 164 | 121 269 |
| | | <u>3 168 157</u> | <u>3 094 464</u> |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andra aktier och andelar | 10 | 3 802 | 3 802 |
| Fordran uppskjuten skatt | | 11 850 | 37 378 |
| Övriga långfristiga fordringar | | 4 507 | 4 507 |
| | | <u>20 159</u> | <u>45 687</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | 3 271 458 | 3 155 399 |
| OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR | | | |
| Handels- och råvarulager | | 47 157 | 42 805 |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 182 618 | 173 231 |
| Skattefordringar | | 7 342 | 18 734 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 122 557 | 122 557 |
| Övriga kortfristiga fordringar | | 39 342 | 95 815 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 11 | 148 836 | 141 676 |
| | | <u>500 695</u> | <u>552 013</u> |
| Kortfristiga placeringar | | | |
| Övriga kortfristiga placeringar | | 15 283 | 36 690 |
| | | <u>15 283</u> | <u>36 690</u> |
| Kassa och bank | | 411 748 | 404 039 |
| Summa omsättningstillgångar | | 974 883 | 1 035 547 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 4 246 341 | 4 190 946 |

SSRS HOLDING AB
(556528-4238)

Balansräkning - Koncernen

| EGET KAPITAL OCH SKULDER, tkr | NOT | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL | 12 | | |
| Aktiekapital | | 25 620 | 25 620 |
| Annat eget kapital inklusive årets resultat | | 892 361 | 803 150 |
| | | 917 981 | 828 770 |
| Minoritetsintresse | | 42 311 | 37 246 |
| Summa eget kapital | | 960 292 | 866 016 |
| | | | |
| AVSÄTTNINGAR | | | |
| Avsättningar för uppskjuten skatt | 14 | 214 386 | 213 978 |
| Summa avsättningar | | 214 386 | 213 978 |
| | | | |
| LÅNGFRISTIGA SKULDER | | | |
| Långfristiga skulder till kreditinstitut | 15, 16 | 2 454 990 | 2 503 880 |
| Övriga långfristiga skulder | 17 | 2 850 | 2 850 |
| | | 2 457 840 | 2 506 730 |
| | | | |
| KORTFRISTIGA SKULDER | | | |
| Kortfristiga skulder till kreditinstitut | 16 | 41 336 | 32 470 |
| Förskott från kunder | | 27 396 | 20 055 |
| Leverantörsskulder | | 205 077 | 238 199 |
| Övriga kortfristiga skulder | | 67 141 | 71 118 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 18 | 272 873 | 242 380 |
| | | 613 823 | 604 222 |
| | | | |
| Summa skulder | | 3 071 663 | 3 110 952 |
| | | | |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 4 246 341 | 4 190 946 |

ank=20250703;2025070724059

SSRS HOLDING AB
(556528-4238)

Kassaflödesanalys - Koncernen

| tkr | NOT | 2024 | 2023 |
|--|-----|------------------------|------------------------|
| Den löpande verksamheten | | | |
| Resultat efter finansiella poster | | 195 118 | 227 813 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet | 19 | 179 328 | 155 897 |
| | | <u>374 446</u> | <u>383 710</u> |
| Betald skatt | | <u>-24 782</u> | <u>-57 335</u> |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital | | 349 664 | 326 375 |
| Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital | | | |
| Ökning av varulager | | -2 032 | -4 964 |
| Minskning av rörelsefordringar | | 47 608 | 29 830 |
| Minskning/ökning av rörelseskulder | | <u>-34 778</u> | <u>33 642</u> |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | | <u>360 462</u> | <u>384 883</u> |
| Investeringsverksamheten | | | |
| Förvärv av koncernföretag | 20 | -62 165 | - |
| Förvärv av materiella anläggningstillgångar | | -229 850 | -160 472 |
| Avyttringar av materiella anläggningstillgångar | | 10 527 | 46 |
| Avyttringar av finansiella anläggningstillgångar | | 23 500 | - |
| Kassaflöde från investeringsverksamheten | | <u>-257 988</u> | <u>-160 426</u> |
| Finansieringsverksamheten | | | |
| Förändring låneskulder, netto | | -40 024 | -36 251 |
| Utbetald utdelning till aktieägaren | | -50 000 | -50 000 |
| Inlösen av aktier | | - | -22 244 |
| Utbetald utdelning till minoritetsdelägare | | <u>-4 741</u> | <u>-6 457</u> |
| Summa använda medel | | <u>-94 765</u> | <u>-114 952</u> |
| Årets kassaflöde | | 7 709 | 109 505 |
| Likvida medel vid årets början | | <u>404 039</u> | <u>294 534</u> |
| Likvida medel vid årets slut | 21 | 411 748 | 404 039 |

ank=20250703;2025070724060

SSRS HOLDING AB
(556528-4238)

ank=20250703;2025070724061

Resultaträkning - Moderbolaget

| tkr | NOT | 2024 | 2023 |
|--|-----|----------------|----------------|
| RÖRELSENS KOSTNADER | | | |
| Övriga externa kostnader | | -256 | -246 |
| | | <u>-256</u> | <u>-246</u> |
| Rörelseresultat | | -256 | -246 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter | 4 | 50 267 | 8 288 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 5 | -17 379 | -20 240 |
| | | <u>32 632</u> | <u>-12 198</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 32 632 | -12 198 |
| Bokslutsdispositioner | 13 | 250 001 | 270 015 |
| Resultat före skatt | | 282 633 | 257 817 |
| Skatt på årets resultat | 6 | -50 992 | -54 834 |
| | | <u>231 641</u> | <u>202 983</u> |
| ÅRETS RESULTAT | | 231 641 | 202 983 |

Balansräkning - Moderbolaget

| TILLGÅNGAR, tkr | NOT | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-----|----------------|----------------|
| ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Aktier och andelar i dotterföretag | 9 | 182 793 | 167 793 |
| Fordran uppskjuten skatt | | - | 37 326 |
| | | <u>182 793</u> | <u>205 119</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | 182 793 | 205 119 |
| OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Fordran hos moderföretag | | 19 288 | 19 288 |
| Fordran hos dotterföretag | | 305 744 | 227 361 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 90 | 90 |
| | | <u>325 122</u> | <u>246 739</u> |
| Kassa och bank | | 289 701 | 244 324 |
| Summa omsättningstillgångar | | 614 823 | 491 063 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 797 616 | 696 182 |

SSRS HOLDING AB
(556528-4238)

Balansräkning - Moderbolaget

| EGET KAPITAL OCH SKULDER, tkr | NOT | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL | 12 | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 25 620 | 25 620 |
| Reservfond | | 4 880 | 4 880 |
| | | <u>30 500</u> | <u>30 500</u> |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserad vinst | | 268 910 | 115 927 |
| Årets resultat | | 231 641 | 202 983 |
| | | <u>500 551</u> | <u>318 910</u> |
| Summa eget kapital | | 531 051 | 349 410 |
| LÅNGFRISTIGA SKULDER | | | |
| Skulder till kreditinstitut | 15 | 125 000 | 125 000 |
| | | <u>125 000</u> | <u>125 000</u> |
| KORTFRISTIGA SKULDER | | | |
| Skulder till dotterbolag | | 127 481 | 221 214 |
| Skatteskulder | | 13 666 | |
| Övriga kortfristiga skulder | | 29 | 29 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 389 | 529 |
| | | <u>141 565</u> | <u>221 772</u> |
| Summa skulder | | 266 565 | 346 772 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 797 616 | 696 182 |

ank=20250703;2025070724062

SSRS HOLDING AB
(556528-4238)

Kassaflödesanalys - Moderbolaget

| tkr | NOT | 2024 | 2023 |
|--|-----|-----------------|-----------------|
| Den löpande verksamheten | | | |
| Resultat efter finansiella poster | | 32 631 | -12 198 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital | | 32 631 | -12 198 |
| Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital | | | |
| Minskning/ökning av rörelsefordringar | | -78 383 | 11 484 |
| Minskning av rörelseskulder | | -93 872 | -109 701 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | | -139 624 | -110 415 |
| Investeringsverksamheten | | | |
| Förvärv av finansiella anläggningstillgångar | | -15 000 | - |
| Kassaflöde från investeringsverksamheten | | -15 000 | - |
| Finansieringsverksamheten | | | |
| Utbetald utdelning | | -50 000 | -50 000 |
| Inlösen av aktier | | - | -22 244 |
| Koncernbidrag | | 250 001 | 270 015 |
| Summa använda medel | | 200 001 | 197 771 |
| Årets kassaflöde | | 45 377 | 87 356 |
| Likvida medel vid årets början | | 244 324 | 156 968 |
| Likvida medel vid årets slut | 21 | 289 701 | 244 324 |

ank=20250703;2025070724063

Noter

Belopp i tkr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med tidigare år.

Moderföretaget tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen utom i de fall som anges nedan under avsnittet "Redovisningsprinciper i moderföretaget".

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Immateriella tillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar som förvärvats är redovisade till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. Utgifter för internt genererad goodwill och varumärken redovisas i resultaträkningen som kostnad när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Förvärvade immateriella tillgångar

| | |
|-------------|----------|
| Hyresrätter | 10-20 år |
| Goodwill | 5 år |

Hyresrätter kan skrivas av på en längre tid än fem år beroende på hyresavtalets längd.

Materiella tillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

SSRS HOLDING AB

(556528-4238)

ank=20250703;2025070724065

| | |
|--|-----------|
| Byggnader | 15-100 år |
| Byggnadsinventarier | 25 år |
| Förbättringsutgifter på annans fastighet | 25 år |
| Inventarier | 3-10 år |

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

| | |
|---|--------|
| - Stomme, grund m m | 100 år |
| - Yttertak | 40 år |
| - Fasad | 40 år |
| - Stomkompletteringar, innerväggar, ytskikt m m | 75 år |
| - Badrum | 30 år |
| - Värme, sanitet | 40 år |
| - El | 40 år |
| - Ventilation | 40 år |
| - Hissar | 30 år |
| - Styr- och regler | 15 år |

Nedskrivningar - materiella och immateriella anläggningstillgångar samt andelar i koncernföretag

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller utranteras. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats. En nedskrivning av goodwill återförs endast om nedskrivningen föranleddes av en särskild extern omständighet av ovanlig karaktär som inte förväntas upprepas och senare händelser har inträffat som upphäver verkningarna av denna omständighet.

Leasing

Alla leasingavtal har klassificerats som finansiella eller operationella leasingavtal. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilka de risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

Finansiella leasingavtal

Rättigheter och skyldigheter enligt finansiella leasingavtal redovisas som tillgång och skuld i balansräkningen. Vid det första redovisningstillfället värderas tillgången och skulden till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som är direkt hänförliga till ingående och upplägg av leasingavtalet läggs till det belopp som redovisas som tillgång.

Efter det första redovisningstillfället fördelas minimileaseavgifterna på ränta och amortering av skulden enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnader det räkenskapsår de uppkommit.

Den leasade tillgången skrivs av över leasingperioden.

SSRS HOLDING AB

(556528-4238)

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Utländsk valuta

Poster i utländsk valuta

Monetära poster i utländsk valuta räknas om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster räknas inte om utan redovisas till kursen vid anskaffningstillfället.

Valutakursdifferenser som uppkommer vid reglering eller omräkning av monetära poster redovisas i resultaträkningen det räkenskapsår de uppkommer.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut-principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

Räntebärande finansiella tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

Vid värdering till lägsta värdets princip respektive vid bedömning av nedskrivningsbehov anses företagets finansiella instrument som innehas för riskspridning ingå i en värdepappersportfölj och värderas därför som en post.

Värdering av finansiella skulder

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden.

Derivatinstrument med negativt värde och för vilka säkringsredovisning inte tillämpats (se nedan) redovisas som finansiella skulder och värderas till det belopp som för företaget är mest förmånligt om förpliktelsen regleras eller överläts på balansdagen.

SSRS HOLDING AB

(556528-4238)

ank=20250703;2025070724067

Säkringsredovisning

Säkringsredovisning tillämpas endast då det finns en ekonomisk relation mellan säkringsinstrumentet och den säkrade posten som överensstämmer med företagets mål för riskhantering. Dessutom krävs att säkringsförhållandet förväntas vara mycket effektivt under den period för vilken säkringen har identifierats samt att säkringsförhållandet och företagets mål för riskhantering och riskhanteringsstrategi avseende säkringen är dokumenterade senast när säkringen ingås.

Säkring av ränterisk

Räntesvappar som effektivt säkrar kassaflödesrisk i räntebetalningar på skulder värderas till nettot av upplupen fordran på rörlig ränta och upplupen skuld avseende fast ränta och skillnaden redovisas som räntekostnad respektive ränteintäkt. Säkringen är effektiv om den ekonomiska innebörden av säkringen och skulden är densamma som om skulden i stället hade tagits upp till en fast marknadsränta när säkringsförhållandet inleddes.

Ersättningar till anställda

Företaget tillämpar avgiftsbestämda pensionsplaner. Fastställda avgifter betalas till olika försäkringsgivare och har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger. Avgifterna för pensionsplanerna redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

Ersättningar vid uppsägning

Ersättningar vid uppsägningar, i den omfattning ersättningen inte ger företaget några framtida ekonomiska fördelar, redovisas endast som en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att antingen

a) avsluta en anställds eller en grupp av anställdas anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande, eller

b) lämna ersättningar vid uppsägning genom erbjudande för att uppmuntra frivillig avgång.

Ersättningar vid uppsägningar redovisas endast när företaget har en detaljerad plan för uppsägningen och inte har någon realistisk möjlighet att annullera planen.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Uppskjutna skatteskulder som uppstått vid rena substansförvärv nuvärdeberäknas om värdet på den uppskjutna skatteskulden är en väsentlig del av affärsuppgörelsen och det finns ett dokumenterat samband mellan köpeskillingen och köparens värdering av den uppskjutna skatteskulden. Ett rent substansförvärv är ett förvärv av andelar i företag där huvudsakliga identifierbara tillgångar är byggnader och mark samt där köpeskillingen så gott som uteslutande avser tillgången med avdrag för fastighetslån och uppskjuten skatt.

SSRS HOLDING AB (556528-4238)

ank=20250703;2025070724068

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

Ansvarsförbindelser

En ansvarsförbindelse redovisas inom linjen när det finns:

- En möjlig förpliktelse som härrör till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller
- En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Koncernens nettoomsättning utgörs så gott som uteslutande av hotell- och restaurangförsäljning. Intäkten redovisas i resultaträkningen vid den tidpunkt då de framtida ekonomiska fördelarna förväntas tillfalla bolaget och då dessa fördelar kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Försäljning redovisas exklusive moms och rabatter.

Den största delen som ingår i övriga rörelseintäkter är hyresintäkter för fastigheter. Hyresintäkterna för fastigheter redovisas i enlighet med villkoren för gällande hyresavtal. Förutbetalda förskottshyror redovisas därmed som förutbetalda hyresintäkter. Intäkterna redovisas netto efter moms och eventuella hyresrabatter.

Ränta och utdelning

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

Utdelning redovisas när behörigt organ har fattat beslut om att utdelning ska lämnas.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av rösttalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen

SSRS HOLDING AB (556528-4238)

ank=20250703;2025070724069

av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företags intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Goodwill

Koncernmässig goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag överstiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företags identifierbara nettotillgångar. Goodwill redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuell nedskrivning.

Tilläggsköpeskillning

Är det vid förvärvstidpunkten sannolikt att köpeskillningen kommer att justeras vid en senare tidpunkt och beloppet kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt, ska beloppet ingå i det beräknade slutliga anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten.

Justering av värdet på tilläggsköpeskillning inom tolv månader från förvärvstidpunkten påverkar goodwill/negativ goodwill. Justering senare än tolv månader efter förvärvstidpunkten redovisas i koncernresultaträkningen.

Justering av förvärvsanalys

I det fall förutsättningarna för förvärvsanalysen är ofullständiga justeras denna för att bättre återspegla faktiska förhållanden vid förvärvstidpunkten. Justeringarna görs retroaktivt inom tolv månader efter förvärvstidpunkten. Justeringar senare än tolv månader efter förvärvstidpunkten redovisas som en ändrad uppskattning och bedömning.

Förändringar i ägarandel

Vid förvärv av ytterligare andelar i företag som redan är dotterföretag upprättas inte någon ny förvärvsanalys eftersom moderföretaget redan har bestämmande inflytande. Eftersom förändringar i innehavet i företag som är dotterföretag enbart är en transaktion mellan ägarna redovisas inte någon vinst eller förlust i resultaträkningen utan effekten av transaktionen redovisas enbart i eget kapital.

Vid förvärv av ytterligare andelar i ett företag så att företaget blir dotterföretag upprättas en förvärvsanalys. De sedan tidigare ägda andelarna anses avyttrade. Andelar i ett dotterföretag har förvärvats. Vinst eller förlust, beräknad som skillnaden mellan verkligt värde och koncernmässigt redovisat värde, ska redovisas i koncernresultaträkningen.

Avyttras andelar i ett dotterföretag eller bestämmande inflytande upphör på annat sätt, anses andelarna som avyttrade i koncernredovisningen och vinst eller förlust vid avyttringen redovisas i koncernresultaträkningen. Om andelar finns kvar efter att bestämmande inflytande har upphört redovisas dessa med det verkliga värdet vid förvärvstidpunkten som anskaffningsvärde.

Intresseföretag

Aktieinnehav i intresseföretag, i vilka koncernen har lägst 20 % och högst 50 % av rösterna eller på annat sätt har ett betydande inflytande över den driftsmässiga och finansiella styrningen, redovisas enligt kapitalandelsmetoden. Kapitalandelsmetoden innebär att det i koncernen redovisade värdet på aktier i intresseföretag motsvaras av koncernens andel i intresseföretagens

SSRS HOLDING AB

(556528-4238)

ank=20250703;2025070724070

egna kapital, eventuella restvärden på koncernmässiga över- och undervärden, inklusive goodwill och negativ goodwill reducerat med eventuella internvinster. I koncernens resultaträkning redovisas som "Andel i intresseföretags resultat" koncernens andel i intresseföretagens resultat efter skatt justerat för eventuella avskrivningar på eller upplösningar av förvärvade över- respektive undervärden, inklusive avskrivning på goodwill/upplösning av negativ goodwill. Erhållna utdelningar från intresseföretag minskar redovisat värde. Vinstandelar upparbetade efter förvärven av intresseföretagen som ännu inte realiserats genom utdelning, avsätts till kapitalandelsfonden.

Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag elimineras i sin helhet. Orealiserade vinster som uppkommer vid transaktioner med intresseföretag elimineras i den utsträckning som motsvarar koncernens ägarandel i företaget. Orealiserade förluster elimineras på samma sätt som orealiserade vinster, men endast i den utsträckning det inte finns någon indikation på något nedskrivningsbehov.

Redovisningsprinciper i moderföretaget

Redovisningsprinciperna i moderföretaget överensstämmer med de ovan angivna redovisningsprinciperna i koncernredovisningen utom i nedanstående fall.

Andelar i dotterföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag

Andelar i dotterföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Skatt

I moderföretaget särredovisas inte uppskjuten skatt som är hänförlig till obeskattade reserver.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Redovisning av aktieägartillskott.

Aktieägartillskott som lämnas utan att emitterade aktier eller andra egetkapitalinstrument erhållits i utbyte redovisas i balansräkningen som en ökning av andelens redovisade värde.

SSRS HOLDING AB
(556528-4238)

ank=20250703;2025070724071

Not 2 Övriga rörelseintäkter

| | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|------------------------|---------------|---------------|
| Koncernen | | |
| Statligt elstöd | - | 17 000 |
| Övriga rörelseintäkter | 46 241 | 46 888 |
| | <u>46 241</u> | <u>63 888</u> |

Not 3 Anställda och personalkostnader samt ersättningar till styrelse och revisorer

| Medelantalet anställda | | varav män | | varav män |
|--------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| | <u>2024</u> | | <u>2023</u> | |
| Koncernföretag | | | | |
| Dotterbolag | 1 997 | 38% | 2 095 | 39% |
| Totalt i koncernföretag | <u>1 997</u> | <u>38%</u> | <u>2 095</u> | <u>39%</u> |

Moderbolaget har ej haft några anställda under året.

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

| | <u>2024</u> | | <u>2023</u> | |
|----------------------------------|---------------------------|----------------------|---------------------------|----------------------|
| | Löner och ersättningar | Sociala kostnader | Löner och ersättningar | Sociala kostnader |
| Koncernföretag | 825 353 | 334 202 | 735 154 | 286 381 |
| <i>(varav pensionskostnader)</i> | | <i>(63 394) 1)</i> | | <i>(48 910) 1)</i> |

1) Av koncernens pensionskostnader avser 735 tkr (786 tkr) gruppen styrelse och VD.

Löner och andra ersättningar fördelade mellan styrelseledamöter, VD och övriga anställda

| | <u>2024</u> | | <u>2023</u> | |
|----------------------------|--------------------|---------------------|--------------------|---------------------|
| | Styrelse och VD | Övriga anställda | Styrelse och VD | Övriga anställda |
| Koncernföretag | 4 507 | 820 846 | 3 918 | 731 236 |
| <i>(varav tantiem o d)</i> | <i>(-)</i> | <i>(-)</i> | <i>(-)</i> | <i>(-)</i> |

Till moderbolagets styrelse och verkställande direktör har ej några löner och andra ersättningar betalats ut.

Könsfördelning i företagsledningen

| | <u>Andel kvinnor</u> | |
|----------------------------------|----------------------|---------------------|
| | Koncernen | Moderbolaget |
| Styrelsen | 95% | 67% |
| Övriga ledande befattningshavare | 52% | - |

SSRS HOLDING AB
556528-4238

ank=20250703;2025070724072

Arvode och kostnadsersättning till revisorer

| <i>Koncernen</i> | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|---|--------------|--------------|
| PricewaterhouseCoopers | | |
| Revisionsuppdraget | 1 950 | 1 925 |
| Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget | 450 | 445 |
| | <u>2 400</u> | <u>2 370</u> |

Moderbolagets kostnader för revision belastas dotterbolaget Elite Hotels of Sweden AB.

Not 4 Ränteintäkter och liknande resultatposter

| | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|-----------------------------|---------------|--------------|
| <i>Moderbolaget</i> | | |
| Ränteintäkter, koncernbolag | 45 154 | 3 310 |
| Ränteintäkter, övriga | 5 113 | 4 978 |
| | <u>50 267</u> | <u>8 288</u> |

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

| | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|------------------------------|----------------|----------------|
| <i>Moderbolaget</i> | | |
| Räntekostnader, koncernbolag | -9 249 | -12 123 |
| Räntekostnader, övriga | -8 130 | -8 117 |
| | <u>-17 379</u> | <u>-20 240</u> |

Not 6 Skatt på årets resultat

| | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|--|----------------|----------------|
| <i>Koncernen</i> | | |
| Aktuell skattekostnad: | | |
| Periodens skattekostnad | -61 694 | -4 873 |
| Skatt hänförlig till föregående år | -8 | -1 012 |
| | <u>-61 702</u> | <u>-5 885</u> |
| Uppskjuten skattekostnad: | | |
| Uppskjuten skattekostnad avseende temporära skillnader | 11 590 | -55 444 |
| | <u>11 590</u> | <u>-55 444</u> |
| Total redovisad skattekostnad | <u>-50 112</u> | <u>-61 329</u> |

SSRS HOLDING AB
556528-4238

ank=20250703;2025070724073

| | | <u>2024</u> | | <u>2023</u> |
|----------------------------------|-------|----------------|--------|----------------|
| Avstämning av effektiv skatt: | | | | |
| Resultat före skatt | | 195 118 | | 227 813 |
| Skatt enligt gällande skattesats | 20,6% | -40 194 | 20,6% | -46 929 |
| Skatteeffekt av | | | | |
| Koncernmässiga poster | 1,2% | -2 415 | -1,3% | -2 849 |
| Ej avdragsgilla kostnader | 5,8% | -11 360 | -6,5% | -14 903 |
| Ej skattepliktiga intäkter | -1,2% | 2 354 | 2,0% | 4 642 |
| Övrigt | -0,8% | 1 511 | -0,1% | -278 |
| Skatt hänförlig till tidigare år | 0,0% | -8 | -0,4% | -1 012 |
| | 25,7% | <u>-50 112</u> | -26,9% | <u>-61 329</u> |

| <i>Moderbolaget</i> | | <u>2024</u> | | <u>2023</u> |
|----------------------------------|--|----------------|--|----------------|
| Aktuell skatteintäkt/-kostnad: | | | | |
| Periodens skattekostnad | | -50 992 | | - |
| Uppskjuten skattekostnad/-intäkt | | - | | -54 834 |
| | | <u>-50 992</u> | | <u>-54 834</u> |

| | | | | |
|--|--|----------------|--|----------------|
| Avstämning av effektiv skatt: | | | | |
| Resultat före skatt | | 282 633 | | 257 817 |
| Skatt enligt gällande skattesats | | -58 222 | | -53 110 |
| Skatteeffekt av | | | | |
| Ej avdragsgilla kostnader | | - | | -1 724 |
| Räntenetto övertaget från andra koncernföretag | | 6 773 | | - |
| Övrigt | | 457 | | - |
| | | <u>-50 992</u> | | <u>-54 834</u> |

Not 7 Immateriella anläggningstillgångar

| <i>Koncernen</i> | Hyresrätter | | Goodwill | |
|--|--------------------|----------------|-----------------|----------------|
| | <u>2024</u> | <u>2023</u> | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | | | |
| Vid årets början | 28 600 | 28 600 | 40 069 | 84 290 |
| Nyanskaffningar | - | - | 58 864 | - |
| Avyttringar och utrangeringar | - | - | - | -44 221 |
| | <u>28 600</u> | <u>28 600</u> | <u>98 933</u> | <u>40 069</u> |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: | | | | |
| Vid årets början | -26 068 | -25 606 | -27 353 | -66 461 |
| Avyttringar och utrangeringar | - | - | - | 44 221 |
| Årets avskrivningar enligt plan | -375 | -462 | -7 417 | -5 113 |
| | <u>-26 443</u> | <u>-26 068</u> | <u>-34 770</u> | <u>-27 353</u> |
| Planenligt restvärde vid årets slut | 2 157 | 2 532 | 64 163 | 12 716 |

SSRS HOLDING AB
(556528-4238)

ank=20250703;2025070724074

| | Utvecklingsarbeten | |
|--|---------------------------|-------------|
| | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| Omklassificeringar | 17 811 | - |
| | <u>17 811</u> | <u>-</u> |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: | | |
| Årets avskrivningar enligt plan | -989 | - |
| | <u>-989</u> | <u>-</u> |
| Planenligt restvärde vid årets slut | 16 822 | - |

Not 8 Materiella anläggningstillgångar

| Koncernen | Byggnader och mark | | Markanläggningar | |
|--|---------------------------|------------------|-------------------------|----------------|
| | <u>2024</u> | <u>2023</u> | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | | | |
| Vid årets början | 2 728 724 | 2 412 830 | 14 993 | 14 993 |
| Nyanskaffningar | 9 215 | 11 132 | - | - |
| Omklassificeringar | - | 304 762 | - | - |
| | <u>2 737 939</u> | <u>2 728 724</u> | <u>14 993</u> | <u>14 993</u> |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: | | | | |
| Vid årets början | -416 848 | -374 266 | -12 725 | -12 570 |
| Årets avskrivningar enligt plan | -42 396 | -42 582 | -154 | -155 |
| | <u>-459 244</u> | <u>-416 848</u> | <u>-12 879</u> | <u>-12 725</u> |
| Planenligt restvärde vid årets slut | 2 278 695 | 2 311 876 | 2 114 | 2 268 |

| Koncernen | Byggnadsinventarier | | Förbättringsutgifter på annans fastighet | |
|--|----------------------------|-----------------|---|---------------|
| | <u>2024</u> | <u>2023</u> | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | | | |
| Vid årets början | 363 397 | 363 302 | 23 848 | 18 274 |
| Nyanskaffningar | 3 598 | 95 | 6 817 | 5 574 |
| Anskaffningsvärden i förvärvade bolag | 1 603 | - | 2 687 | - |
| | <u>368 598</u> | <u>363 397</u> | <u>33 352</u> | <u>23 848</u> |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: | | | | |
| Vid årets början | -146 629 | -134 291 | -2 315 | -1 463 |
| Avskrivningar i förvärvade bolag | -665 | - | -705 | - |
| Årets avskrivningar enligt plan | -12 545 | -12 338 | -1 390 | -852 |
| | <u>-159 839</u> | <u>-146 629</u> | <u>-4 410</u> | <u>-2 315</u> |
| Planenligt restvärde vid årets slut | 208 759 | 216 768 | 28 942 | 21 533 |

SSRS HOLDING AB
(556528-4238)

ank=20250703;2025070724075

| <i>Koncernen</i> | Inventarier | | Pågående nyanläggningar | |
|--|--------------------|-------------------|--------------------------------|----------------|
| | <u>2024</u> | <u>2023</u> | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | | | |
| Vid årets början | 1 544 978 | 1 492 172 | 121 269 | 386 649 |
| Nyanskaffningar | 97 553 | 81 050 | 112 667 | 62 621 |
| Anskaffningsvärden i förvärvade bolag | 43 022 | - | - | - |
| Omklassificeringar | 63 791 | 19 000 | -81 603 | -323 762 |
| Avyttringar och utrangeringar | -19 471 | -47 244 | -3 169 | -4 239 |
| | <u>1 729 873</u> | <u>1 544 978</u> | <u>149 164</u> | <u>121 269</u> |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: | | | | |
| Vid årets början | -1 124 228 | -1 083 853 | - | - |
| Avyttringar och utrangeringar | 13 869 | 47 244 | - | - |
| Avskrivningar i förvärvade bolag | -16 736 | - | - | - |
| Årets avskrivningar enligt plan | -102 295 | -87 619 | - | - |
| | <u>-1 229 390</u> | <u>-1 124 228</u> | <u>-</u> | <u>-</u> |
| Planenligt restvärde vid årets slut | 500 483 | 420 750 | 149 164 | 121 269 |

Not 9 Aktier och andelar i dotterföretag

| <i>Moderbolaget</i> | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| Vid årets början | 167 793 | 167 793 |
| Lämnat aktieägartillskott | 15 000 | - |
| Bokfört värde vid årets slut | 182 793 | 167 793 |

Specifikation av moderbolagets innehav av aktier i koncernföretag

| <u>Koncernföretag, org.nummer, säte</u> | <u>Antal</u> | <u>Kapitalandel</u> | <u>Bokfört värde</u> |
|---|--------------|---------------------|----------------------|
| Dotterföretag | | | |
| <i>Vid årets början</i> | | | |
| SSRS Fastighets AB, 556208-4482, Stockholm | 2 121 880 | 100% | 91 565 |
| Elite Hotels of Sweden AB, 556248-5259, Stockholm | 1 000 | 100% | 79 470 |
| Stora Kvarnen KB, 969729-1822, Nacka | - | 71% | 1 758 |
| Förvaltningsbolaget Proban KB, 916631-9518, Västerås | - | 1% | 1 900 |
| KB Nya Knutpunkten 6, 916764-1936, Malmö | - | 1% | 6 400 |
| Handelsbolaget Kalkonen 8, 916597-2382, Luleå | - | 1% | 1 700 |
| Dotterdotterföretag | | | |
| <i>Vid årets början</i> | | | |
| SSRS Plaza AB, 556055-9121, Stockholm | 1 000 | 100% | - |
| SSRS Sqvalperup 13 AB, 556020-3597, Malmö | 9 000 | 100% | - |
| SSRS Stadshotellet i Västerås AB, 556142-3038, Västerås | 1 000 | 100% | - |
| SSRS Storan Örebro AB, 556004-0494, Örebro | 1 500 | 100% | - |

SSRS HOLDING AB
(556528-4238)

ank=20250703;2025070724076

| | | | |
|--|--------|------|---|
| SSRS Hotell AB, 556009-9342, Göteborg | 300 | 100% | - |
| SSRS Statt Karlstad AB, 556030-6697, Karlstad | 1 000 | 100% | - |
| SSRS Brage Hotel Borlänge AB, 556200-3540, Borlänge | 100 | 100% | - |
| SSRS Grand Hotel Norrköping AB, 556242-9018, Norrköping | 1 000 | 100% | - |
| SSRS Stockholm Nord Hotel AB, 556206-4112, Stockholm | 1 000 | 100% | - |
| SSRS Marina AB, 556262-5938, Helsingborg | 1 000 | 100% | - |
| Hotel Mollberg Skåne AB, 556262-3925, Helsingborg | 2 500 | 100% | - |
| Kongrexum AB, 556627-6233, Örebro | 1 000 | 100% | - |
| Slottskrogen i Örebro AB, 556779-3996, Örebro | 1 000 | 100% | - |
| Elite Mollberg 1 AB, 556824-7687, Helsingborg | 1 000 | 100% | - |
| Svenska Väghotell AB, 556253-7505, Stockholm | 1 000 | 100% | - |
| Hotellresidens Hans M. AB, 556523-7905, Stockholm | 10 000 | 100% | - |
| Elite Hotel Storgatan Örebro AB, 556168-1031, Örebro | 1 000 | 100% | - |
| SSRS Stora Hotellet Jönköping AB, 556581-7508, Jönköping | 1 000 | 100% | - |
| SSRS Stadshotellet Karlstad AB, 556581-7516, Karlstad | 1 000 | 100% | - |
| SSRS Hotel Statt Växjö AB, 556581-7524, Växjö | 1 000 | 100% | - |
| SSRS Stora Hotellet Stadshotellet Örebro AB, 556581-7532, Örebro | 1 000 | 100% | - |
| Bishop Scandinavia AB, 556581-7540, Stockholm | 1 000 | 100% | - |
| SSRS Stadshotellet Luleå AB, 556594-3130, Luleå | 1 000 | 100% | - |
| SSRS Bishop Söder AB, 556605-5132, Stockholm | 1 000 | 100% | - |
| SSRS Grand Hotel Savoy AB, 556602-0037, Malmö | 1 000 | 100% | - |
| Elite Hotel Park Växjö AB, 556634-1763, Växjö | 1 000 | 100% | - |
| SSRS Nedre Vätan 11 AB, 556701-9228, Stockholm | 1 000 | 100% | - |
| SSRS Sundsvall Hotel AB, 556610-9038, Stockholm | 1 000 | 100% | - |
| Elite Avenue AB, 556610-8840, Göteborg | 1 000 | 100% | - |
| KB Hotellet vid Tyska Torget, 916620-1484, Norrtälje | - | 100% | - |
| SSRS Bishop Arms i Jönköping AB, 556610-8071, Jönköping | 1 000 | 100% | - |
| Kristianstad Hertig Carl 4 AB, 556678-0416, Stockholm | 1 000 | 100% | - |
| Elite Avenue Grill AB, 556668-1283, Göteborg | 1 000 | 100% | - |
| Themis 3 i Växjö AB, 556646-2924, Växjö | 1 000 | 100% | - |
| Handelsbolaget Kalkonen 8, 916597-2382, Luleå | - | 100% | - |
| Möten i Västerås AB, 556757-8686, Stockholm | 1 000 | 100% | - |
| Förvaltningsbolaget Proban KB, 916631-9518, Västerås | - | 100% | - |
| Hotel Knaust AB, 556616-2490, Stockholm | 1 000 | 100% | - |
| AB Adlon Hotell, 556067-0142, Stockholm | 2 000 | 100% | - |
| Gamla Bro Restaurant AB, 556953-5791, Stockholm | 500 | 100% | - |
| KB Nya Knutpunkten 6, 916764-1936, Malmö | - | 100% | - |
| KFH Hotell AB, 556649-2194, Örebro | 1 000 | 100% | - |
| Winstrup 6 AB, 556778-9135, Lund | 1 000 | 100% | - |
| Lerstenen Mimer AB, 556963-9288, Umeå | 300 | 60% | - |
| Lerstenen Hotellfastigheter AB, 556845-5496, Umeå | 300 | 60% | - |
| SSRS Pyramiden AB, 559122-6443, Stockholm | 1 000 | 100% | - |
| Sankt Göran 4 AB, 559156-8877, Strängnäs | 1 000 | 100% | - |
| LSProsperina AB, 559158-3694, Sundsvall | 50 000 | 100% | - |
| Stora Kvarnen KB, 969729-1822, Nacka | - | 100% | - |
| Elite Rosen Malmö AB, 559091-9394, Malmö | 50 000 | 100% | - |
| Sturebadet Marina Tower AB, 556889-7531, Stockholm | 1 000 | 100% | - |
| Miss Voon Sweden AB, 559328-2998, Stockholm | 330 | 66% | - |

SSRS HOLDING AB
(556528-4238)

ank=20250703;2025070724077

Not 10 Andra aktier och andelar

| <i>Koncernen</i> | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|-------------------------------------|--------------|--------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| Vid årets början | 3 802 | 3 802 |
| Bokfört värde vid årets slut | 3 802 | 3 802 |
| | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
| Båstadtennis AB | 3 800 | 3 800 |
| Övrigt | 2 | 2 |
| | 3 802 | 3 802 |

Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

| <i>Koncernen</i> | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| Förutbetalda hyreskostnader | 123 041 | 115 390 |
| Övrigt | 25 795 | 26 286 |
| | 148 836 | 141 676 |

Not 12 Eget kapital

| <i>Koncernen</i> | <u>Aktiekapital</u> | <u>Annat eget kapital inkl. årets resultat</u> |
|------------------------------------|---------------------|--|
| Belopp vid årets ingång | 25 620 | 840 396 |
| Utdelat till bolagets ägare | | -50 000 |
| Ändrad sammansättning av koncernen | | -730 |
| Årets resultat | | 145 006 |
| Belopp vid årets utgång | 25 620 | 934 672 |

Moderbolaget

| | <u>Bundet eget kapital</u> | | <u>Fritt eget kapital</u> |
|---|----------------------------|-------------------|--|
| | <u>Aktiekapital</u> | <u>Reservfond</u> | <u>Balanserad vinst inkl. årets resultat</u> |
| Belopp vid årets ingång | 25 620 | 4 880 | 318 910 |
| Disposition enligt beslut vid årets bolagsstämma -utdelning | | | -50 000 |
| Årets resultat | | | 231 641 |
| Belopp vid årets utgång | 25 620 | 4 880 | 500 551 |

Aktiekapitalet utgörs av 244 000 aktier.

SSRS HOLDING AB
(556528-4238)

ank=20250703;2025070724078

Not 13 Bokslutsdispositioner

| <i>Moderbolaget</i> | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|----------------------|----------------|----------------|
| Koncernbidrag, netto | 250 001 | 270 015 |
| | <u>250 001</u> | <u>270 015</u> |

Not 14 Avsättningar för uppskjuten skatt

| <i>Koncernen</i> | <u>Uppskjuten skattefordran</u> | <u>Uppskjuten skatteskuld</u> | <u>Netto</u> |
|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|-----------------|
| Byggnader | - | -180 377 | -180 377 |
| Obeskattade reserver | - | -34 097 | -34 097 |
| Övrigt | 88 | - | 88 |
| | <u>88</u> | <u>-214 474</u> | <u>-214 386</u> |

Not 15 Skulder till kreditinstitut

| <i>Koncernen</i> | <u>2024-12-31</u> | <u>2023-12-31</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| Förfaller till betalning om ett till två år | 40 584 | 161 712 |
| Förfaller till betalning om två till tre år | 39 166 | 35 546 |
| Förfaller till betalning om tre till fyra år | 29 764 | 33 615 |
| Förfaller till betalning om fyra till fem år | 21 000 | 18 231 |
| Förfaller till betalning om längre tid än fem år | 2 324 476 | 2 254 776 |
| | <u>2 454 990</u> | <u>2 503 880</u> |

| <i>Moderbolaget</i> | <u>2024-12-31</u> | <u>2023-12-31</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| Förfaller till betalning om ett till två år | - | 125 000 |
| Förfaller till betalning om längre tid än fem år | 125 000 | - |
| | <u>125 000</u> | <u>125 000</u> |

Not 16 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

| <i>Koncernen</i> | <u>2024-12-31</u> | <u>2023-12-31</u> |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
| <i>Ställda säkerheter</i> | | |
| Företagsinteckningar | 123 050 | 124 850 |
| Fastighetsinteckningar | 2 615 338 | 2 615 338 |
| | <u>2 738 388</u> | <u>2 740 188</u> |

| <i>Moderbolaget</i> | <u>2024-12-31</u> | <u>2023-12-31</u> |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <i>Eventalförpliktelser</i> | | |
| Borgensförbindelser för koncernbolag | 1 735 426 | 1 741 726 |
| | <u>1 735 426</u> | <u>1 741 726</u> |

SSRS HOLDING AB
(556528-4238)

ank=20250703;2025070724079

Not 17 Övriga skulder, långfristiga

| <i>Koncernen</i> | <u>2024-12-31</u> | <u>2023-12-31</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| Lån från leverantör | 2 850 | 2 850 |
| | <u>2 850</u> | <u>2 850</u> |
| Härav förfaller senare än fem år från balansdagen | 2 850 | 2 850 |

Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

| <i>Koncernen</i> | <u>2024-12-31</u> | <u>2023-12-31</u> |
|-------------------|-------------------|-------------------|
| Personalkostnader | 179 970 | 164 049 |
| Räntekostnader | 1 595 | 3 326 |
| Övriga poster | 91 308 | 75 005 |
| | <u>272 873</u> | <u>242 380</u> |

Not 19 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

| <i>Koncernen</i> | <u>2024-12-31</u> | <u>2023-12-31</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| Av- och nedskrivningar av anläggningstillgångar | 167 823 | 155 851 |
| Nedskrivningar korta placeringar | 9 749 | - |
| Realisationsresultat | 1 756 | 46 |
| | <u>179 328</u> | <u>155 897</u> |

Not 20 Förvärv av koncernföretag

| <i>Koncernen</i> | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|---|----------------|-------------|
| <i>Förvärvade tillgångar och skulder</i> | | |
| Materiella anläggningstillgångar | 29 207 | - |
| Varulager | 2 320 | - |
| Rörelsefordringar | 7 596 | - |
| Likvida medel | 11 050 | - |
| Summa tillgångar | <u>50 173</u> | <u>-</u> |
| Rörelseskulder | 35 513 | - |
| Summa avsättningar och skulder | <u>35 513</u> | <u>-</u> |
| Betald köpeskilling | -73 215 | - |
| Likvida medel i den förvärvade verksamheten | 11 050 | - |
| | <u>-62 165</u> | <u>-</u> |

SSRS HOLDING AB
(556528-4238)

ank=20250703;2025070724080

Not 21 Delkomponenter i likvida medel i kassaflödesanalys

Koncernen

| | <u>2024-12-31</u> | <u>2023-12-31</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| <i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i> | | |
| Kassa och bank | 411 748 | 404 039 |
| | <u>411 748</u> | <u>404 039</u> |

Moderbolaget

| | <u>2024-12-31</u> | <u>2023-12-31</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| <i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i> | | |
| Kassa och bank | 289 701 | 244 324 |
| | <u>289 701</u> | <u>244 324</u> |

Not 22 Erhållna och erlagda räntor

Koncernen

| | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|----------------|-------------|-------------|
| Erhållen ränta | 13 428 | 9 046 |
| Erlagd ränta | -106 456 | -108 790 |

Moderbolaget

| | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|----------------|-------------|-------------|
| Erhållen ränta | 50 267 | 8 288 |
| Erlagd ränta | -17 520 | -20 146 |

Not 23 Vinstdisposition

| | |
|--|--------------------|
| Vinstmedel till styrelsens förfogande (kr) | 500 550 722 |
| Utdelas till ägaren | <u>-50 000 000</u> |
| Balanseras i ny räkning | 450 550 722 |

Not 24 Koncernuppgifter

SSRS Holding AB ägs till 100 % av Ramuk AB, 556475-0189, som också upprättar årsredovisning för den största koncernen.

Bolaget har inte haft några inköp från eller någon försäljning till andra företag i koncernen.

SSRS HOLDING AB
(556528-4238)

ank=20250703;2025070724081

Not 25 Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter räkenskapsårets utgång
Kriget i Ukraina har inte haft någon stor direkt påverkan på koncernens verksamhet, men indirekta effekter som prishöjningar och konjunkturförsvagning påverkar koncernen

Stockholm, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Lena Patriksson Keller

Lars-Johan Jarnheimer
Ordförande

Caroline Chakraborty

Ylva Lindberg Chakraborty

Annika Falkengren

Anders Lönnqvist

David Halldén

Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Martin By

Auktoriserad revisor



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

27.06.2025 15:14

SENT BY OWNER:

Lars Djurberg · 25.06.2025 15:46

DOCUMENT ID:

B1pCpuKEgl

ENVELOPE ID:

BymoCa_K4ee-B1pCpuKEgl

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning - SSRS Holding AB 2024.pdf

28 pages

SHA-512:

2baabe114ae7a14426387ff0619bb3cc6d9c6725c5c7eb

3c116caa6b47496011de9ac48a2de76e594b081fe7dc41

90c16ad7c2bf1c4ecb203ba6db85f0a58534

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

🕒 Activity log

| RECIPIENT | ACTION* | TIMESTAMP (CET) | METHOD | DETAILS |
|--|----------------------------|--------------------------------------|------------|--|
| Anders Uno Lönnqvist al@servisen.se | ✍️ Signed Authenticated | 25.06.2025 17:59 25.06.2025 17:58 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1958/02/17) IP: 88.20.67.104 |
| LARS-JOHAN JARNHEIME R lars-johan@jarnheimer.com | ✍️ Signed Authenticated | 25.06.2025 18:41 25.06.2025 18:38 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1960/02/27) IP: 90.229.161.27 |
| DAVID HALLDÉN david.hallden@elite.se | ✍️ Signed Authenticated | 26.06.2025 10:36 26.06.2025 10:34 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1968/12/18) IP: 212.247.9.244 |
| LENA PATRIKSSON KELLER lena.patriksson.keller@patri kssongroup.com | ✍️ Signed Authenticated | 26.06.2025 15:48 26.06.2025 15:47 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1969/07/02) IP: 94.234.80.198 |
| CAROLINE CHAKRABORTY caroline@elite.se | ✍️ Signed Authenticated | 26.06.2025 18:38 26.06.2025 18:37 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1983/03/07) IP: 87.224.69.192 |
| ANNIKA FALKENGREN annika@falkengren.ch | ✍️ Signed Authenticated | 26.06.2025 20:39 26.06.2025 08:06 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1962/04/12) IP: 178.197.194.95 |
| YLVA LINDBERG CHAKRAB ORTY ylva@chakraborty.se | ✍️ Signed Authenticated | 26.06.2025 20:58 26.06.2025 20:57 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1949/02/14) IP: 145.14.118.181 |
| Per Martin Viktor By martin.by@pwc.com | ✍️ Signed Authenticated | 27.06.2025 15:14 26.06.2025 14:50 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1980/04/07) IP: 62.119.65.134 |

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📎 Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Custom events

No custom events related to this document

ank=20250703;2025070724084

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i SSRS Holding AB, org.nr 556528-4238

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för SSRS Holding AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för SSRS Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Vidimeras:
Maja Molander
Maja Molander

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillsä att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Martin By
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-27 13:15:58 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Per Martin Viktor By

Martin By

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

ank=20250703;2025070724087