

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Robert Lundin Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-04-25. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 26/4 2023



Robert Lundin

Årsredovisning

Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Robert Lundin Invest AB, 556832-9493

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Härmed får styrelsen för Robert Lundin Invest AB avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver direkt eller indirekt förmedling av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Styrelsen har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga händelser av väsentlig betydelse för företaget finns att rapportera.

Flerårsöversikt (kr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	135 689	154 052	123 075	42 100
Resultat efter finansiella poster	119 088	145 813	113 399	32 099
Soliditet, %	87	84	71	84

Förändring eget kapital (kr)	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets början	50 000	-	210 528
Fusionsresultat			6 600
Årets resultat			71 355
Belopp vid årets utgång	50 000	-	288 483

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Resultatdisposition (kr)

Styrelsen föreslår att de till bolagsstämmans förfogande stående medlen,

Balanserat resultat	210 528
Fusionsresultat	6 600
Årets resultat	71 355

Summa kronor	288 483
---------------------	----------------

Disponeras på följande sätt

Balanseras i ny räkning	288 483
-------------------------	---------

Summa kronor	288 483
---------------------	----------------

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023060115523

RESULTATRÄKNING

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		135 689	154 052
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		135 689	154 052
Rörelsekostnader	2		
Övriga externa kostnader		-16 600	-8 182
Summa rörelsekostnader		-16 600	-8 182
Rörelseresultat		119 089	145 870
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1	-57
Summa finansiella poster		-1	-57
Resultat efter finansiella poster		119 088	145 813
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-29 000	-36 000
Summa bokslutsdispositioner		-29 000	-36 000
Resultat före skatt		90 088	109 813
Skatter			
Skatt på årets resultat		-18 733	-22 771
Årets resultat		71 355	87 042

2023060115524

BALANSRÄKNING

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i övriga företag med ägarintresse	3	145 689	164 052
Andra långfristiga fordringar	4	419 200	305 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		564 889	469 052
Summa anläggningstillgångar		564 889	469 052
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 380	2
Summa kortfristiga fordringar		1 380	2
Kassa och bank			
Kassa och bank		6 947	1 245
Summa kassa och bank		6 947	1 245
Summa omsättningstillgångar		8 327	1 247
SUMMA TILLGÅNGAR		573 216	470 299

2023060115525

BALANSRÄKNING

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		217 128	123 486
Årets resultat		71 355	87 042
Summa fritt eget kapital		288 483	210 528
Summa eget kapital		338 483	260 528
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	5	200 000	171 000
Summa obeskattade reserver		200 000	171 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		18 733	22 771
Övriga skulder		-	6 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		34 733	38 771
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		573 216	470 299

2023060115526

NOTER (kr)

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) årsredovisning i mindre företag (K2).

Företagets redovisningsvaluta är svenska kronor.

Redovisningsprinciperna är oförändrade från föregående år.

Not 2 Anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	-	-

Not 3 Andelar i övriga företag med ägarintresse

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	164 052	133 075
Uttag	-154 052	-123 075
Årets resultatandel	135 689	154 052
Redovisat värde vid årets slut	145 689	164 052

Specifikation av företagets innehav av aktier och andelar

<i>Intresseföretag / org nr</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Redovisat värde</i>
Lundin Bemanning KB, 969753-7604	0,5 %	145 689
		145 689

NOTER (kr)

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	305 000	210 000
Anskaffningar under året	114 200	95 000
Redovisat värde vid årets slut	419 200	305 000

Noterade andelar	<i>Bokfört värde</i>	<i>Marknadsvärde</i>
Kapitalförsäkring	419 200	601 883
	419 200	601 883

Not 5 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfonder:		
Beskattningsår 2017	109 000	109 000
Beskattningsår 2020	26 000	26 000
Beskattningsår 2021	36 000	36 000
Beskattningsår 2022	29 000	-
Summa obeskattade reserver	200 000	171 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga

Not 7 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

2023060115528

NOTER (kr)

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Inga händelser av väsentlig betydelse för företaget finns att rapportera.

Göteborg den

Robert Lundin

202306011530



Document history

COMPLETED BY ALL:
26.04.2023 15:40
SENT BY OWNER:
Robert Lundin - 26.04.2023 15:36
DOCUMENT ID:
B1XgYslmh
ENVELOPE ID:
BktyFjUXn-B1XgYslmh

DOCUMENT NAME:
20221231 Årsredovisning Robert Lundin Invest AB.pdf
9 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Robert Ulf Ingemar Lundin robert.lundin@lundin.se	Signed Authenticated	26.04.2023 15:40 26.04.2023 15:37	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1969/04/17) IP: 83.218.66.132

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed