

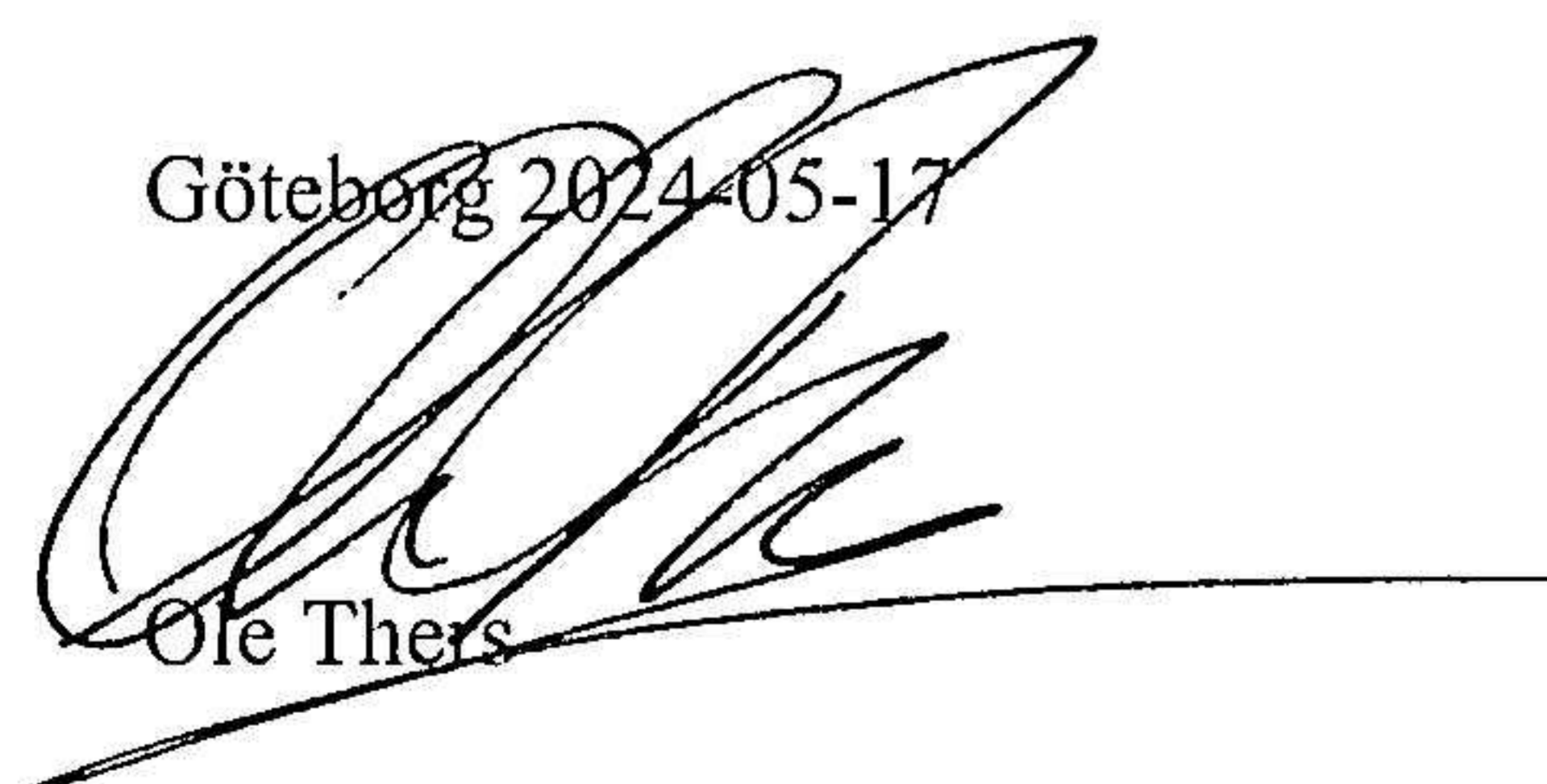
Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
SMT House Holding AB
556890-0251
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SMT House Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2024-05-17


Ole Thers

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
SMT House Holding AB

556890-0251

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen och verkställande direktören för SMT House Holding AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Moderföretaget SMT House Holding AB bedriver förvaltning av aktier i dotterföretag och värdepapper. Moderföretaget har sitt säte i Göteborg. Koncernen består av SMT House Holding AB och de helägda dotterföretagen SMT House AB (org nr: 556890-0277) och SMT Renting AB (org nr: 556966-0938).

SMT House AB köper och säljer ny produktionsutrustning för den tillverkande elektronikindustrin. I de flesta fall säljer SMT House AB maskiner till systerbolaget SMT Renting som sedan leasar ut maskinerna till slutkunden. I dessa fall förhandlar SMT House AB en försäljningsoption, vilket innebär att SMT House AB kan köpa tillbaka utrustningen efter avtalat antal år. Under hela tiden fram till dess att leasingbolaget eventuellt utnyttjar denna försäljningsmöjlighet står slutkunden för hela risken för att maskinerna inte skadas, samt löpande service och underhåll mm.

Under 2023 har tillgångsköp gjorts direkt till SMT Renting AB, i dessa fall har vinsten intäktsförts i SMT Renting och tillgångarna har bokförts i SMT Renting AB. Principerna för dessa transaktioner görs på samma marknadsvillkor som tidigare år och prissättningen speglar kontraktet med kunderna.

SMT Renting AB är ett företag som bedriver leasing av industriella SMT-teknikrobotar. Finansieringsverksamhet, dock inte tillståndspliktig enligt bankrörelselagen eller lagen om finansieringsföretag.

Alla koncernens anställda finns i SMT House AB.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det är styrelsens bedömning att elektronikproduktionen återkommit till Europa och det har påverkat bolagets orderingång positivt då flera av koncernens kunder har flyttat hem produktionen. Den positiva orderingången har också påverkat ordrar som ska levereras under 2024 varför vi har en stark orderstock vid ingången av 2024.

Styrelsen bedömer att marknaden i Europa är alltmer redo för våra flexibla finansiella lösningar, vilket har haft en positiv effekt på bolagets försäljning och resultat under året.

Styrelsen följer bl.a. utveckling och vidtar löpande åtgärder för att begränsa effekten av osäkerheten kring valuta, logistik och fraktpriser.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
SME IMPACT SICAV, SME GROWTH PRIVATE EQUITY FUND	45 525 198	454 980 558
Ole Thers Holding ApS	22 610 000	226 100 000

✓

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	38 502	37 795	29 452	21 747	19 472
Resultat efter finansiella poster	4 687	2 286	1	625	1 176
Balansomslutning	90 244	61 250	64 045	56 199	59 332
Soliditet (%)	33	41	27	32	27
Moderbolaget	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 146	353	0	-400	-4 400
Balansomslutning	41 663	36 018	25 761	25 761	26 162
Soliditet (%)	100	100	100	100	100

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Ej registrerat aktiekap.	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital ink. årets resultat	Totalt	
Koncernen						
Belopp vid årets ingång	590 302	91 050	5 412 350	19 226 448	25 320 150	
Registrering emission	91 050	-91 050			0	
Årets resultat				4 697 667	4 697 667	
Belopp vid årets utgång	681 352	0	5 412 350	23 924 115	30 017 817	
	Aktie- kapital	Ej registrerat aktiekap.	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Moderbolaget						
Belopp vid årets ingång	590 302	91 050	5 412 350	25 155 855	4 753 106	36 002 663
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				4 753 106	-4 753 106	0
Öresavrundning				-1		-1
Registrering emission	91 050	-91 050				0
Årets resultat					5 645 591	5 645 591
Belopp vid årets utgång	681 352	0	5 412 350	29 908 960	5 645 591	41 648 253

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	5 412 350
balanserad vinst	29 908 960
årets vinst	5 645 591
	40 966 901

disponeras så att	
i ny räkning överföres	40 966 901
	40 966 901

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.



2024071705724

Koncernens Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		38 502 438	37 795 274
Övriga rörelseintäkter		3 183 645	1 408 319
Summa rörelsens intäkter m.m.		41 686 083	39 203 592
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-10 882 112	-9 486 320
Övriga externa kostnader		-11 061 713	-10 560 456
Personalkostnader	2	-306 293	-466 570
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 899 093	-10 806 331
Övriga rörelsekostnader		0	-3 487 617
Summa rörelsens kostnader		-33 149 211	-34 807 295
Rörelseresultat		8 536 872	4 396 298
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23 430	4
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 873 162	-2 110 457
Summa finansiella kostnader		-3 849 732	-2 110 453
Resultat efter finansiella poster		4 687 140	2 285 844
Bokslutsdispositioner			
Skatt på årets resultat		10 527	0
Årets resultat		4 697 667	2 285 844

✓

Koncernens Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Balanserade utvecklingskostnader	5	0	0
Kundkontrakt	6	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner under operationell leasing	7	66 557 152	50 222 511
Summa materiella anläggningstillgångar		66 557 152	50 222 511
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	10	0	590 875
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	590 875
Summa anläggningstillgångar		66 557 152	50 813 386
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Färdiga varor och handelsvaror		385 900	152 195
Summa omsättningstillgångar		385 900	152 195
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		7 587 900	7 640 857
Aktuella skattefordringar		59 819	0
Övriga fordringar		1 261 394	102 391
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 835 304	0
Summa kortfristiga fordringar		18 744 417	7 743 248
Kassa och Bank			
Kassa och bank		4 556 328	2 541 050
Summa kassa och bank		4 556 328	2 541 050
Summa omsättningstillgångar		23 686 645	10 436 493
SUMMA TILLGÅNGAR		90 243 797	61 249 879

✓

Koncernens Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Aktiekapital	681 352	681 352
Övrigt tillskjutet kapital	5 412 350	5 412 350
Annat eget kapital inklusive årets resultat	23 924 115	19 226 448
Summa eget kapital	30 017 817	25 320 150

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	41 959 605	33 193 871
Leverantörsskulder	3 375 343	462 886
Aktuella skatteskulder	0	60 778
Övriga skulder	3 320 901	102 821
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11 570 131	2 109 373
Summa kortfristiga skulder	60 225 980	35 929 729

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 90 243 797 61 249 879

✓

Koncernens	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Kassaflödesanalys			
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster	11	4 687 140	2 285 846
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	12	8 519 842	1 951 463
Betald skatt		-110 070	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		13 096 912	4 237 309
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager och pågående arbeten		-233 705	0
Förändring kundfordringar		52 957	-2 856 757
Förändring av kortfristiga fordringar		-10 994 307	3 270 262
Förändring leverantörsskulder		2 912 457	-15 880 277
Förändring av kortfristiga skulder		12 678 838	-3 824 507
Förändring av långfristiga fordringar		0	2 034 640
Kassaflöde från den löpande verksamheten		17 513 152	-13 019 331
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-32 108 634	-21 755 491
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		1 026 838	11 480 476
Ökning förskott materiella anläggningstillgångar		4 134 900	3 803 500
Förändring av långfristiga fordringar		590 875	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-26 356 021	-6 471 515
Finansieringsverksamheten			
Nyemission		0	5 503 400
Upptagna lån		31 535 998	26 443 112
Amortering av lån		-20 677 851	-17 322 583
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		10 858 147	14 623 929
Årets kassaflöde		2 015 278	-4 866 917
Likvida medel vid årets början		2 541 050	7 407 966
Likvida medel vid årets slut		4 556 328	2 541 049

✓

Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelsens intäkter		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-200	-199
Övriga rörelsekostnader		0	-46 182
Summa rörelsens kostnader		-200	-46 381
Rörelseresultat		-200	-46 381
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	1 145 791	399 487
Summa resultat från finansiella poster		1 145 791	399 487
Resultat efter finansiella poster		1 145 591	353 106
Bokslutsdispositioner	4	4 500 000	4 400 000
Resultat före skatt		5 645 591	4 753 106
Årets resultat		5 645 591	4 753 106

✓

Moderbolagets Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	8	5 647 500	5 647 500
Fordringar hos koncernföretag	9	36 015 709	30 370 118
Summa finansiella anläggningstillgångar		41 663 209	36 017 618

Summa anläggningstillgångar

41 663 209 36 017 618

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		44	44
Summa kortfristiga fordringar		44	44

Summa omsättningstillgångar

44 44

SUMMA TILLGÅNGAR

41 663 253 36 017 662

W

Moderbolagets Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	681 352	590 302
Ej registrerat aktiekapital	0	91 050
Summa bundet eget kapital	681 352	681 352

Fritt eget kapital

Fri överkursfond	5 412 350	5 412 350
Balanserad vinst eller förlust	29 908 960	25 155 855
Årets resultat	5 645 591	4 753 106
Summa fritt eget kapital	40 966 901	35 321 311

Summa eget kapital 41 648 253 36 002 663

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 000	14 999
Summa kortfristiga skulder	15 000	14 999

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 41 663 253 36 017 662

2

**Moderbolagets
Kassaflödesanalys**

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	11 1 145 591	353 106
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	12 -1 145 791	-399 488
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	-200	-46 382
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet		
Förändring av fordringar koncernföretag	200	-5 457 194
Kassaflöde från den löpande verksamheten	0	-5 503 576
Finansieringsverksamheten		
Nyemission	0	5 503 401
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	0	5 503 401
Årets kassaflöde	0	-175
Likvida medel vid årets början		
Likvida medel vid årets början	0	175
Likvida medel vid årets slut	0	0

2

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Monetära poster i utländsk valuta räknas om till balansdagens kurs och de valutakursdifferenser som uppkommer redovisas i resultaträkningen. Valutakursvinster och -förluster avseende rörelserelaterade fordringar och skulder i utländsk valuta redovisas i posterna Övriga rörelseintäkter och Övriga rörelsekostnader. Övriga valutakursvinster och -förluster redovisas under rubriken Resultat från finansiella poster.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta. Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter uppkommer från försäljningen av varor och utförandet av tjänster och redovisas i posten Nettoomsättning. Intäkter värderas till det verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas för varor som levererats och tjänster som utförts, dvs. till försäljningspris exklusive handelsrabatter, mängdrabatter och liknande prisavdrag samt mervärdesskatt. Belopp som erhålls för annans räkning ingår inte i Koncernens intäkter.

Intäkter från försäljning av maskiner intäktsredovisas vid försäljningstillfället och efter kundens accept. Intäkten inkluderar inte moms och rabatter. Intäkter från försäljning av maskiner intäktsredovisas vid försäljningstillfället, när maskinen levererats och efter kundens accept. I de fall en försäljning av maskinen till ett leasingföretag har kompletterats med en säljoption till SMT House avseende maskinerna sker intäktsredovisning vid samma tillfälle eftersom det är företagets bedömning att en sådan säljoption inte påverkar bedömningen om när väsentliga risker och fördelar överförs till den slutliga kunden.

I samband med försäljning kostnadsförs de ordertagningskostnader exklusive resekostnader som kunden enligt avtal ska betala.

Intäkter från utförda tjänster för service, installation och andra tjänster intäktsredovisar när tjänsten är fullgjord.

Intäkter avseende operationell leasing redovisas linjärt över leasingperioden. Intäkten inkluderar inte moms och rabatter

✓

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

I koncernredovisningen konsolideras Moderföretaget och samtliga dotterföretags verksamheter fram till och med den 31 december 2023. Dotterföretag är alla företag i vilka Koncernen har rätten att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Koncernen uppnår och utövar bestämmande inflytande genom att inneha över hälften av rösterna. Även företag för särskilt ändamål konsolideras om Moderföretaget har ett bestämmande inflytande, oavsett om det finns en ägarandel eller inte. Alla dotterföretag har balansdag den 31 december och tillämpar Moderföretagets värderingsprinciper.

Koncernredovisningen presenteras i valutan SEK som också är Moderföretagets redovisningsvaluta.

Resultat för dotterföretag som förvärvats eller avyttrats under året redovisas från det datum förvärvet alternativt till det datum avyttringen träder i kraft, enligt vad som är tillämpligt.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna transaktioner och balansposter elimineras i sin helhet vid konsolidering, inklusive orealiserade vinster och förluster på transaktioner mellan koncernföretagen. I de fall orealiserade förluster på koncerninterna tillgångar återförs vid konsolidering, prövas även den underliggande tillgångens nedskrivningsbehov utifrån ett koncernperspektiv.

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade av- och nedskrivningar.

Avskrivningar

Avskrivning av det avskrivningsbara beloppet görs linjärt över den beräknade nyttjandeperioden. Avskrivning påbörjas när tillgången kan användas. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Samtliga immateriella anläggningstillgångar skrivs av över 5 år.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde eller tillverkningskostnader inklusive utgifter för att få tillgången på plats och i skick för att kunna användas enligt intentionerna med investeringen. I anskaffningsvärdet ingår inköpspriset och andra direkt hänförliga utgifter såsom utgifter för leverans, hantering, installation, montering, lagfarter och konsulttjänster.

Avskrivningar

Avskrivning av materiella anläggningstillgångar görs av tillgångens avskrivningsbara belopp över dess nyttjandeperiod och påbörjas när tillgången tas i bruk. Avskrivning görs linjärt. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Maskiner under operationell leasing

Leasingperioden

Finansiella instrument

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

✓

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Leasingavtal

Finansiell leasing

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med de leasade tillgångarna har övergått till leasetagaren klassificeras avtalet som finansiell leasing. Vid det första redovisningstillfället redovisas en fordran i balansräkningen. Direkta utgifter som uppstår i samband med att företaget ingår finansiella leasingavtal fördelas över hela leasingperioden. Vid efterföljande redovisningstillfällen fördelas den finansiella intäkten, som är hänförlig till avtalet, över leasingperioden så att en jämn förräntning erhålls.

Operationell leasing

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till leasetagaren klassificeras leasingen som operationell leasing. De tillgångar som företaget är leasegivare av redovisas som anläggningstillgång eller som omsättningstillgång beroende av när leasingperioden förfaller. Leasingavgiften fastställs årligen och redovisas linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulager av maskiner till försäljning värderas enligt lägsta värdets princip, dvs. till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

Inkomstskatter

Företaget har inga temporära skillnader och redovisar därför enbart aktuell skatt

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Likvida medel består endast av banktillgodohavanden.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda Koncernen

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter Moderbolaget

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernföretag	1 145 791	399 487
	1 145 791	399 487

Not 4 Bokslutsdispositioner Moderbolaget

	2023	2022
Mottagna koncernbidrag	4 600 000	4 400 000
Lämnade koncernbidrag	-100 000	0
	4 500 000	4 400 000

Not 5 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	129 515
Försäljningar/utrangeringar	0	-129 515
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-129 515
Försäljningar/utrangeringar	0	129 515
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

W

**Not 6 Kundkontrakt
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	200 000	200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	200 000	200 000
Ingående avskrivningar	-200 000	-200 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-200 000	-200 000
Utgående redovisat värde	0	0

**Not 7 Maskiner under operationell leasing
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	77 503 668	74 051 073
Inköp	32 108 634	21 755 491
Försäljningar/utrangeringar	-12 272 117	-18 302 896
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	97 340 185	77 503 668
Ingående avskrivningar	-18 675 976	-22 573 057
Försäljningar/utrangeringar	10 149 357	14 703 412
Årets avskrivningar	-10 899 094	-10 806 331
Utgående ackumulerade avskrivningar	-19 425 713	-18 675 976
Ingående nedskrivningar	-150 000	-150 000
Försäljningar/utrangeringar	150 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-150 000
Ingående förskott på kontrakt	-8 455 181	-5 625 557
Årets erhållna förskott	-4 134 900	-3 803 500
Avyttring maskin	1 232 761	973 876
Utgående förskott på kontrakt	-11 357 320	-8 455 181
Utgående redovisat värde	66 557 152	50 222 511

**Not 8 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 712 500	10 712 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 712 500	10 712 500
Ingående nedskrivningar	-5 065 000	-5 065 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-5 065 000	-5 065 000
Utgående redovisat värde	5 647 500	5 647 500

Namn/säte	Org.nr	Antal andelar	Andel %	Redovisat värde
SMT House AB	556890-0277	1 000	100	4 996 500
SMT Renting AB	556966-0938	50 000	100	651 000

**Not 9 Fordringar hos koncernföretag
Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 370 118	20 113 437
Tillkommande fordringar	5 745 791	10 256 706
Avgående fordringar	-100 200	-25
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	36 015 709	30 370 118
Utgående redovisat värde	36 015 709	30 370 118

Styrelsen anser att inget nedskrivningsbehov existerar på fordringarna då framtida positiva kassaflöden förväntas genereras i dotterbolagen vilka försvarar bokförda värden.

**Not 10 Andra långfristiga fordringar
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	590 875	2 625 515
Avgående fordringar	-590 875	-2 034 640
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	590 875
Utgående redovisat värde	0	0

**Not 11 Räntor och utdelningar
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Erhållen ränta	23 430	4
Erlagd ränta	-3 873 162	-2 110 457
	-3 849 732	-2 110 453

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Erhållen ränta	1 145 791	399 487
	1 145 791	399 487

**Not 12 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Av- och nedskrivningar	10 899 094	10 806 331
Orealiserade valutakursvinster/ förluster	-2 092 413	0
Rearesultat vid avyttring tillgångar	-286 839	-8 854 868
	8 519 842	1 951 463

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Övrigt	0	-1
Ej betald ränta	-1 145 791	-399 487
	-1 145 791	-399 488

**Not 13 Ställda säkerheter
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Belånade kundfordringar	1 302 395	369 178
Tillgångar med äganderättsförbehåll	66 557 152	50 222 511
	67 859 547	50 591 689

Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag

Pantsatta aktier i dotterbolag	30 032 773	25 335 105
	30 032 773	25 335 105

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag		
Pantsatta aktier i dotterbolag	5 647 000	5 647 000
	5 647 000	5 647 000

Not 14 Eventualförpliktelser

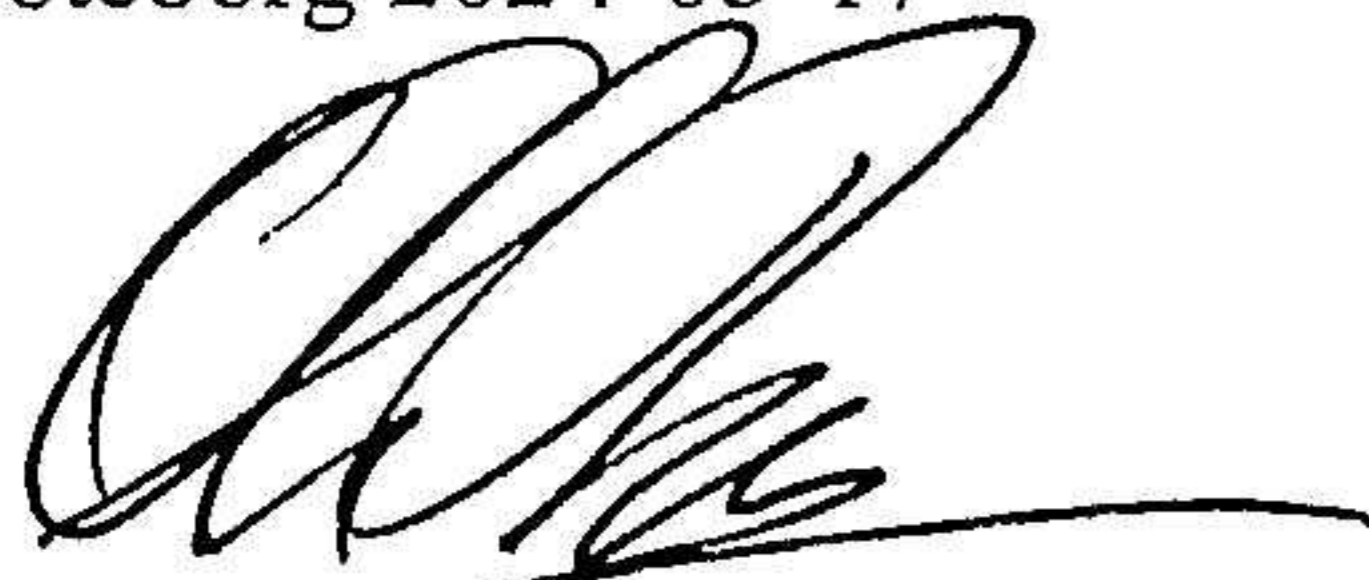
Koncernen

Enligt styrelsens bedömning har koncernens företag inga eventualförpliktelser.

✓

2024071705740

Göteborg 2024-05-17



Ole Thers

Verkställande direktör, ordförande



Martin Ziehbrunner

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-05-17

Grant Thornton Sweden AB



Marcus Olofsson

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i SMT HOUSE Holding AB

Org.nr. 556890 - 0251

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för SMT HOUSE Holding AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs är närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på

oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvevel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och

koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen.

Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensam ansvarig för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för SMT HOUSE Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att

fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 17/5 - 2024,
Grant Thornton Sweden AB



Marcus Olofsson
Auktoriserad revisor