

Årsredovisning
för
Båtshagen Bygg AB
556863-5733

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Båtshagen Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-06-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Nyköping 2023-06-28


Henrik Eriksson

Årsredovisning
för
Båtshagen Bygg AB

556863-5733

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Båtshagen Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning genom dotterbolag.

Företaget har sitt säte i Ludvika.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2022 har bolaget tillhandahållit tjänster mot Migrationsverket avseende att ansvara för flyktingboende till främst personer som kom från Ukraina.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 629	85	0	36
Resultat efter finansiella poster	956	9	-54	-86
Soliditet (%)	44	15	7	10

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Nettoomsättningen ökade till 3 629 tkr som ska jämföras med 85 tkr föregående år. Anledning till den stora ökningen av nettoomsättningen är att korttidskontrakt tecknades med Migrationsverket för att lösa flyktingströmmarna som kom till Sverige i samband med kriget i Ukraina.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	20 304	93 389	163 693
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		93 389	-93 389	0
Årets resultat			644 897	644 897
Belopp vid årets utgång	50 000	113 693	644 897	808 590

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	113 693
årets vinst	644 897
	758 590
disponeras så att	
i ny räkning överföres	758 590
	758 590

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023083102189

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 629 172	85 165
Övriga rörelseintäkter		1 479	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 630 651	85 165
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-232 864	0
Övriga externa kostnader		-2 197 104	-38 061
Personalkostnader	3	-203 452	-90
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-40 950	-37 000
Övriga rörelsekostnader		0	-625
Summa rörelsekostnader		-2 674 370	-75 776
Rörelseresultat		956 281	9 389
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		251	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-397	0
Summa finansiella poster		-146	0
Resultat efter finansiella poster		956 135	9 389
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	84 000
Förändring av överavskrivningar		-156 069	0
Summa bokslutsdispositioner		-156 069	84 000
Resultat före skatt		800 066	93 389
Skatter			
Skatt på årets resultat		-155 169	0
Årets resultat		644 897	93 389

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	326 069	242 019
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		326 069	242 019
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6, 7	751 000	751 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		751 000	751 000
Summa anläggningstillgångar		1 077 069	993 019
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		434 996	-391
Summa kortfristiga fordringar		434 996	-391
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		602 429	114 565
Summa kassa och bank		602 429	114 565
Summa omsättningstillgångar		1 037 425	114 174
SUMMA TILLGÅNGAR		2 114 494	1 107 193

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

113 693

20 304

Årets resultat

644 897

93 389

Summa fritt eget kapital

758 590

113 693

Summa eget kapital

808 590

163 693

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

156 069

0

Summa obeskattade reserver

156 069

0

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

816 000

816 000

Summa långfristiga skulder

816 000

816 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

51 896

0

Skulder till koncernföretag

100 000

100 000

Skatteskulder

155 169

0

Övriga skulder

4 270

7 500

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22 500

20 000

Summa kortfristiga skulder

333 835

127 500

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 114 494

1 107 193

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	8-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser.

Not 3 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0,5	0

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	350 000	350 000
Inköp	125 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	475 000	350 000
Ingående avskrivningar	-107 981	-72 981
Årets avskrivningar	-40 950	-35 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-148 931	-107 981
Utgående redovisat värde	326 069	242 019

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 000	20 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 000	20 000
Ingående avskrivningar	-20 000	-18 000
Årets avskrivningar	0	-2 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-20 000	-20 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	751 000	751 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	751 000	751 000
Utgående redovisat värde	751 000	751 000

Not 7 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar (med marknadsvärde)

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
Båtshagen Förvaltning AB	100%	100%	500	751 000	
				751 000	
					Eget
	Org.nr	Säte		kapital	Resultat
Båtshagen Förvaltning AB	559024-6939	Ludvika		1 235 976	31 330

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Henrik Eriksson

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Deloitte AB

Johan Nilsson
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

2023085102196

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel <https://validatesignit.hogia.se/>. För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Henrik Eriksson
Befattning: Styrelseledamot
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-27 13:35:36 GMT+02:00
Transaktions-ID: bc345c5bb349455395c113b0a4c86f73

Underskrift 2

Namn: Johan Nilsson
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-27 13:48:12 GMT+02:00
Transaktions-ID: ee04c827a5ab4523826590eee6161a45

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Båtshagen Bygg AB
organisationsnummer 556863-5733

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Båtshagen Bygg AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Båtshagen Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Båtshagen Bygg AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i

årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i *redovisningen och tillhörande upplysningar*.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Båtshagen Bygg AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Båtshagen Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västervik den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Deloitte AB

Johan Nilsson
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

2023083102199

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel <https://validatesignit.hogia.se/>. För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Johan Nilsson
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-27 13:49:25 GMT+02:00
Transaktions-ID: f8573d03e28d4f2b8273fbec424c36f