

Styrelsen och verkställande direktören för

**CTE BYGG AB**  
Org nr 556362-3460


får härmed avge

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 juli 2024 – 30 juni 2025

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3,4
Noter & Underskrifter	5,6

## Fastställelseintyg

Undertecknad  intygar härmed, dels att den här kopian av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma den 22/12 2025. Bolagsstämman beslöt att godkänna verkställande direktörens förslag till resultatdisposition.

Ingarö 2025-12-22



Verkställande Direktör, Ledamot  
Anders Karlsson

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget är verksamt inom byggsektorn och har sitt säte i Värmdö Kommun.

### Resultat och ställning

Belopp i kr om inget annat anges

	2024-25	2023-24	2022-23	2021-22	2020-21
Rörelseintäkter	1817	1673	1540	1 399	1 476
Resultat efter finansnetto	242	145	23	22	-385
Soliditet	15%	14%	8%	10%	10%

### Eget Kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat Resultat inkl. Årets resultat
Belopp vid årets början	100 000	20 000	472 617
Utdelning			
Årets Resultat			193 700
Belopp vid årets slut	100 000	20 000	666 317

### Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Verkställande direktören föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

Balanserad vinst		472 617
Årets resultat		193 700
	Summa	666 317

Disponeras enligt följande:

Utdelning		0
Balanseras i ny räkning		666 317
	Summa	666 317

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

## Resultaträkning

	2024-07-01	2023-07-01
Belopp i kr	2025-06-30	2024-06-30
<b>Rörelsens intäkter</b>		
Nettomsättning	344 308	172 752
Övriga externa intäkter	1 473 377	1 500 606
<b>Summa rörelsens intäkter</b>	<b>1 817 685</b>	<b>1 673 358</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	0	0
Övriga externa kostnader	-870 491	-813 157
Personalkostnader	2 -505 296	-493 680
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-80 908	-71 661
<b>RÖRELSERESULTAT</b>	<b>360 990</b>	<b>294 860</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>		
Ränteintäkter och liknande resultatposter	23 004	17 075
Räntekostnader och liknande	-141 841	-166 936
<b>RESULTAT EFTER FINANSNETTO</b>	<b>242 153</b>	<b>144 999</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>	<b>-48 453</b>	
<b>RESULTAT FÖRE SKATT</b>	<b>193 700</b>	<b>144 999</b>
Skatt på årets resultat	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>193 700</b>	<b>144 999</b>

2025122906020

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-06-30	2024-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 508 857	2 544 489
Inventarier och verktyg	4	266 084	218 890
		<u>2 774 941</u>	<u>2 763 379</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag		50 000	50 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>2 824 941</u>	<u>2 813 379</u>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Fordringar</i>			
Kundfordringar		105 487	111 738
Övriga fordringar		94 768	124 971
Förutbetalda kostnader		107 061	147 742
		<u>307 316</u>	<u>384 451</u>
<i>Kassa och bank</i>		<u>1 438 938</u>	<u>1 076 779</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>1 746 254</u>	<u>1 461 230</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>4 571 195</u>	<u>4 274 609</u>

2025122906021

## Balansräkning

Belopp i kr	2025-06-30	2024-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
	120 000	120 000
Fritt eget kapital		
Balanserad vinst	472 617	327 618
Beslutad utdelning	0	0
Årets resultat	193 700	144 999
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>666 317</b>	<b>472 617</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>786 317</b>	<b>592 617</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Akkumulerade avskrivningar utöver plan	48 453	0
Periodiseringsfonder	0	0
	48 453	0
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till kreditinstitut	2 715 409	2 715 409
Övriga skulder	464 466	460 389
	3 179 875	3 175 798
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	39 875	25 475
Skulder övriga	498 675	462 719
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18 000	18 000
	556 550	506 194
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>4 571 195</b>	<b>4 274 609</b>

2025122906022

**Noter**

**Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen upprättas i enlighet med BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag. Detta har inte medfört bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

**Avskrivningsprinciper**

Avskrivning enligt plan baseras på anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas :

Byggnader	1%
Inventarier verktyg och installationer	20%

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar.

**Not 2 Anställda och personalkostnader**

Medelantalet anställda

	2024-07-01	2023-07-01
	2025-06-30	2024-06-30
Medelantalet anställda	1	1

**Not 3 Byggnader och Mark**

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Årets början	3 208 144	3 208 144
Nyanskaffningar		
Avyttringar		
Ack avskrivningar	-663 655	-628 023
Årets avskrivning	-35 632	-35 632
	-699 287	-663 655
Utgående redovisat värde	2 508 857	2 544 489
Taxeringsvärde byggnader och mark	8 557 000	7 899 000
	8 557 000	7 899 000

2025122906023

2025122906024

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Årets början	1 388 917	1 388 917
Nyanskaffningar	92 470	
Omklassificeringar		
Avyttring utrangering		
Vid årets slut	1 481 387	1 388 917
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Årets början	-1 170 027	-1 133 998
Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		
Åters avskrivning anskaffningsvärden	-45 276	-36 029
	-1 215 303	-1 170 027
Redovisat värde vid årets slut	266 084	218 890

**Underskrifter**

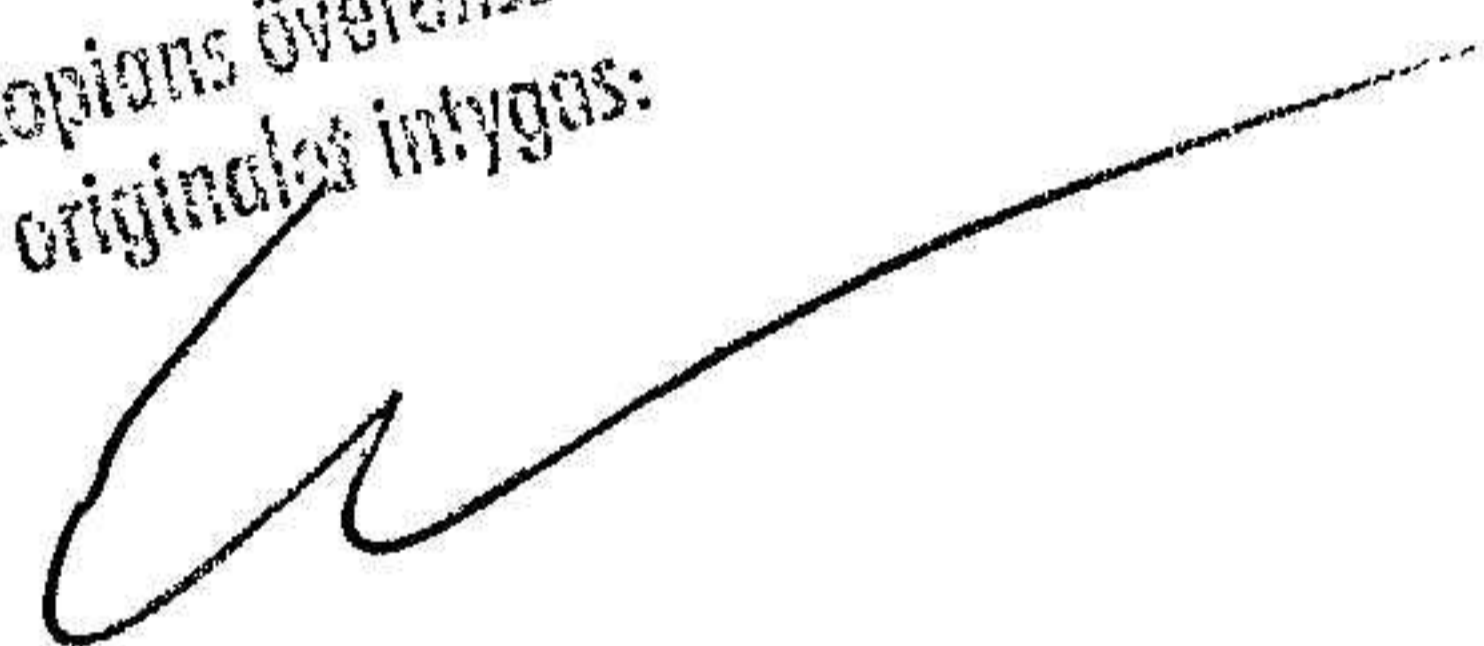
Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-08-25

Ingarö 2025-12-25



Anders Karlsson

Fotokopians överensstämmelse  
med originalat intygas:



Min revisionsberättelse har utgivits 2025-12-25



~~Auktions~~ Revisor **Göran Klingström FAR**  
Göran Klingström

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i CTE BYGG AB

Org.nr 556362-3460

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för CTE BYGG AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av CTE BYGG ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till CTE BYGG AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för CTE BYGG AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till CTE BYGG AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar

bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

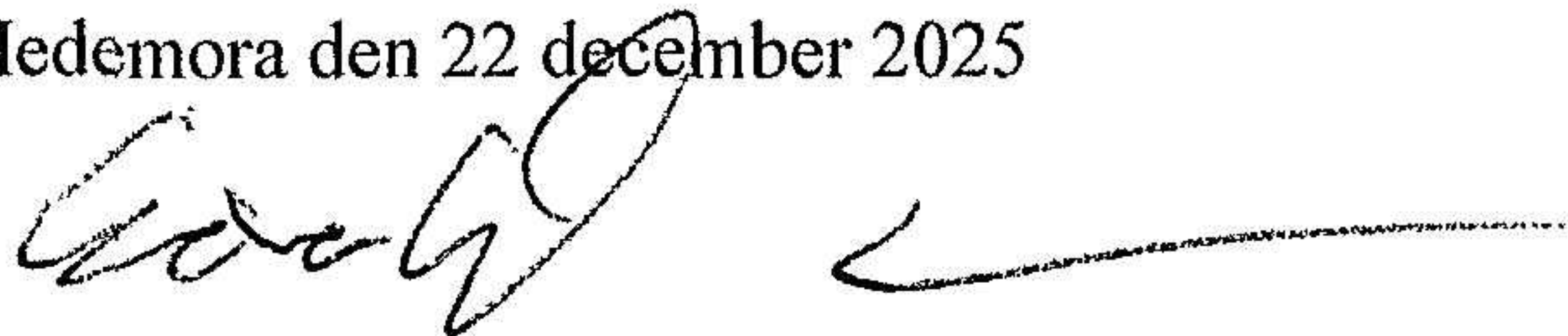
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hedemora den 22 december 2025

  
 \_\_\_\_\_  
 Göran Klingström  
 Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse  
 med originalet intygas:  
