

Årsredovisning
för
HEFAB Johanneshov AB
559013-4499
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i HEFAB Johanneshov AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 16 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lidingö den 16 juni 2023



Per Nilsson

Styrelsen för HEFAB Johanneshov AB, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga, bedriva projektering, produktion och förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ingår helägt i Koncernen John Mattson Fastighetsföretagen AB (publ.), org nr 556802-2858. John Mattson Fastighetsföretagen AB 's aktie är sedan 5 juni 2019 noterad på Nasdaq Stockholm, Mid Cap.

Bolaget äger fastigheterna Burspråket 5 och Portalen 10, belägna i Johanneshov i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	5 912	5 921	5 868	5 610	5 471
Resultat efter finansiella poster	3 273	2 376	2 956	2 613	1 803
Balansomslutning	81 671	81 713	82 233	81 761	30 397
Soliditet (%)	10	10	9	8	19
Avkastning på eget kap. (%)	41	29	41	39	30

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 168 689	876 359	8 095 048
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		876 359	-876 359	0
Årets resultat			-70 726	-70 726
Belopp vid årets utgång	50 000	8 045 048	-70 726	8 024 322

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 045 048
årets förlust	-70 726
	7 974 322

disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 974 322

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

2023070520342

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning	1	5 912 319	5 920 672
Övriga rörelseintäkter		2	0
Fastighetskostnader	2	-2 450 573	-2 496 546
		3 461 748	3 424 126
Rörelsens kostnader			
Central administration och marknadsföring	3, 4	-268 540	-569 552
Rörelseresultat		3 193 208	2 854 574
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	960 996	535 752
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-1 015 182	-1 014 792
		-54 186	-479 040
Resultat efter finansiella poster		3 139 022	2 375 534
Bokslutsdispositioner	7	-3 227 294	-1 271 000
Resultat före skatt		-88 272	1 104 534
Skatt på årets resultat	8	17 546	-228 175
Årets resultat		-70 726	876 359

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förvaltningsfastigheter	9	12 975 984	13 215 900
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		65 500 000	65 500 000
Summa anläggningstillgångar		78 475 984	78 715 900
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Hysesfordringar	10	1 665	3 020
Fordringar hos koncernföretag		2 906 872	572 868
Aktuella skattefordringar		259 084	70 073
Övriga fordringar		117	10
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		27 042	31 072
		3 194 780	677 043
<i>Kassa och bank</i>		0	2 320 165
Summa omsättningstillgångar		3 194 780	2 997 208
SUMMA TILLGÅNGAR		81 670 764	81 713 108

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

11, 12

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

8 045 048

7 168 689

Årets resultat

-70 726

876 359

7 974 322

8 045 048

Summa eget kapital

8 024 322

8 095 048

Avsättningar

Avsättningar för skatter

464 313

481 859

Långfristiga skulder

13

Skulder till kreditinstitut

20 143 082

69 500 000

Övriga skulder

2 705 210

2 705 210

Summa långfristiga skulder

22 848 292

72 205 210

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

49 356 918

0

Leverantörsskulder

250 426

253 299

Övriga skulder

78 796

71 708

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14

647 697

605 984

Summa kortfristiga skulder

50 333 837

930 991

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

81 670 764

81 713 108

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Värderingsprinciper

Hysesintäkterna redovisas i den period uthyrningen avser. Intäkterna har tagits upp till det verkliga värde som erhållits eller det värde som kan beräknas erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillföras bolaget.

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år samt justeringar avseende tidigare års aktuella skatt. Skatteskulder/-fordringar värderas till vad som enligt företagets bedömning skall erläggas till eller erhållas från skatteverket. Bedömningen görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas. För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. För tillgångar där redovisningen medför temporära skillnader i värdering jämfört med inkomstdeklarationer, sker redovisning av uppskjuten skatt. Uppskjuten skatteskuld redovisas som avsättning. Uppskjuten skattefordran redovisas i förekommande fall som finansiell anläggningstillgång.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. För byggnader sker detta efter att byggnadsvärdet fördelats på ingående byggnadskomponenter och deras respektive nyttjandeperioder. För anläggningstillgångar gäller följande årliga avskrivning:

Byggnadskomponenter	1-10%	(1-10%, föregående år)
---------------------	-------	------------------------

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter avseende utbyte av komponenter och nya komponenter räknas in i tillgångens anskaffningsvärde. Andra tillkommande utgifter räknas in i tillgångens anskaffningsvärde om det är sannolikt att de framtida ekonomiska fördelarna, som kan förknippas med tillgången kommer att tillfalla bolagen inom koncernen och att anskaffningsvärdet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Avyttringar/utrangeringar

Vid avyttring, utrangering eller när framtida ekonomiska fördelar inte kan förväntas, tas den materiella anläggningstillgången eller komponenterna bort från balansräkningen. Den skillnad som, vid avyttring av materiella anläggningstillgångar, uppstår mellan försäljningspris och den redovisade tillgångens värde, redovisas i resultaträkningen i någon av posterna Övriga rörelseintäkter eller Övriga rörelsekostnader.

Nedskrivningsprövning

Vid varje balansdag görs en bedömning om det föreligger någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än det värde som redovisas i balansräkningen. Finns en sådan indikation beräknas tillgångens återvinningsvärde. Om detta värde understiger det värde som redovisas i balansräkningen görs en nedskrivning som kostnadsförs.

Återvinningsvärdet motsvarar det högsta av verkligt värde, med avdrag för försäljningskostnader, och nyttjandevärdet. Verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader motsvarar det pris som bolag ingående i koncernen beräknar kunna erhålla vid en försäljning.

Hysesfordran bokförs per den första dagen i respektive hyresperiod, och inte per aviseringsdatum.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges. Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta. Periodiseringar av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Koncernförhållanden

Bolaget ingår i koncern där John Mattson Fastighetsföretagen AB (publ.), org nr 556802-2858 med säte i Lidingö upprättar koncernredovisning.

Koncerninterna mellanhavanden

Under räkenskapsåret har inköp ägt rum från i koncernen ingående bolag med 132 375 kr (fg år 458 750 kr) avseende administrativa tjänster samt 302 211 kr (154 461 kr) avseende fastighetstjänster. Ingen försäljning.

Uppskattningar och bedömningar

Styrelsen och VD måste i enlighet med tillämpade redovisnings- och värderingsprinciper göra vissa uppskattningar, bedömningar och antaganden som påverkar redovisningen och värderingen av tillgångar, avsättningar, skulder, intäkter och kostnader. De områden där sådana uppskattningar och bedömningar kan ha stor betydelse för koncernen beskrivs nedan.

Bedömning av förvaltningsfastigheter

Värderingen för byggnader och mark är avstämmda mot en extern indikativ värdering, där utgångspunkten är fastigheternas kontrakterade hyresintäkter samt faktiska drift- och underhållskostnader, teknisk och muntlig beskrivning, besiktningar samt databaserad ortsprisinformation. Osäkerheten i det indikativa värdet är kopplad till antaganden om framtida kassaflöden och fastställande av en lämplig kalkylränta. Inga nedskrivningsbehov har bedömts föreligga.

Bedömning av omsättningstillgångar

Värderingen utgår ifrån tillgångarnas anskaffningsvärde. Bedömningen baseras på om kommande inbetalningar kommer att motsvara redovisat värde. En detaljerad genomgång görs av alla utestående belopp på balansdagen. Viss vägledning återfinns i den historik som gäller inbetalningsflödena. För bolaget har nedskrivningsbehov för kundfordringar i bokslutet bedömts föreligga med 51 322 kr (0). I övrigt har bedömningen för övriga omsättningstillgångar inte medfört några tillkommande justeringar.

Bedömning av skulder

Värderingen utgår ifrån skuldernas anskaffningsvärde. Bedömningen baseras på om kommande utbetalningar kommer att motsvara redovisat värde. Bedömningen av redovisat värde har inte medfört några tillkommande justeringar.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 1 Nettoomsättningens fördelning

	2022	2021
Nettoomsättningen per intäktsslag		
Hysesintäkter	5 904 999	5 920 652
Övriga intäkter	7 320	20
	5 912 319	5 920 672

Not 2 Fastighetskostnader

	2022	2021
Drift och Underhåll	-2 074 808	-2 134 981
Fastighetsskatt	-135 849	-125 976
Avskrivningar	-239 916	-235 588
	-2 450 573	-2 496 545

Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter. Under 2022 byttes Grant Thornton Sweden AB ut mot Ernst & Young Aktiebolag.

	2022	2021
Revisionsuppdrag	-23 169	-29 095
	-23 169	-29 095

Not 4 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Ränteintäkter från koncernföretag	958 404	535 752
Övriga ränteintäkter	2 592	0
	960 996	535 752

Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Övriga räntekostnader	-1 015 182	-1 014 792
	-1 015 182	-1 014 792

Not 7 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Lämnade koncernbidrag	3 227 294	1 271 000
	3 227 294	1 271 000

Not 8 Skatt på årets resultat

	2022	2021
Aktuell skatt	0	-198 884
Uppskjuten skatt	17 546	-29 291
	17 546	-228 175

Not 9 Förvaltningsfastigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Byggnad, Ingående anskaffningsvärden	10 394 729	10 038 729
Inköp		356 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 394 729	10 394 729
Ingående avskrivningar	-1 305 758	-1 070 170
Årets avskrivningar	-239 916	-235 588
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 545 674	-1 305 758
Mark, Ingående anskaffningsvärden	4 126 929	4 126 929
Mark	4 126 929	4 126 929
Utgående redovisat värde	12 975 984	13 215 900

Not 10 Hyresfordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Hyresfordringar	4 071	54 342
Osäkra hyresfordringar	-2 406	-51 322
	1 665	3 020

Not 11 Antal aktier och kvotvärde

Typ	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	50 000	1
	50 000	

**Not 12 Disposition av vinst eller förlust
Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	8 045 048
årets förlust	-70 726
	7 974 322
disponeras så att i ny räkning överföres	7 974 322

Not 13 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	20 143 082	69 500 000
Övrig långfristig skuld, räntefri	2 705 210	2 705 210
	22 848 292	72 205 210

Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna räntekostnader	8 000	8 000
Förskottsinsbetalda hyresintäkter	480 746	422 984
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	158 951	175 000
	647 697	605 984

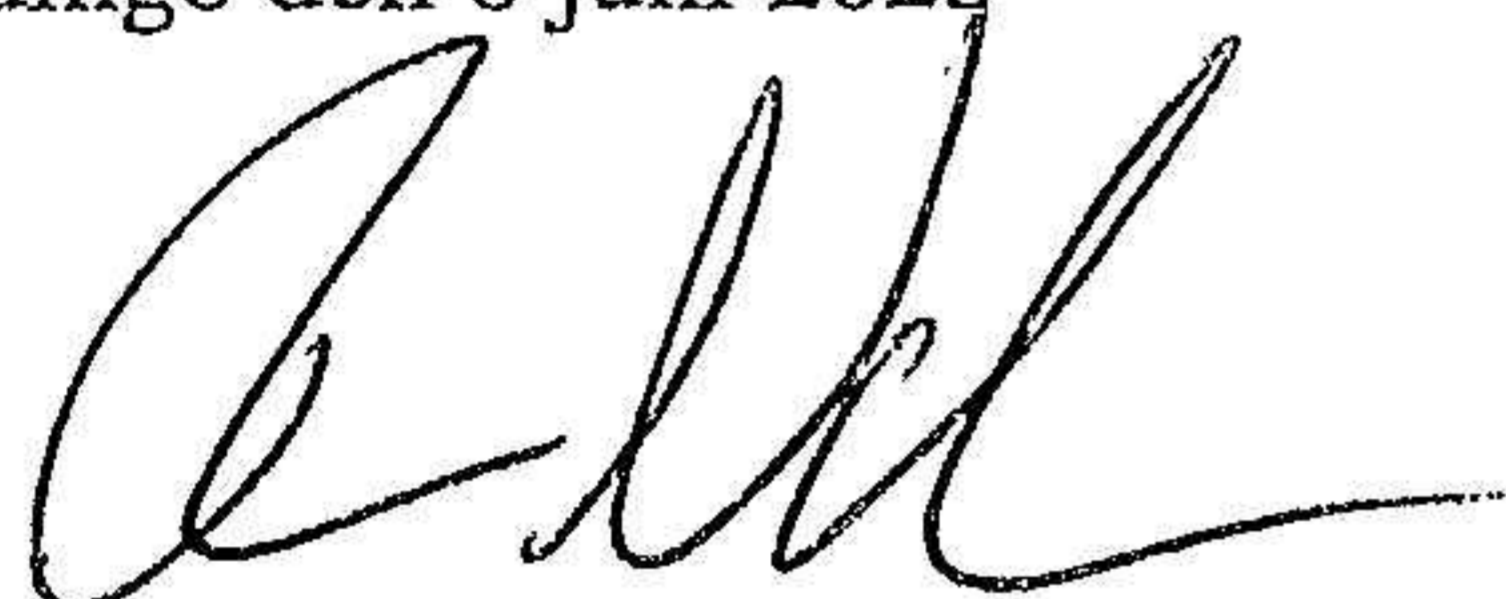
Not 15 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckningar	69 500 000	69 500 000
	69 500 000	69 500 000

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventalförpliktelser.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Lidingö den 8 juni 2023



Per Nilsson
Ordförande



Mattias Lundström

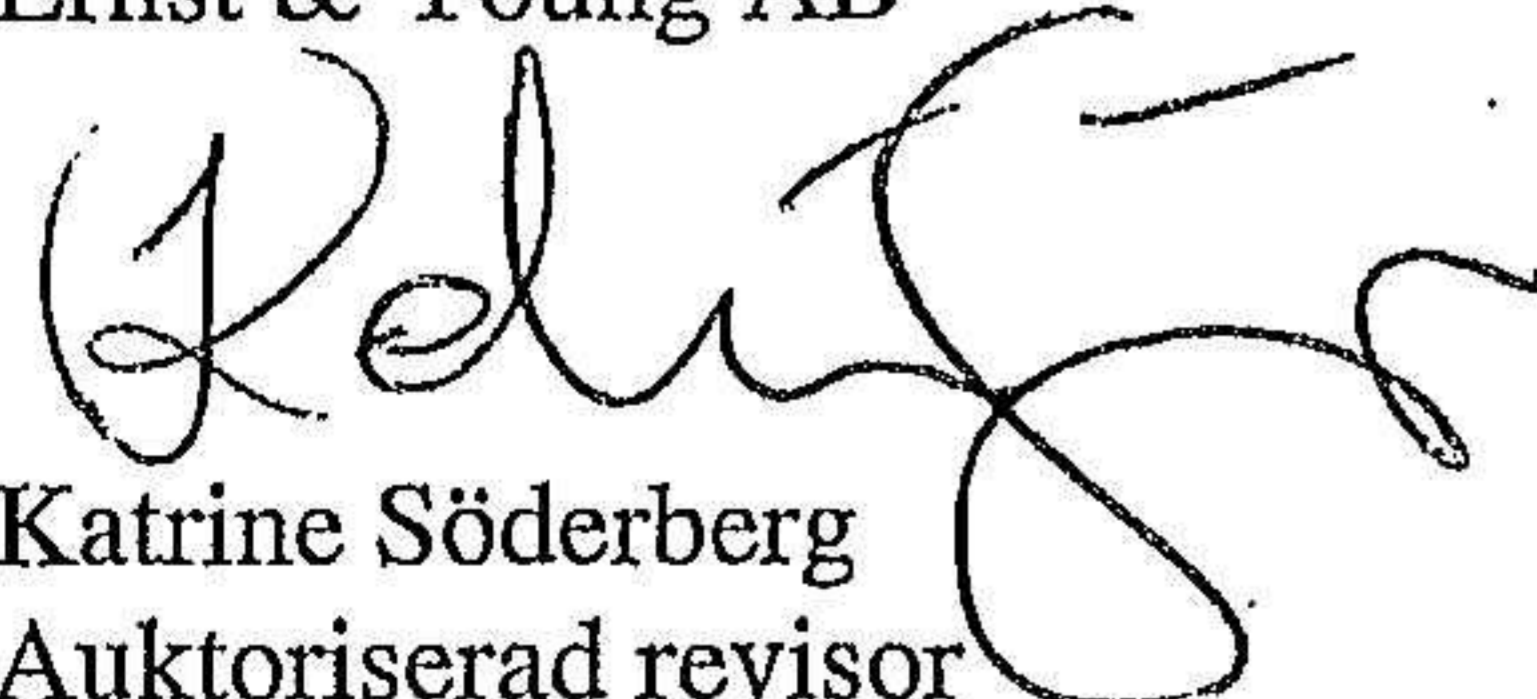


Daniel Fornbrandt

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den 8 juni 2023

Ernst & Young AB



Katrine Söderberg
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i HEFAB Johanneshov AB, org.nr 559013-4499

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för HEFAB Johanneshov AB för år 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HEFAB Johanneshov ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till HEFAB Johanneshov AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av HEFAB Johanneshov AB för år 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att årsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till HEFAB Johanneshov AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 8 juni 2023

Ernst & Young AB

Katrine Söderberg
Auktoriserad revisor