

Årsredovisning

för

Thurengs Fastighetsbolag Aktiebolag

556188-7075

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Elvir Bajraktarevic, Styrelseledamot

2025-03-11

Styrelsen för Thurengs Fastighetsbolag Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva plåtslageriverksamhet och förvaltning av fast egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 220	1 439	1 221	1 347	1 554
Resultat efter finansiella poster	324	595	375	3 259	351
Soliditet (%)	87,9	89,6	65,5	81,0	37,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 445 127	439 469	2 004 596
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			439 469	-439 469	0
Årets resultat				256 579	256 579
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 884 596	256 579	2 261 175

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 884 596
årets vinst	256 579
	2 141 175
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 350 000
i ny räkning överföres	791 175
	2 141 175

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	877 132	988 523
Summa materiella anläggningstillgångar		877 132	988 523
Summa anläggningstillgångar		877 132	988 523
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		155 175	150 441
Övriga fordringar		1 274 349	428 831
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 722	6 636
Summa kortfristiga fordringar		1 437 246	585 908
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		258 837	662 692
Summa kassa och bank		258 837	662 692
Summa omsättningstillgångar		1 696 083	1 248 600
SUMMA TILLGÅNGAR		2 573 215	2 237 123

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 884 596	1 445 127
Årets resultat		256 579	439 469
Summa fritt eget kapital		2 141 175	1 884 596
Summa eget kapital		2 261 175	2 004 596
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		26 000	26 000
Summa långfristiga skulder		26 000	26 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		57 761	75 586
Skatteskulder		54 594	59 713
Övriga skulder		69 930	40 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		103 755	31 228
Summa kortfristiga skulder		286 040	206 527
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 573 215	2 237 123

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar
Byggnader

25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 360 607	5 360 607
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 360 607	5 360 607
Ingående avskrivningar	-4 372 084	-4 246 271
Årets avskrivningar	-111 391	-125 813
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 483 475	-4 372 084
Utgående redovisat värde	877 132	988 523

Malmö 2025-03-06

Elvir Bajraktarevic
Elvir Bajraktarevic
Styrelseledamot