

# Årsredovisning

---

## *Tväråbäckshus AB*

556968-9978

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-31.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Tväråbäck 2023-03-31

  
Lennart Engström

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget äger en fastighet, f.d. skolhus, och hyr ut lokaler.  
Företaget har sitt säte i Vännäs.

#### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Tväråbäckbygdens Intresseförening, 894003-3858.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	467	414	374	386
Resultat efter finansiella poster	29	-1	6	6
Soliditet %	44	42	49	41

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	94 197	1 265	145 462
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		1 265	-1 265	0
Årets resultat			22 993	22 993
Belopp vid årets utgång	50 000	95 462	22 993	168 455

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	95 462
Årets resultat	22 993
<i>Summa</i>	118 455

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	118 455
<i>Summa</i>	118 455

# RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	467 097	414 120
Övriga rörelseintäkter	243 883	254 892
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>710 980</b>	<b>669 012</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-258 931	-220 033
Personalkostnader	-389 805	-410 785
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-33 279	-39 073
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-682 014</b>	<b>-669 891</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>28 966</b>	<b>-879</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-11	-23
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-10</b>	<b>-23</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>28 956</b>	<b>-902</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-	2 500
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-</b>	<b>2 500</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>28 956</b>	<b>1 598</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-5 963	-333
<b>Årets resultat</b>	<b>22 993</b>	<b>1 265</b>

# BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	0	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	59 391	90 836
Förbättringsutgifter på annans fastighet		46 319	–
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>105 710</b>	<b>90 836</b>

### Summa anläggningstillgångar

**105 710**      **90 836**

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		48 418	4 372
Övriga fordringar		38 811	15 188
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	4	11 210	21 251
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>98 439</b>	<b>40 811</b>

#### Kassa och bank

Kassa och bank		188 275	222 971
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>188 275</b>	<b>222 971</b>

### Summa omsättningstillgångar

**286 714**      **263 782**

## SUMMA TILLGÅNGAR

**392 424**      **354 618**

2023042108091

2022-12-31

2021-12-31

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	95 462	94 197
Årets resultat	22 993	1 265
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>118 455</i>	<i>95 462</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>168 455</b>	<b>145 462</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	5 000	5 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	46 899	7 142
Skatteskulder	32 047	35 813
Övriga skulder	104 273	101 855
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	35 750	59 346
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>218 969</b>	<b>204 156</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>392 424</b>	<b>354 618</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre aktiefbolag.

#### Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Byggnader och mark	25 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	52 055	52 055
Utgående anskaffningsvärden	52 055	52 055
Ingående avskrivningar	-52 055	-52 055
Utgående avskrivningar	-52 055	-52 055
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	161 970	101 304
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Omklassificeringar m.m.	11 130	60 666
Utgående anskaffningsvärden	173 100	161 970
Ingående avskrivningar	-71 134	-32 061
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Omklassificeringar m.m.	-15 363	-
Årets avskrivningar	-27 212	-39 073
Utgående avskrivningar	-113 709	-71 134
<b>Redovisat värde</b>	<b>59 391</b>	<b>90 836</b>

2023042108094

Not 4	Förutbetalda intäkter och upplupna kostnader	2022-12-31	2021-12-31
	Övriga poster	11 210	21 251
	Summa	<b>11 210</b>	<b>21 251</b>

UNDERSKRIFTER

Tväråbäck 2023-03-31



Ingrid Marklund



Lennart Engström