

# ÅRSREDOVISNING

för

## Renoveringsbehov i Göteborg AB

Org.nr. 556957-9351

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Daniel Karlsson Rozsa, Styrelseledamot

2024-07-01

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**VERKSAMHETEN****Allmänt om verksamheten**

Företagets huvudsakliga verksamhet är att införskaffa, renovera, förvalta samt hyra ut fastigheter.

Företagets säte är Göteborg

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Bolagets omsättning ligger kvar på en låg nivå men har minskat. Under året har bolaget färdigställt en del löpande projekt och inte startat upp några nya vilket har påverkat omsättningen.

**Flerårsöversikt**

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	45 571	88 124	35 168	45 295
Resultat efter finansiella poster	393	1 171	15 437	-10 241
Soliditet (%)	73,96	75,84	76,57	68,77

Definitioner av nyckeltal, se noter

**FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	37 393	933	88 326
Balanseras i ny räkning		933	-933	0
Årets resultat			309	309
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>38 326</u>	<u>309</u>	<u>88 635</u>

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	38 327
Årets resultat	<u>309</u>
	<b>38 636</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>38 636</u>
	<b>38 636</b>

balansräkningar med tillhörande noter.

Renoveringsbehov i Göteborg AB

Org.nr. 556957-9351

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		45 571	88 124
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>45 571</u>	<u>88 124</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-36 359	-66 032
Övriga externa kostnader		-8 793	-18 304
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-2 620
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-45 152</u>	<u>-86 956</u>
<b>Rörelseresultat</b>		419	1 168
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-26	3
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-26</u>	<u>3</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		393	1 171
<b>Resultat före skatt</b>		393	1 171
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-84	-238
<b>Årets resultat</b>		<u>309</u>	<u>933</u>

# Renoveringsbehov i Göteborg AB

Org.nr. 556957-9351

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		<u>79 807</u>	<u>79 807</u>
<b>Summa varulager</b>		<b>79 807</b>	<b>79 807</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		11 940	0
Övriga fordringar		<u>2 416</u>	<u>2 427</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>14 356</b>	<b>2 427</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>25 677</u>	<u>34 215</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>25 677</b>	<b>34 215</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>119 840</b>	<b>116 449</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>119 840</b>	<b>116 449</b>

# Renoveringsbehov i Göteborg AB

Org.nr. 556957-9351

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		38 327	37 393
Årets resultat		309	933
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>38 636</u>	<u>38 326</u>
<b>Summa eget kapital</b>		88 636	88 326
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		2 312	300
Skatteskulder		322	238
Övriga skulder		23 570	22 585
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>31 204</u>	<u>28 123</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>119 840</b>	<b>116 449</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Noter till resultaträkningen

### Noter till balansräkningen

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	31 600	31 600
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>31 600</b>	<b>31 600</b>
Ingående avskrivningar	-31 600	-28 980
Årets avskrivningar	0	-2 620
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-31 600</b>	<b>-31 600</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

# Renoveringsbehov i Göteborg AB

Org.nr. 556957-9351

## Övriga noter

### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kungsbacka

Joel Hamfeldt  
Joel Hamfeldt

Mats Runesson  
Mats Runesson

Daniel Karlsson Rozsa  
Daniel Karlsson Rozsa

2024-04-19

2024-04-19

Verkställande direktör  
2024-04-19

Peter Jonsson  
Peter Jonsson

2024-04-19