

Årsredovisning

för

Stråvalla Markmiljö AB

556917-4443

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Erik Johansson, Styrelseledamot
2024-07-31

Styrelsen och verkställande direktören för Stråvalla Markmiljö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, uthyrning av lokaler, entreprenadarbeten inom markarbeten, handel med värdepapper samt i övrigt bedriva med dess rörelsegrenar förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har hänt under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 413	1 218	880	851
Resultat efter finansiella poster	447	659	356	284
Soliditet (%)	18,6	14,0	13,4	9,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	725 083	396 280	1 171 363
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		396 280	-396 280	0
Årets resultat			266 581	266 581
Belopp vid årets utgång	50 000	1 121 363	266 581	1 437 944

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 121 363
årets vinst	266 581
	1 387 944
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 387 944
	1 387 944

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 413 138	1 218 485
Övriga rörelseintäkter	20 703	133 909
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 433 841	1 352 394

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader	-197 784	-173 388
Övriga externa kostnader	-17 826	-32 644
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-352 037	-281 155
Summa rörelsekostnader	-567 647	-487 187
Rörelseresultat	866 194	865 207

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	86	2
Räntekostnader och liknande resultatposter	-418 929	-205 878
Summa finansiella poster	-418 843	-205 876
Resultat efter finansiella poster	447 351	659 331

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-110 000	-160 000
Summa bokslutsdispositioner	-110 000	-160 000
Resultat före skatt	337 351	499 331

Skatter

Skatt på årets resultat	-70 771	-103 051
Årets resultat	266 581	396 280

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

8 012 895

8 364 932

Summa materiella anläggningstillgångar

8 012 895

8 364 932

Finansiella anläggningstillgångar

Ägarintressen i övriga företag

3

1 405 403

1 255 403

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 405 403

1 255 403

Summa anläggningstillgångar

9 418 298

9 620 335

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

63 430

75 925

Övriga fordringar

14

2

Summa kortfristiga fordringar

63 444

75 927

Kassa och bank

Kassa och bank

50 663

407 534

Summa kassa och bank

50 663

407 534

Summa omsättningstillgångar

114 107

483 461

SUMMA TILLGÅNGAR

9 532 405

10 103 796

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 121 363

725 083

Årets resultat

266 581

396 280

Summa fritt eget kapital

1 387 944

1 121 363

Summa eget kapital

1 437 944

1 171 363

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

420 000

310 000

Summa obeskattade reserver

420 000

310 000

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

5 657 600

5 968 800

Summa långfristiga skulder

5 657 600

5 968 800

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

311 200

311 200

Leverantörsskulder

7 021

0

Skatteskulder

65 146

75 002

Övriga skulder

1 627 094

1 984 630

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 400

282 801

Summa kortfristiga skulder

2 016 861

2 653 633

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 532 405

10 103 796

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 145 243	7 912 402
Inköp	0	3 488 244
Omklassificeringar	0	-1 255 403
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 145 243	10 145 243
Ingående avskrivningar	-1 780 311	-1 633 065
Omklassificeringar	0	133 909
Årets avskrivningar	-352 037	-281 155
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 132 348	-1 780 311
Utgående redovisat värde	8 012 895	8 364 932

Not 3 Ägarintressen i övriga företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 255 403	0
Inköp	150 000	0
Omklassificeringar	0	1 255 403
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 405 403	1 255 403
Utgående redovisat värde	1 405 403	1 255 403

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder till kreditinstitut	5 657 600	5 968 800
	5 657 600	5 968 800

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	6 600 000	6 600 000
	6 600 000	6 600 000

Varberg 2024-06-25

Per Erik Johansson
Per Erik Johansson
Verkställande direktör

Sven Olof Johansson
Sven Olof Johansson