

Årsredovisning för

Vega 5 AB

559248-6459

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vega 5 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma denna dag. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lund 2025-03-06


Mardin Avanesiyan

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Vega 5 AB, 559248-6459, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Skåne län, Lunds kommun registrerades år 2020 och sysslar sedan dess med förvaltning av egen fastighet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	926 610	847 400	552 200	264 860
Resultat efter finansiella poster	17 604	-440 954	1 416	-53 309
Soliditet, %	1	1	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000	99 288
Disposition enl årsstämmobeslut		
Årets resultat		17 604
Vid årets slut	25 000	116 892

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 800 000 kr (400 000 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
Balanseras i ny räkning	116 892
Summa	116 892

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

Belopp i SEK	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		926 610	847 400
Övriga rörelseintäkter		0	22 497
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		926 610	869 897
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-236 619	-236 658
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	3	-302 964	-302 964
Summa rörelsekostnader		-539 583	-539 622
Rörelseresultat		387 027	330 275
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-369 423	-771 229
Summa finansiella poster		-369 423	-771 229
Resultat efter finansiella poster		17 604	-440 954
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		17 604	-440 954
Skatter			
Årets resultat		17 604	-440 954

ank=20250430;2025050200810

Balansräkning

Belopp i SEK	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	18 269 391	18 572 355
Summa materiella anläggningstillgångar		18 269 391	18 572 355
Summa anläggningstillgångar		18 269 391	18 572 355
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		23 736	33 072
Summa kortfristiga fordringar		23 736	33 072
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		113 455	18 656
Summa kassa och bank		113 455	18 656
Summa omsättningstillgångar		137 191	51 728
SUMMA TILLGÅNGAR		18 406 582	18 624 083

ank=20250430;2025050200811

Balansräkning

Belopp i SEK	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		99 288	540 242
Årets resultat		17 604	-440 954
Summa fritt eget kapital		116 892	99 288
Summa eget kapital		141 892	124 288
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	7 573 000	7 573 000
Övriga skulder	5	10 613 003	10 827 003
Summa långfristiga skulder		18 186 003	18 400 003
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		110 061	99 061
Skatteskulder		19 050	18 574
Övriga skulder		-50 424	-17 843
Summa kortfristiga skulder		78 687	99 792
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 406 582	18 624 083

ank=20250430;2025050200812

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,60 %) i förhållande till balansomslutn

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	0	0
Summa	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	19 539 038	19 539 038
	19 539 038	19 539 038
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-966 683	-663 719
-Årets avskrivning enligt plan	-302 964	-302 964
	-1 269 647	-966 683
Redovisat värde vid årets slut	18 269 391	18 572 355

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	7 573 000
	7 573 000

Not 5 Övriga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	10 613 003	10 827 003
	10 613 003	10 827 003

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter


	2024-12-31	2023-12-31
Ställda panter och säkerheter		
Fastighetsinteckningar	12 665 000	12 665 000

Eventalförpliktelser

Övriga eventalförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------------	------	------

Underskrifter

Lund


Mardin Avanesiyan 2025-03-06