

FÄGRE BYGGTJÄNST AB
Sjöängen 18
542 95 Mariestad

Telefon: 0506-21276
E-post: tony.j@fagrebygg.se
Kontaktperson: Tony Johansson

2025031110125

Årsredovisning

för

FÄGRE BYGGTJÄNST AB

556260-5815

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

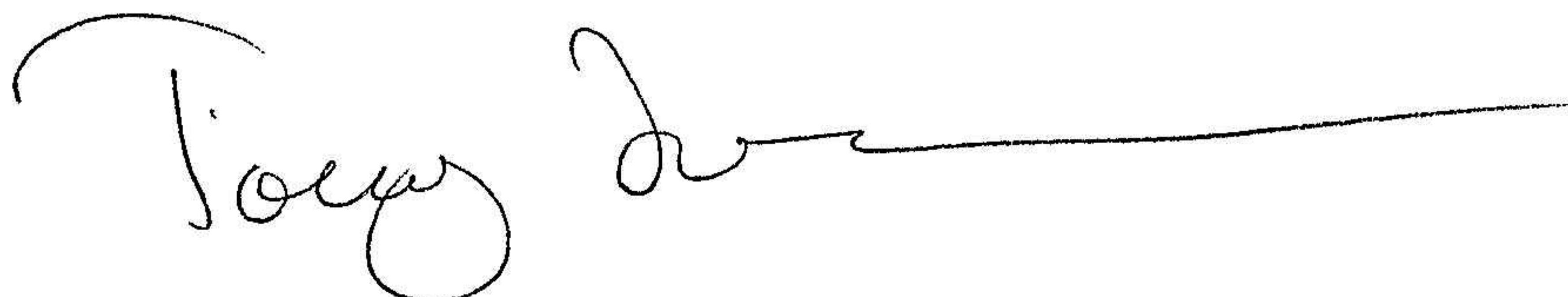
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i FÄGRE BYGGTJÄNST AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition. 2025-02-27

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Töreboda 27/2 2025

Tony Johansson



FÄGRE BYGGTJÄNST AB
Sjöängen 18
542 95 Mariestad

1 (8)

Telefon: 0506-21276
E-post: tony.j@fagrebygg.se
Kontaktperson: Tony Johansson

2025031110126

Årsredovisning
för
FÄGRE BYGGTJÄNST AB
556260-5815

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Styrelsen för FÄGRE BYGGTJÄNST AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver nybyggnad samt reparation av hus samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Töreboda.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	12 305	15 734	19 464	14 189
Resultat efter finansiella poster	-197	740	432	920
Soliditet (%)	61,9	62,1	57,6	60,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 981 220	505 178	4 606 398
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			505 178	-505 178	0
Årets resultat				261 550	261 550
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 486 398	261 550	4 867 948

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 486 398
årets vinst	261 550
	4 747 948

disponeras så att i ny räkning överföres	4 747 948
	4 747 948

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025031110128

Resultaträkning

	Not 1	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		12 305 335	15 733 594
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	-222 311
Övriga rörelseintäkter		58 522	293 872
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		12 363 857	15 805 155
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 398 956	-6 574 704
Övriga externa kostnader		-1 655 356	-1 754 611
Personalkostnader	2	-6 526 346	-6 625 193
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-117 410	-110 485
Summa rörelsekostnader		-12 698 068	-15 064 993
Rörelseresultat		-334 211	740 162
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		131 072	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15 580	19 612
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 473	-19 407
Summa finansiella poster		137 179	205
Resultat efter finansiella poster		-197 032	740 367
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		543 000	98 000
Förändring av överavskrivningar		0	-178 839
Summa bokslutsdispositioner		543 000	-80 839
Resultat före skatt		345 968	659 528
Skatter			
Skatt på årets resultat		-84 418	-154 350
Årets resultat		261 550	505 178

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

81 450

89 975

Inventarier, verktyg och installationer

4

651 998

714 983

Summa materiella anläggningstillgångar

733 448

804 958

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

2 957 442

3 096 370

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 957 442

3 096 370

Summa anläggningstillgångar

3 690 890

3 901 328

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

963 833

944 254

Summa varulager

963 833

944 254

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 019 282

1 270 019

Övriga fordringar

93 229

112 055

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

948 047

1 094 634

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

154 468

46 329

Summa kortfristiga fordringar

2 215 026

2 523 037

Kassa och bank

Kassa och bank

1 660 326

1 405 320

Summa kassa och bank

1 660 326

1 405 320

Summa omsättningstillgångar

4 839 185

4 872 611

SUMMA TILLGÅNGAR

8 530 075

8 773 939

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 486 398

3 981 220

Årets resultat

261 550

505 178

Summa fritt eget kapital

4 747 948

4 486 398

Summa eget kapital

4 867 948

4 606 398

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

313 900

856 900

Akkumulerade överavskrivningar

200 523

200 523

Summa obeskattade reserver

514 423

1 057 423

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

0

68 475

Övriga skulder

50 000

0

Summa långfristiga skulder

50 000

68 475

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

68 475

164 580

Leverantörsskulder

555 528

452 123

Övriga skulder

1 914 692

1 887 643

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

559 009

537 297

Summa kortfristiga skulder

3 097 704

3 041 643

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 530 075

8 773 939

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier och verktyg	5 år
Bilar och andra transportmedel	10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	11	11

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	294 010	294 010
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	294 010	294 010
Ingående avskrivningar	-204 035	-195 510
Årets avskrivningar	-8 525	-8 525
Utgående ackumulerade avskrivningar	-212 560	-204 035
Utgående redovisat värde	81 450	89 975

2025051110132

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 378 890	1 378 890
Inköp	45 900	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 424 790	1 378 890
Ingående avskrivningar	-663 447	-542 487
Årets avskrivningar	-108 885	-101 960
		-19 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-772 332	-663 447
Utgående redovisat värde	652 458	715 443

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 096 370	2 648 174
Inköp	830 000	850 000
Försäljningar	-968 928	-401 804
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 957 442	3 096 370
Utgående redovisat värde	2 957 442	3 096 370

Not 6 Ställda säkerheter

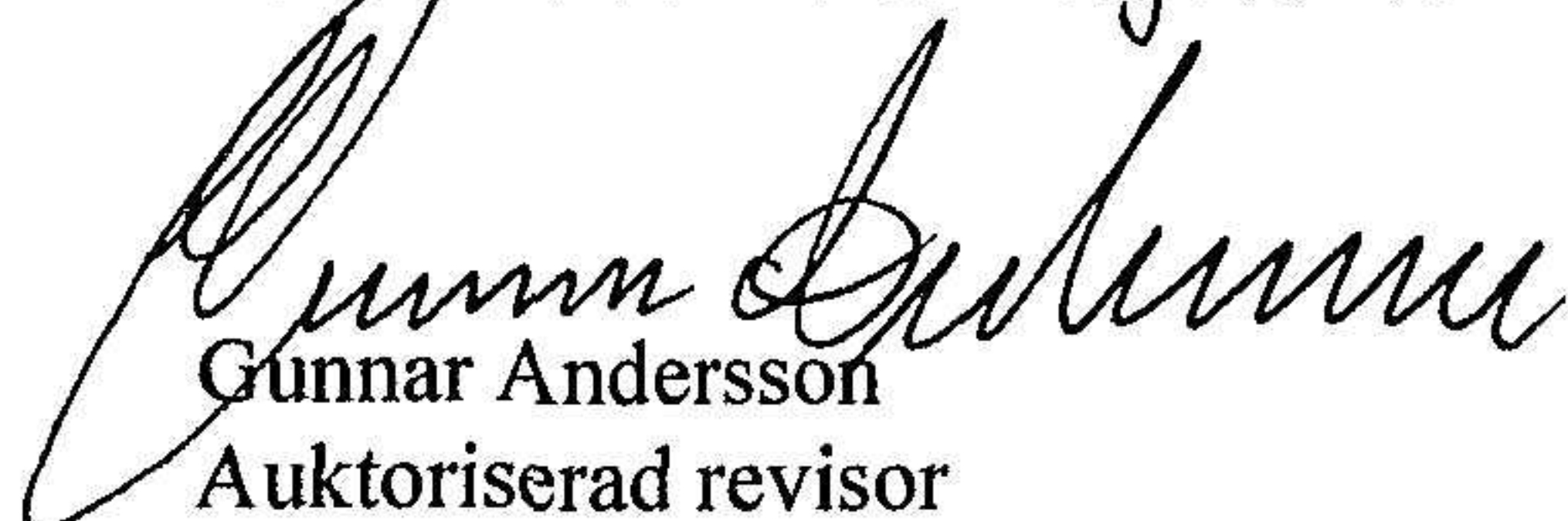
	2024-08-31	2023-08-31
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
Fastighetsinteckning	250 000	250 000
	1 250 000	1 250 000

Mariestad 2025-02-10

Tony Johansson



Min revisionsberättelse har lämnats 27 februari 2025. Jag har avstyrkt att resultat-
och balansräkningen fastställs.


Gunnar Andersson
Auktoriserad revisor

2025031110133

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fägre Byggtjänst AB
Org.nr 556260-5815

Rapport om årsredovisningen

Uttalande med reservation respektive uttalande med avvikande mening

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fägre Byggtjänst AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen, förutom effekterna av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden", upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fägre Byggtjänst ABs finansiella ställning per den 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" avstyrker jag att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har inte beretts tillfälle att genomföra kontrollinventering av bolagets varulager. Det har inte heller varit möjligt för mig att på något annat sätt verifiera kvantiteterna i varulagret vid räkenskapsårets utgång.

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fägre Byggtjänst AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.


Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. 

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalande med avvikande mening respektive uttalande

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fägre Byggtjänst AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" avstyrker jag att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Jag tillstyrker att bolagsstämman beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Som framgår av min Rapport om årsredovisningen avstyrker jag bland annat att balansräkningen ska fastställas.

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i 

Auktoriserad Revisionsbyrå

avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fägre Byggtjänst AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 27 februari 2025


Gunnar Andersson
Auktoriserad revisor