

Årsredovisning
för
Visby Plattsättning AB
556527-3629

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lennart Karlström, Styrelseledamot
2025-06-17

Styrelsen och verkställande direktören för Visby Plattsättning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter. Företaget har sitt säte på Gotland.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	874	868	866	769
Resultat efter finansiella poster	146	238	258	442
Soliditet (%)	34,7	32,0	29,0	24,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 371 253	189 225	1 680 478
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			189 225	-189 225	0
Årets resultat				116 322	116 322
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 560 478	116 322	1 796 800

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 560 478
årets vinst	116 322
	1 676 800
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 676 800
	1 676 800

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

874 073

868 390

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

874 073

868 390

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader

-354 141

-214 047

Övriga externa kostnader

-101 755

-129 173

Personalkostnader

2

-31 104

-36 530

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-82 669

-82 669

Summa rörelsekostnader

-569 669

-462 419

Rörelseresultat

304 404

405 971

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 294

1 198

Räntekostnader och liknande resultatposter

-159 535

-168 853

Summa finansiella poster

-158 241

-167 655

Resultat efter finansiella poster

146 163

238 316

Resultat före skatt

146 163

238 316

Skatter

Skatt på årets resultat

-29 841

-49 091

Årets resultat

116 322

189 225

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

4 346 193

4 428 862

Summa materiella anläggningstillgångar

4 346 193

4 428 862

Summa anläggningstillgångar

4 346 193

4 428 862

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

97 850

89 636

Fordringar hos koncernföretag

120 000

120 000

Övriga fordringar

85 830

66 580

Summa kortfristiga fordringar

303 680

276 216

Kassa och bank

Kassa och bank

529 586

546 164

Summa kassa och bank

529 586

546 164

Summa omsättningstillgångar

833 266

822 380

SUMMA TILLGÅNGAR

5 179 459

5 251 242

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 560 478	1 371 254
Årets resultat		116 322	189 225
Summa fritt eget kapital		1 676 800	1 560 479
Summa eget kapital		1 796 800	1 680 479
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 411 750	2 654 000
Övriga skulder		204 255	204 255
Summa långfristiga skulder		2 616 005	2 858 255
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		323 000	323 000
Leverantörsskulder		68 441	57 457
Övriga skulder		236 651	229 053
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		138 562	102 998
Summa kortfristiga skulder		766 654	712 508
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 179 459	5 251 242

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 010 255	5 010 255
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 010 255	5 010 255
Ingående avskrivningar	-581 393	-498 724
Årets avskrivningar	-82 669	-82 669
Utgående ackumulerade avskrivningar	-664 062	-581 393
Utgående redovisat värde	4 346 193	4 428 862

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller mellan två och fem år	1 292 000	1 292 000
Förfaller senare än fem år	1 119 750	1 362 000
	2 411 750	2 654 000

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 734 750 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 411 750	2 654 000
	2 411 750	2 654 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	323 000	323 000
	323 000	323 000

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	5 500 000	5 500 000
	5 500 000	5 500 000

Not 8 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning så har företaget inga eventualförpliktelser.

Visby

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Lennart Karlström
Lennart Karlström
Verkställande direktör
2025-05-05