

ÅRSREDOVISNING

för

ENKÖPINGS FASTIGHETS & TRÄDGÅRD AB

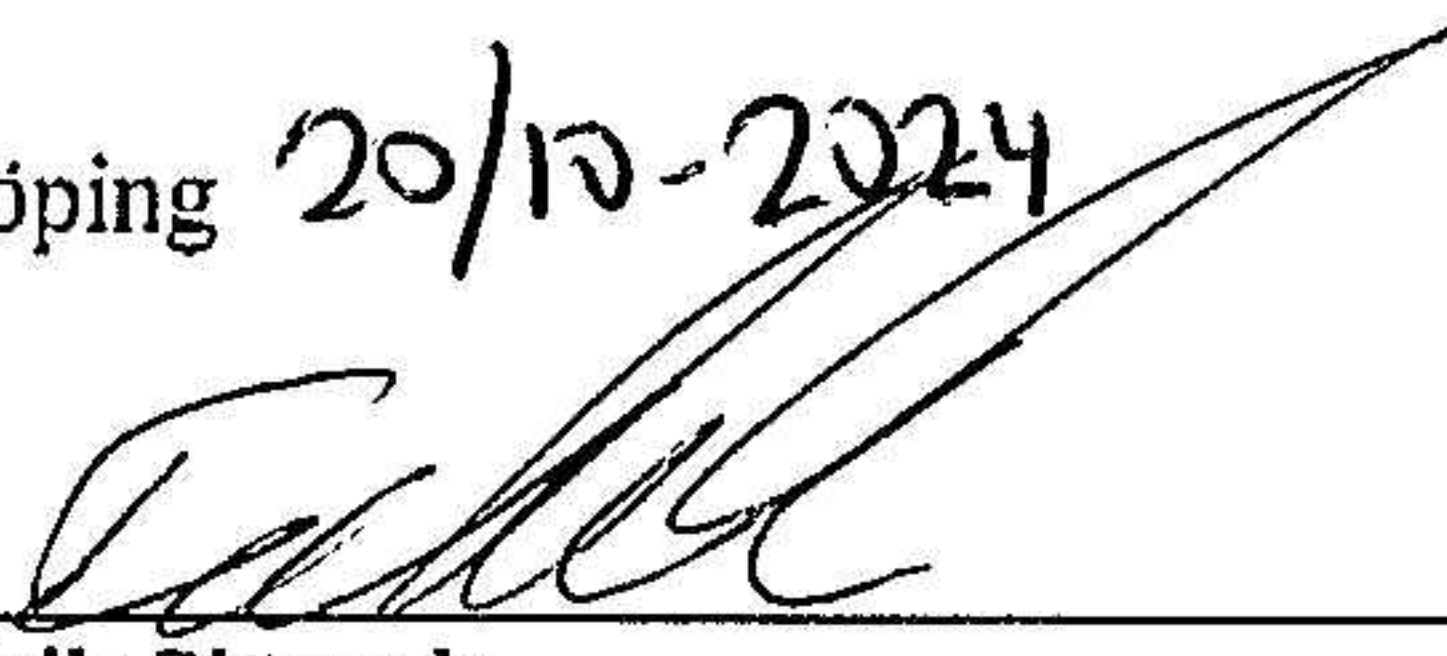
Org.nr. 556628-0243

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i ENKÖPINGS FASTIGHETS & TRÄDGÅRD AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2024-10-20. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Enköping 20/10-2024


Fredrik Sjöstedt

ENKÖPINGS FASTIGHETS & TRÄDGÅRD AB

Org.nr. 556628-0243

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat anges, redovisas alla belopp i kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighets- och trädgårdsservice.

Företagets säte är Enköping.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	6 862	6 305	6 095	5 277
Resultat efter finansiella poster	644	639	347	315
Soliditet (%)	49,29	52,81	45,93	52,03

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 200	20 040	110 376	410 778	641 394
Utdelning			-400 000	0	-400 000
Balanseras i ny räkning			410 778	-410 778	0
Årets resultat				452 548	452 548
Belopp vid årets utgång	100 200	20 040	121 154	452 548	693 942

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	121 154
Årets resultat	452 548
	<u>573 702</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	350 000
Balanseras i ny räkning	223 702
	<u>573 702</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 350 000,00 kr. vilket motsvarar 3 500,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

ENKÖPINGS FASTIGHETS & TRÄDGÅRD AB

Org.nr. 556628-0243

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



2024111808591

ENKÖPINGS FASTIGHETS & TRÄDGÅRD AB

Org.nr. 556628-0243

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		6 861 979	6 304 932
Övriga rörelseintäkter		318 061	257 719
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>7 180 040</u>	<u>6 562 651</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-3 502 189	-2 717 231
Övriga externa kostnader		-723 578	-790 792
Personalkostnader	2	-2 309 184	-2 410 984
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-6 211	-6 000
Övriga rörelsekostnader		-60	0
Summa rörelsekostnader		<u>-6 541 222</u>	<u>-5 925 007</u>
Rörelseresultat		638 818	637 644
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 721	1 156
Räntekostnader och liknande resultatposter		-87	0
Summa finansiella poster		<u>5 634</u>	<u>1 156</u>
Resultat efter finansiella poster		644 452	638 800
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-68 000	-111 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-68 000</u>	<u>-111 000</u>
Resultat före skatt		576 452	527 800
Skatter			
Skatt på årets resultat		-123 904	-117 022
Årets resultat		<u>452 548</u>	<u>410 778</u>

2024111808592

ENKÖPINGS FASTIGHETS & TRÄDGÅRD AB

Org.nr. 556628-0243

BALANSRÄKNING

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

105 544

6 000

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

105 544

6 000

Summa anläggningstillgångar

105 544

6 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

850 191

956 239

Övriga fordringar

487 772

322 784

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

108 874

69 511

Summa kortfristiga fordringar

1 446 837

1 348 534

Kassa och bank

Kassa och bank

960 512

788 786

Summa kassa och bank

960 512

788 786

Summa omsättningstillgångar

2 407 349

2 137 320

SUMMA TILLGÅNGAR

2 512 893

2 143 320

202411808595

P

ENKÖPINGS FASTIGHETS & TRÄDGÅRD AB

Org.nr. 556628-0243

BALANSRÄKNING

2024-04-30

2023-04-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 200

100 200

Reservfond

20 040

20 040

Summa bundet eget kapital

120 240

120 240

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

121 154

110 376

Årets resultat

452 548

410 778

Summa fritt eget kapital

573 702

521 154

Summa eget kapital

693 942

641 394

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

686 000

618 000

Summa obeskattade reserver

686 000

618 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

472 878

272 231

Skatteskulder

17 621

11 550

Övriga skulder

418 778

440 985

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

223 674

159 160

Summa kortfristiga skulder

1 132 951

883 926

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 512 893

2 143 320

202411808594

ENKÖPINGS FASTIGHETS & TRÄDGÅRD AB

Org.nr. 556628-0243

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar
Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5
5

Not 2 Medelantal anställda

2023/2024

2022/2023

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

4,00

4,00

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

2024-04-30

2023-04-30

Ingående anskaffningsvärden

30 000

30 000

Inköp

105 755

0

Utgående anskaffningsvärden

135 755

30 000

Ingående avskrivningar

-24 000

-18 000

Årets avskrivningar

-6 211

-6 000

Utgående avskrivningar

-30 211

-24 000

Redovisat värde

105 544

6 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2024-04-30

2023-04-30

Ingående anskaffningsvärden

393 800

393 800

Utgående anskaffningsvärden

393 800

393 800

Ingående avskrivningar

-393 800

-393 800

Utgående avskrivningar

-393 800

-393 800

Redovisat värde

0

0

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

ENKÖPINGS FASTIGHETS & TRÄDGÅRD AB

Org.nr. 556628-0243

NOTER

Enköping 20/10-2024

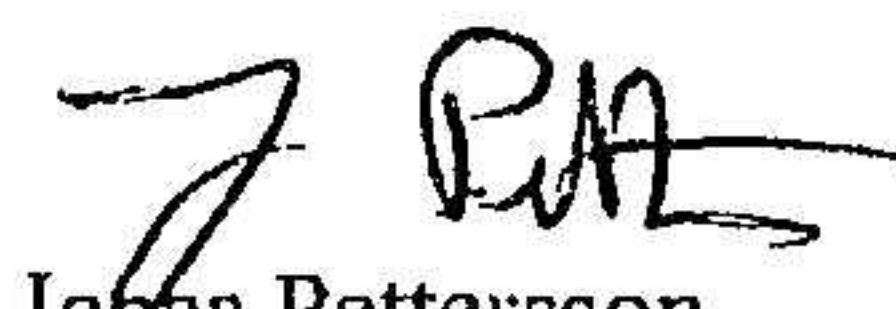


Fredrik Sjöstedt
Styrelseledamot



Peter Eriksson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 20/10 - 2024



Jonas Pettersson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i ENKÖPINGS FASTIGHETS & TRÄDGÅRD AB

Org.nr 556628-0243

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för ENKÖPINGS FASTIGHETS & TRÄDGÅRD AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ENKÖPINGS FASTIGHETS & TRÄDGÅRD ABs finansiella ställning per den 2024-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till ENKÖPINGS FASTIGHETS & TRÄDGÅRD AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå

på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för ENKÖPINGS FASTIGHETS & TRÄDGÅRD AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till ENKÖPINGS FASTIGHETS & TRÄDGÅRD AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

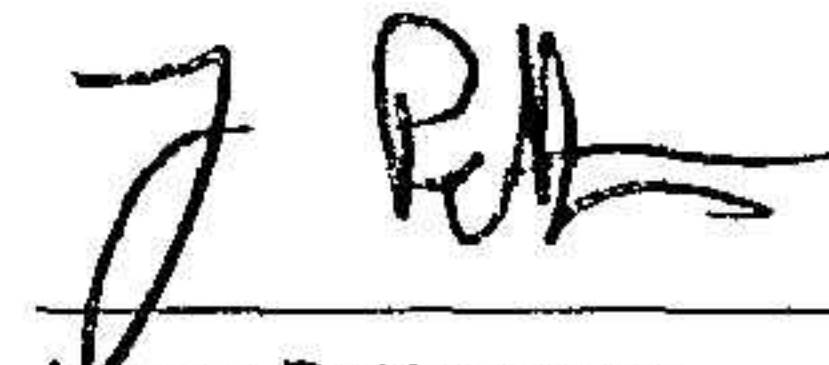
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 20 oktober 2024



Jonas Pettersson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:
e