

**Årsredovisning**  
för  
**Sjödyningen Lavetten 30 AB**  
559108-0386

Räkenskapsåret  
2024-05-01 - 2025-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-21.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Frans Hellstrand, Styrelseledamot  
2025-10-22

Styrelsen för Sjödningen Lavetten 30 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta värdepapper samt fast egendom.

Företaget har sitt säte i Trelleborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	798	757	696	665
Resultat efter finansiella poster	217	98	165	184
Avkastning på eget kap. (%)	30	17	32	45
Soliditet (%)	9	7	6	5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	295 291	56 180	<b>401 471</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		56 180	-56 180	<b>0</b>
Årets resultat			84 037	<b>84 037</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>351 471</b>	<b>84 037</b>	<b>485 508</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	351 471
årets vinst	84 037
	<b>435 508</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	435 508
	<b>435 508</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-05-01  
-2025-04-30

2023-05-01  
-2024-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	798 329	757 371
Övriga rörelseintäkter	7 083	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>805 412</b>	<b>757 371</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-131 786	-147 878
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-172 321	-172 321
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-304 107</b>	<b>-320 199</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>501 305</b>	<b>437 172</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	231	251
Räntekostnader och liknande resultatposter	-284 283	-339 733
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-284 052</b>	<b>-339 482</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>217 253</b>	<b>97 690</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-82 334	0
Förändring av överavskrivningar	0	2 495
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-82 334</b>	<b>2 495</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>134 919</b>	<b>100 185</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-50 882	-44 005
<b>Årets resultat</b>	<b>84 037</b>	<b>56 180</b>

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

7 896 532

8 058 873

Inventarier, verktyg och installationer

4

4 158

14 138

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**7 900 690**

**8 073 011**

**Summa anläggningstillgångar**

**7 900 690**

**8 073 011**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

17 423

24 617

**Summa kortfristiga fordringar**

**17 423**

**24 617**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

381 865

239 869

**Summa kassa och bank**

**381 865**

**239 869**

**Summa omsättningstillgångar**

**399 288**

**264 486**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**8 299 978**

**8 337 497**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		351 471	295 291
Årets resultat		84 037	56 180
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>435 508</b>	<b>351 471</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>485 508</b>	<b>401 471</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		295 216	212 882
Ackumulerade överavskrivningar		4 158	4 158
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>299 374</b>	<b>217 040</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 833 633	6 033 637
Skulder till koncernföretag		1 327 750	1 327 750
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>7 161 383</b>	<b>7 361 387</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		200 004	200 004
Leverantörsskulder		2 795	2 521
Skulder till koncernföretag		70 665	77 748
Skatteskulder		8 391	4 846
Övriga skulder		55 223	56 223
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 635	16 257
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>353 713</b>	<b>357 599</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 299 978</b>	<b>8 337 497</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader 50 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning	7 517 000	7 517 000
	<b>7 517 000</b>	<b>7 517 000</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 533 049	3 533 049
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 533 049</b>	<b>3 533 049</b>
Ingående avskrivningar	-2 261 440	-2 206 733
Årets avskrivningar	-54 707	-54 707
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 316 147</b>	<b>-2 261 440</b>
Ingående uppskrivningar	6 787 264	6 894 898
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-107 634	-107 634
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>6 679 630</b>	<b>6 787 264</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 896 532</b>	<b>8 058 873</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	49 900	49 900
Inköp	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>49 900</b>	<b>49 900</b>
Ingående avskrivningar	-35 762	-25 782
Årets avskrivningar	-9 980	-9 980
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-45 742</b>	<b>-35 762</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 158</b>	<b>14 138</b>

### Not 5 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 033 617	5 233 621
	<b>5 033 617</b>	<b>5 233 621</b>

**Not Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult Patrik Rosengren, Rosengren & Walldén Redovisning AB.

Trelleborg 2025-10-21

*Frans Hellstrand*  
Frans Hellstrand