

Årsredovisning

Trantärnan Fastigheter AB

556726-2281

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Linköping 2023-05-05


Roger Ferm

Årsredovisning

Trantärnan Fastigheter AB

556726-2281

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Digerö Föreltning AB, org nr 556586-2447, med säte i Linköping.

Företaget har sitt säte i Linköping.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812
Nettoomsättning	583	516	364	360	360
Resultat efter finansiella poster	319	-1 488	155	19	73
Soliditet %	60	44	28	96	94

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 319 165	1 754
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		1 754	-1 754
Årets resultat			14 785
Belopp vid årets utgång	100 000	1 320 920	14 785

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 320 920
Årets resultat	14 785
<i>Summa</i>	1 335 705

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 335 705
<i>Summa</i>	1 335 705

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	583 444	516 124
Övriga rörelseintäkter	32 461	8 300
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	615 905	524 424
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-146 678	-1 873 977
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-154 019	-138 240
Summa rörelsekostnader	-300 697	-2 012 217
Rörelseresultat	315 208	-1 487 793
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 404	–
Summa finansiella poster	3 404	–
Resultat efter finansiella poster	318 612	-1 487 793
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	–	1 490 000
Lämnade koncernbidrag	-300 000	–
Summa bokslutsdispositioner	-300 000	1 490 000
Resultat före skatt	18 612	2 207
Skatter		
Skatt på årets resultat	-3 827	-453
Årets resultat	14 785	1 754

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 605 081	1 715 996
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	355 571	398 675
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 960 652</i>	<i>2 114 671</i>
Summa anläggningstillgångar		1 960 652	2 114 671
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		–	182 330
Övriga fordringar		51 544	273 714
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>51 544</i>	<i>456 044</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		381 883	672 647
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>381 883</i>	<i>672 647</i>
Summa omsättningstillgångar		433 427	1 128 691
SUMMA TILLGÅNGAR		2 394 079	3 243 362

20230523 17977

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 320 920	1 319 165
Årets resultat	14 785	1 754
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 335 705</i>	<i>1 320 919</i>
Summa eget kapital	1 435 705	1 420 919
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	660 000	1 660 000
Skatteskulder	9 902	6 578
Övriga skulder	116 955	–
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	171 517	155 865
Summa kortfristiga skulder	958 374	1 822 443
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 394 079	3 243 362

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Byte från K3 till K2 har gjorts under verksamhetsåret.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10	10

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 931 643	2 431 643
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	–	500 000
Utgående anskaffningsvärden	2 931 643	2 931 643
Ingående avskrivningar	-1 215 647	-90 916
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-110 915	-1 124 731
Utgående avskrivningar	-1 326 562	-1 215 647
Redovisat värde	1 605 081	1 715 996

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	431 000	–
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	–	431 000
Utgående anskaffningsvärden	431 000	431 000
Ingående avskrivningar	-32 325	–
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-43 104	-32 325
Utgående avskrivningar	-75 429	-32 325
Redovisat värde	355 571	398 675

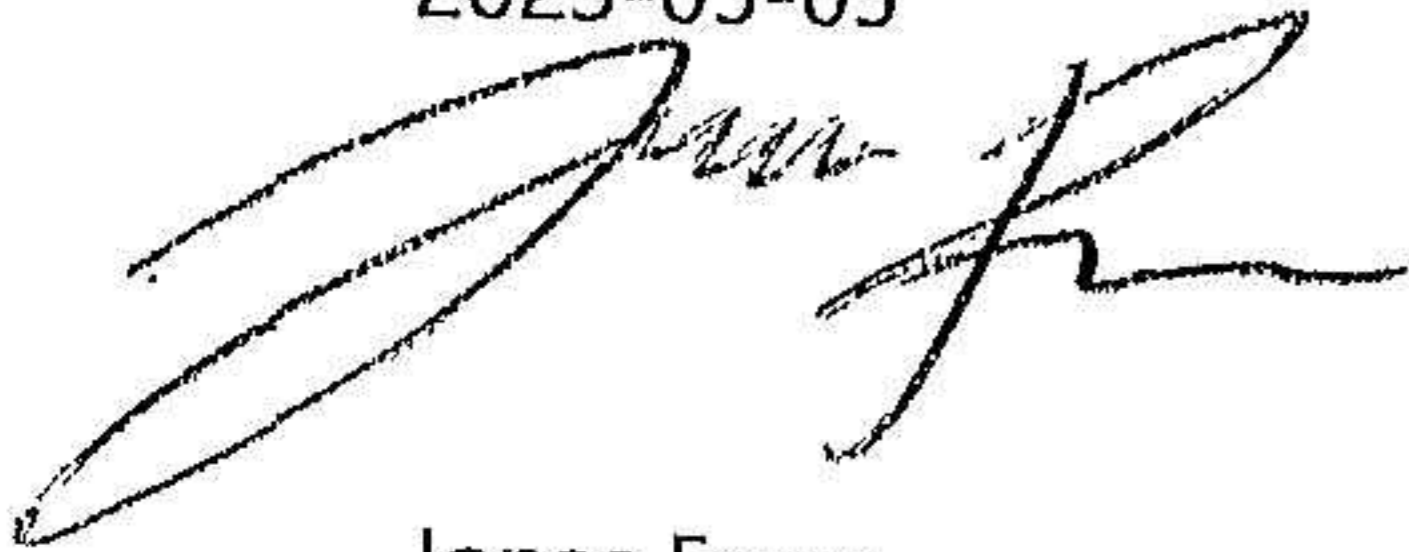
2023052317980

UNDERSKRIFTER

Linköping



Roger Ferm
2023-05-05



Jonas Ferm
2023-05-05



Andreas Ferm
2023-05-05