

Årsredovisning för
Fastighetsmäklarna Theresa Geijstedt AB

556534-3968

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Theresa Geijstedt
Styrelseledamot

2024-06-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsmäklarna Theresa Geijstedt AB, 556534-3968, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsmäkleri samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget skall även investera i företag, fastigheter samt mark.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	740	847	818	756
Resultat efter finansiella poster	-60	6	-109	85
Soliditet %	83	87	80,5	35,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	216 656	5 590
Balanseras i ny räkning			5 590	-5 590
Utdelning			-50 000	
Årets resultat				-60 223
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	172 246	-60 223

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	172 246
Årets resultat	-60 223
Summa	112 023
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	112 023
Summa	112 023

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		740 296	847 436
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		740 296	847 436
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-423 806	-421 219
Personalkostnader	2	-378 096	-492 193
Summa rörelsekostnader		-801 902	-913 412
Rörelseresultat		-61 606	-65 976
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	57 400
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 383	14 216
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-50
Summa finansiella poster		1 383	71 566
Resultat efter finansiella poster		-60 223	5 590
Resultat före skatt		-60 223	5 590
Årets resultat		-60 223	5 590

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	3	3
Summa finansiella anläggningstillgångar		3	3
Summa anläggningstillgångar		3	3
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		80 133	141 417
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	15 945
Summa kortfristiga fordringar		80 133	157 362
Kassa och bank			
Kassa och bank		204 628	235 534
Summa kassa och bank		204 628	235 534
Summa omsättningstillgångar		284 761	392 896
SUMMA TILLGÅNGAR		284 764	392 899

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		172 246	216 656
Årets resultat		-60 223	5 590
Summa fritt eget kapital		112 023	222 246
Summa eget kapital		232 023	342 246
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		17 326	7 602
Övriga skulder		25 416	33 051
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 999	10 000
Summa kortfristiga skulder		52 741	50 653
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		284 764	392 899

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3	3
Utgående anskaffningsvärden	3	3
Redovisat värde	3	3

Underskrifter

Stockholm

Theresa Geijstedt
Theresa Geijstedt
Styrelseordförande

2024-06-12
Datum